LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EVENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CONSIGNADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P. APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENANZAS ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

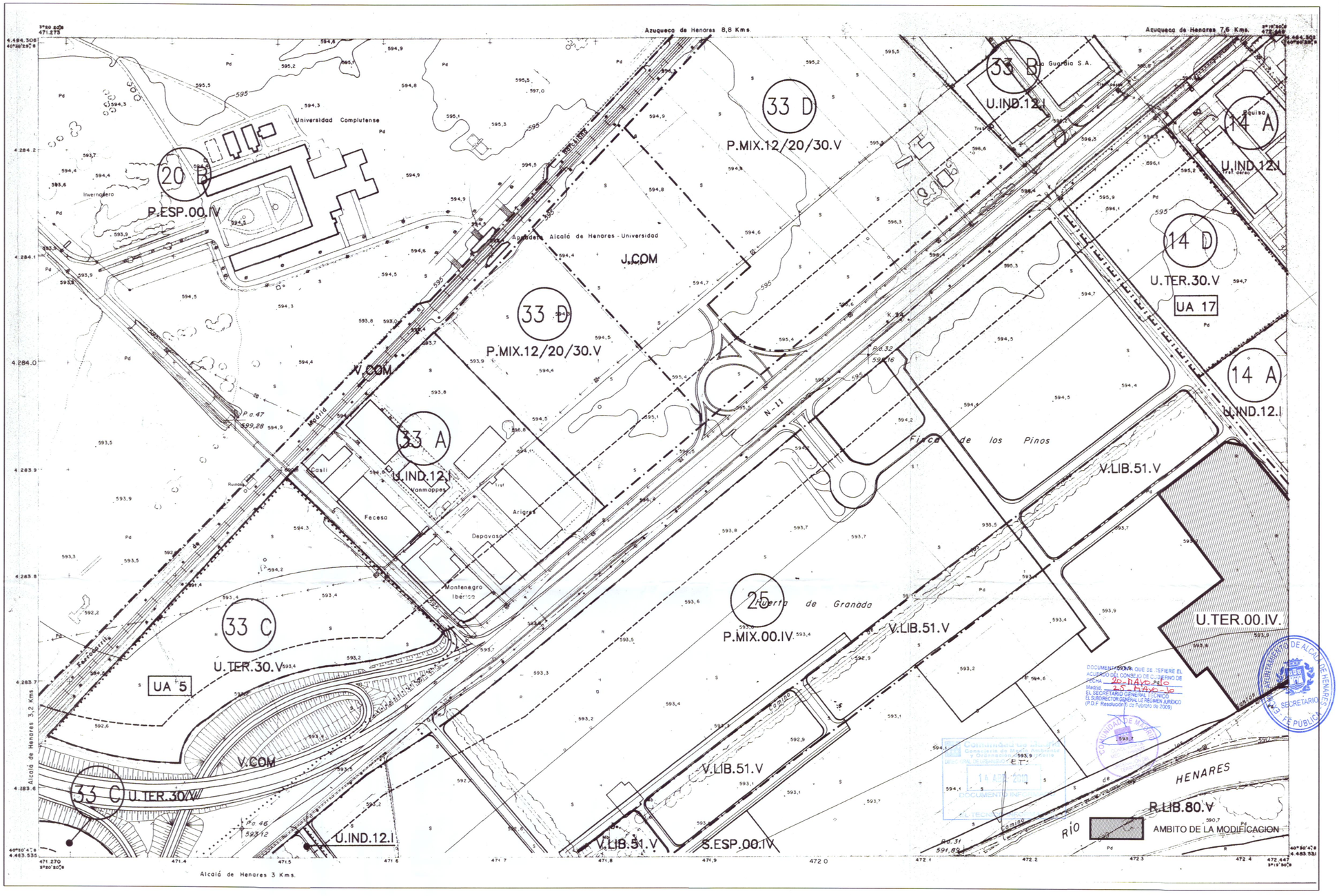
U.VIV.03.I

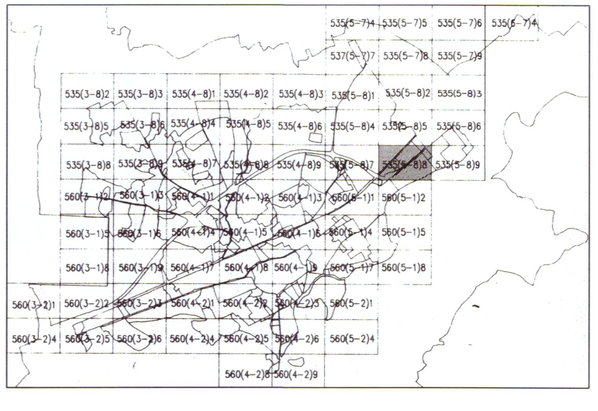
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION — 25 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO — UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	———	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— — —
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	————	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	- - - - - -
ALINEACIONES	———	DELIMITACION PER BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	————		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA EN EL AMBITO DEL SECTOR 25

PLANO DE CODIGOS MODIFICADO BD

0 10 20 40 80 120 160 200 240 280

CARTOGRAFIA: CARTOGRAFIA	FECHA: FECHA	ESCALA: ESCALA	TRAZADO
APROBACION INICIAL 1ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE	APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM. PLANO MODIFICACION P.: 04 / NUM. PLANO PGOU: 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA:	V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM. HOJA M.P.: - / NUM. HOJA PGOU: (535(5-8)8
APROBACION DEFINITIVA FECHA:	COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		NUM. ORDEN M.P.: - / NUM.ORDEN PGOU: 114

DOCUMENTO QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 26 MAYO 16
Madrid, 25 MAYO 16
EL SECRETARIO GENERAL TECNICO
EL SUBDIRECTOR GENERAL DE REGIMEN JURIDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Febrero de 2009)

AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES
EL SECRETARIO
FE PUBLICA