

## **INFORME JUSTIFICATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCION PARA LA REFORMA DE LA UNIDAD DE HOSPITALIZACION 6 Y DE ADAPTACION DE LAS NECESIDADES DE USOS, ESPACIOS Y SERVICIOS POR AMPLIACIÓN DEL NUMERO DE UNIDADES DE HOSPITALIZACION DEL HOSPITAL VIRGEN DE LA POVEDA**

### **ANTECEDENTES**

El Hospital de Villa del Prado fue diseñado a mediados de los años 70 y construido entre 1976 y 1978. Fue concebido con ocho unidades idénticas (cuatro por planta) de forma radial desde un anillo de circulación interior, situándose en la parte trasera todos los servicios de apoyo en planta semisótano, baja y primera.

Actualmente se encuentran en funcionamiento las cuatro unidades de la planta baja, más las unidades 7 y 8 de la primera planta. La unidad número 5, en la primera planta, ha sido reformada a lo largo de 2018 y 2019 y próximamente entrará también en funcionamiento.

La unidad 6 se encuentra actualmente sin uso desde hace más de 8 años y conserva el esquema original de 24 habitaciones, con el control de enfermería y las unidades de apoyo en la entrada a la unidad.

### **PROBLEMÁTICA Y NECESIDAD DE ACTUACION**

Dicha Unidad 6, se encuentra por su abandono, totalmente desmantelada de instalaciones y hasta de parte de la albañilería.

Respecto a la funcionalidad actual, el trazado general es inadecuado, pasillos estrechos, puestos de enfermería insuficientes, etc. Las habitaciones no cuentan con las prestaciones necesarias, aseos inadecuados con numerosas barreras arquitectónicas, mal aislamiento térmico y acústico, deficiente climatización e iluminación. Las zonas de logística son muy reducidas. No existen espacios de uso común para pacientes, etc.

Dado que las necesidades asistenciales y demandas del Sistema Madrileño de Salud van cada vez en aumento para las patologías que se atienden en el Hospital Virgen de la Poveda y una vez acondicionadas las unidades de la planta baja 1,2,3 y 4, así como la unidad 5 en la segunda planta, se hace necesaria una remodelación integral de dicha Unidad 6 como continuación de un proceso de renovación que obedece a una estrategia continuada que pretende actualizar las capacidades del centro en el marco temporal de dos o tres años en la totalidad de sus 8 unidades.



Así mismo, se hace necesaria la realización de un proyecto de adaptación de las necesidades de usos, espacios, instalaciones y flujos de personal y pacientes en el Hospital, debido a la ampliación del número de unidades de hospitalización en funcionamiento.

## CARACTERÍSTICAS

Para la ejecución de las obras de remodelación, es necesaria la redacción de un proyecto que marque los requerimientos y condiciones de ejecución, así como la adaptación de las necesidades de usos, espacios y servicios por ampliación del número de unidades de hospitalización del Hospital Virgen de la Poveda.

## PRESUPUESTO

El presupuesto estimado de licitación asciende a SESENTA MIL EUROS (60.000,00 euros) y un periodo de ejecución de 3 meses.

El Director de Gestión y SSGG

