



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Bibliotecas públicas. Población atendida: 8.936

Plazas hoteleras: 669

Estaciones de cercanías: 0



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Población

Población	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Población empadronada	9.202	181.743	6.751.251	2021
Hombres	4.657	89.775	3.229.700	2021
Mujeres	4.545	91.968	3.521.551	2021
Crecimiento relativo de la población	2,98	1,71	-0,42	2021
Grado de juventud	17,72	16,19	14,69	2021
Grado de envejecimiento	12,61	14,82	17,97	2021
Proporción de dependencia	0,44	0,45	0,49	2021
Proporción de reemplazamiento	0,59	0,66	0,79	2021
Razón de progresividad	74,02	70,92	85,35	2021
Tasa de feminidad	0,98	1,02	1,09	2021

Extranjeros empadronados	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Extranjeros por 1000 hab	109,22	111,84	141,47	2021
Mujeres sobre total extranjeros empadronados (%)	50,25	51,93	52,74	2021
Extranjeros por nacionalidad (%)				
Americana	3,74	3,40	5,95	2021
Africana	1,72	2,41	1,67	2021
Asiática	0,34	0,40	1,60	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Migraciones	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Tasa de migración	34,58	21,75	1,25	2020
Con el resto de Comunidades Autónomas	-3,69	-4,92	-5,64	2020
Con el extranjero	5,15	4,07	6,89	2020
Españoles residentes en el extranjero	129	4.382	451.032	2022
Hombres	71	2.204	223.231	2022
Mujeres	58	2.178	227.801	2022

Movimiento Natural de la Población	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Crecimiento vegetativo	3	-282	-14.291	2020
Defunciones	67	1.411	66.648	2020
Nacimientos	70	1.129	52.357	2020
Matrimonios	22	368	12.965	2020
Muertes fetales tardía	0	1	90	2020



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Mercado de trabajo

Afiliados a la Seguridad Social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por ubicación del centro de trabajo				
Por 1.000 habitantes	152,98	202,12	473,73	2020
Por rama de actividad				
Agricultura y ganadería	15	315	7.197	2020
Minería, industria y energía	53	1.401	205.960	2020
Construcción	172	4.272	183.409	2020
Servicios de distribución y hostelería	370	10.225	868.554	2020
Servicios a empresas y financieros	205	6.101	1.026.115	2020
Otros servicios	552	13.801	916.352	2020

Afiliados a la Seguridad Social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por municipio de residencia				
Por sexo (%)				
Hombres	51,33	51,36	51,79	2022
Mujeres	48,67	48,64	48,21	2022
Por nacionalidad (%)				
Españoles	86,48	87,72	85,60	2022
Extranjeros	13,52	12,28	14,40	2022
Por estrato de edad (%)				
Menos de 30 años	10,96	13,65	16,38	2022
De 30 a 49 años	52,22	47,93	52,82	2022
De 50 años y más	36,81	38,41	30,80	2022



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Paro registrado	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Total				
Por 100 hab	6,03	5,75	6,54	2021
Hombres (%)	41,71	42,86	40,79	2022
Mujeres (%)	58,29	57,14	59,21	2022
Variación relativa	-21,80	-19,41	-23,19	2022
Menores de 25 años (%)				
Hombres	50,00	54,47	51,73	2022
Mujeres	50,00	45,53	48,27	2022
Por nacionalidad (%)				
Españoles	87,33	82,83	83,93	2022
Extranjeros	12,67	17,17	16,07	2022

Contratos registrados	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por ubicación del centro de trabajo				
Por sexo (%)				
Hombres	45,65	52,12	52,55	2021
Mujeres	54,35	47,88	47,45	2021
Por nacionalidad (%)				
Españoles	78,41	76,57	77,94	2021
Países comunitarios	5,22	6,54	5,62	2021
Países extracomunitarios	16,38	16,89	16,44	2021
Por tipo (%)				
Indefinidos	18,70	19,14	18,73	2021
Temporales	81,30	80,86	81,27	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Macromagnitudes y participación social

Macromagnitudes económicas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Producto Interior Bruto Municipal	106.606	2.911.258	241.548.656	2019
Per cápita (euros)	12.060	16.607	36.250	2019
Porcentaje				
Agricultura y ganadería	0,58	0,71	0,16	2019
Minería, industria y energía	1,82	4,24	9,29	2019
Construcción	11,51	9,40	5,48	2019
Servicios de distribución y hostelería	19,49	21,80	23,50	2019
Servicios a empresas y financieros	39,25	30,29	40,76	2019
Otros servicios	27,36	33,56	20,81	2019
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (miles euros)				
Declaraciones (nº)	4.715	90.685	3.449.219	2019
Base imponible total por declaración	26,14	28,21	31,00	2019
Rendimiento del trabajo (%)	85,24	82,07	79,08	2019
Base imponible del ahorro por declaración	1,29	2,24	3,54	2019
Indicador Renta Disponible Bruta				
Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal . Per cápita (Base 2010)	18.319,95	19.248,49	20.277,87	2019
Base imponible urbana por recibo (miles euros)	69,95	99,52	110,00	2020



