



Tras la correspondiente aprobación de los pliegos por parte del Consejo de Administración de Madrid Activa, S.A.U., que se llevó a cabo con fecha 24 de noviembre de 2021, se publicó en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, con fecha 30 de noviembre de 2021, la convocatoria para la enajenación mediante compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del inmueble propiedad de Madrid Activa S.A.U., que se corresponde con la Parcela 8.11.

Con fecha 24 de enero de 2022, una vez finalizado el plazo para presentar ofertas, se procedió a la apertura del sobre administrativo, correspondiente al procedimiento para la Compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del inmueble (parcela 8.11 del Parque Científico y Tecnológico Tecnoalcalá) propiedad de Madrid Activa, S.A.U., para el que fue presentada documentación únicamente por un interesado, cuya denominación social es SYSPRO AUTOMATION, S.L.U. – CIF B36940831.

Posteriormente, con fecha 28 de enero de 2022, se procedió a la apertura del sobre económico, correspondiente al procedimiento para la Compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del inmueble (parcela 8.11 del Parque Científico y Tecnológico Tecnoalcalá) propiedad de Madrid Activa, S.A.U., para el que, de igual forma, solo fue presentada una oferta, efectuada por parte de SYSPRO AUTOMATION, S.L.U. – CIF B36940831.

En virtud de lo anterior, y de lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se procede a **ADJUDICAR** mediante procedimiento abierto la "COMPRAVENTA POR SUBASTA PÚBLICA AL ALZA EN SOBRE CERRADO DEL INMUEBLE (PARCELA 8.11 DEL PARQUE CIENTÍFICO TECNOLÓGICO- TECNOALCALÁ) PROPIEDAD DE MADRID ACTIVA S.A.U." a la empresa:

SYSPRO AUTOMATION, S.L.U. por la cantidad de **DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS (279.208,71 €)**, que se desglosan en 230.751,00 € más 48.457,71 € del IVA correspondiente.

Madrid, 17 de febrero de 2022

D. Manuel Llamas Fraga

PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE MADRID ACTIVA S.A.U

MADRID ACTIVA S.A.U.

Calle Punto Net, 4 – 2ª TECNOALCALÁ (Parque Científico Tecnológico)

28805 Alcalá de Henares (Madrid)

www.madridactiva.org - Tfno: 91830 59 59 - Fax: 91830 59 57 - info@madridactiva.org

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid - tomo 8090 -folio 174- Hoja M68842- NIF: A78549599