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Relaciones y participación social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Elecciones a la Asamblea Legislativa				
Votos al PP (%)	39,66	47,19	44,99	2021
Votos al PSOE (%)	15,24	14,60	16,89	2021
Votos a PODEMOS-IU (%)	10,98	6,66	7,28	2021
Votos a CS (%)	2,95	3,59	3,59	2021
Votos a Más Madrid (%)	20,33	15,53	17,08	2021
Votos a otros partidos (%)	1,00	0,96	0,97	2021
Abstención (%)	24,34	22,01	28,26	2021
Elecciones Locales				
Votos al PP (%)	25,18	23,40	24,76	2019
Votos al PSOE (%)	24,63	21,08	21,11	2019
Votos a PODEMOS-IU (%)	27,20	10,51	6,87	2019
Votos a Cs (%)	11,50	11,07	17,05	2019
Votos a Mas Madrid (%)	0,00	0,19	16,26	2019
Votos a otros partidos (%)	4,80	24,26	6,09	2019
Abstención (%)	28,50	29,06	32,35	2019
Elecciones al Congreso				
Votos al PP (%)	20,11	25,27	25,11	2020
Votos al PSOE (%)	22,51	23,09	27,09	2020
Votos a PODEMOS-IU (%)	19,45	12,47	13,12	2020
Votos a Cs (%)	7,89	8,94	9,14	2020
Votos a otros partidos (%)	1,96	1,40	1,36	2020



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Actividad económica

Agricultura y ganadería	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Superficie agrícola				
Por habitante	0,50	0,23	0,06	2009
Por tipo de explotación (%)				
Tierras labradas	0,06	5,43	46,65	2009
Pastos permanentes	76,94	66,14	35,26	2009
Resto de tierras	23,00	28,42	18,10	2009
Unidades ganaderas				
Per cápita	0,23	0,11	0,02	2009
Por tipo de ganado (%)				
Bovino	98,53	92,40	55,55	2009
Ovino	0,65	3,64	7,21	2009
Porcino	0,00	0,31	5,82	2009
Aves	0,00	0,22	26,51	2009

Construcción	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Licencias de obra concedidas				
Total licencias	4	-	5.323	2019
Rehabilitación de edificios (%)	25,00	-	43,62	2019

Industria y energía	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Energía eléctrica facturada per cápita	3.116,16	2.779,93	3.534,31	2020
Unidades productivas				
Por 1.000 hab.	1,63	2,82	3,77	2021
Empleo medio	1,93	2,38	6,92	2021
Ocupados por 1.000 hab.	3,15	6,69	26,11	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Servicios	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Ocupados por 1.000 hab				
Comercio y hostelería	34,01	876,95	99,88	2021
Transporte y almacenamiento	4,56	119,71	26,06	2021
Información y servicios profesionales	19,45	545,22	138,39	2021
Actividades financieras y de seguros	5,98	83,20	17,31	2021
Administraciones públicas, educación y sanidad	43,25	1.329,72	109,93	2021
Otras actividades de servicios	23,15	506,91	45,26	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Edificios, viviendas y unidades productivas

Edificios	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Edificios censados	3.221	54.099	566.787	2011
Edificios a construir (%)				
Residenciales	100,00	-	94,95	2019
No residenciales	0,00	-	5,05	2019
Densidad de edificios	25,20	68,44	70,51	2011
Inmuebles censados	5.534	98.779	3.015.371	2011

Unidades productivas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por 1.000 hab				
Agricultura, ganadería, caza, selvicultura y pesca	1,63	21,66	0,70	2021
Alimentación e industria textil	0,65	13,64	0,78	2021
Metal	0,33	13,36	1,13	2021
Construcción	14,56	226,17	9,00	2021
Comercio y hostelería	18,58	400,66	25,27	2021
Actividades financieras y de seguros	3,15	35,97	2,69	2021
Administraciones públicas, educación y sanidad	8,04	148,17	9,03	2021

Viviendas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Viviendas censadas	5.535	97.840	2.894.680	2011
Principales (%)	54,29	62,14	85,31	2011
Secundarias (%)	34,78	28,31	5,60	2011
Vacias (%)	10,93	9,54	9,10	2011
Establecimientos colectivos censados	1	62	980	2011
Viviendas a construir	3	-	19.825	2019



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Unidades urbanas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Total	7.574	129.243	4.415.440	2021
Por usos (%)				
Comercial	1,93	2,52	3,98	2021
Cultural	0,08	0,14	0,12	2021
Deportivo	1,14	0,69	0,16	2021
Industrial	1,45	1,76	1,57	2021
Ocio, hostelería	0,24	0,28	0,25	2021
Oficinas	0,22	0,63	1,35	2021
Religioso	0,03	0,06	0,04	2021
Residencial	70,31	72,10	65,15	2021
Sanidad, beneficencia	0,08	0,15	0,08	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Otros indicadores

Urbanismo	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Suelo urbano (%)	-	-	-	****
Suelo urbanizable (%)	-	-	-	****
Valor catastral				
Por unidad urbana	71,09	99,39	114,87	2021
Suelo (%)	30,30	52,12	64,87	2021
Construcción (%)	69,70	47,88	35,13	2021
Año de revisión del catastro urbano	2.000	-	-	2021
Valor catastral rústico por parcela	4,80	10,41	5,30	2021
Año de revisión del catastro rústico	2.007	-	-	2021

Educación	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Alumnos no universitarios				
Porcentaje	42,02	86,29	90,63	2020
Por profesor	11,61	11,90	12,83	2020
Por unidad escolar	18,77	21,15	22,70	2020
En centros públicos (%)	72,68	59,45	54,12	2020
En centros privados (%)	27,32	40,55	45,88	2020
Centros no universitarios por 10.000 habitantes	5,60	6,55	5,01	2020

Sanidad	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por 10.000 hab				
Consultorios locales	0,00	0,83	0,23	2021
Centros de salud	1,09	0,28	0,39	2021



Manzanares el Real

Zona estadística: Sierra Central

Otros indicadores	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Volumen de agua facturado per cápita	88,03	77,83	59,83	2020
Turismos por 1.000 hab	492,72	906,52	590,93	2021
Líneas de teléfono por 1.000 hab				
BAF	222,14	226,15	159,98	2020
ATF	243,17	249,25	188,92	2020
Densidad de población	72,00	228,27	840,66	2021