



**CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS**  
BALANCE AGREGADO  
EJERCICIO 2019

FECHA: 10.11.2020

PÁGINA: 1 de 1

SOCIEDAD	DESCRIPCIÓN
2041	C.Urb.Carpetania
2042	C.Urb.Espartales Norte
2043	C.Urb.Molinos-Buenavista
2080	C. Alc.Henares P.Humanida
2081	C. Coop.Bibl. Madroño.
2087	C. U. C. Uni. Madrid
2088	Consortio Urb. La Garena
2090	Consortio Urb. Most. Sur
2091	Consortio Urb. Parla Este
2092	C.Puerta del Mediterráneo
2093	C.Urb.Móstoles Tecnológ.
2094	C.Puerta del Atlántico
2095	C.Urb. El Bañuelo
2097	C.Urb. Escorial
2099	C.U.La Estación,Liq.
2100	C.U.Leganés Norte,Liq.
2101	C.U.La Fortuna,Liq.
2108	C.U.Leganés Tecnológico
2112	Cons.Ifema
2114	C.U.Á.T.Sur(Tecnogetafe)
2116	C.U.Área Ind.Valdelacasa



**CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS**  
BALANCE AGREGADO  
EJERCICIO 2019

FECHA: 10.11.2020

PÁGINA: 1 de 1

ACTIVO	EJ. N	EJ. N-1	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJ. N	EJ. N-1
A) ACTIVO NO CORRIENTE	248.164.520,22	245.486.218,96	A) PATRIMONIO NETO	1.009.439.969,98	1.011.437.212,86
I. Inmovilizado intangible.	5.604.152,00	705.222,00	A-1) Fondos propios.	973.708.288,17	974.970.850,05
II. Inmovilizado material.	208.226.124,15	213.024.176,68	I. Capital.	501.401.945,49	525.029.377,63
III. Inversiones inmobiliarias.	1.816.773,04	1.830.020,15	III. Reservas.	144.716.781,92	145.354.782,10
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	786.577,85	910.210,04	V. Resultados de ejercicios anteriores.	669.794.832,40	663.941.449,05
V. Inversiones financieras a largo plazo.	28.648.144,87	25.532.600,78	VI. Otras aportaciones de socios.	70.841.745,34	69.521.745,34
VI. Activos por Impuesto diferido.	3.082.748,31	3.483.989,31	VII. Resultado del ejercicio.	21.142.240,26	5.312.753,17
B) ACTIVO CORRIENTE	960.088.809,16	950.623.539,02	VIII. (Dividendo a cuenta).	-434.189.257,24	-434.189.257,24
II. Existencias.	624.298.749,07	622.498.657,34	A-2) Ajustes por cambios de valor.	25.961,62	25.961,62
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	125.279.544,97	76.295.768,92	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	35.705.720,19	36.440.401,19
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	4.955.211,39	4.954.882,95	B) PASIVO NO CORRIENTE	20.026.674,21	20.509.870,35
V. Inversiones financieras a corto plazo.	33.591.967,89	29.612.891,27	I. Provisiones a largo plazo.	8.961.853,73	9.523.365,74
VI. Periodificaciones a corto plazo.	2.253.393,07	2.442.060,21	II. Deudas a largo plazo.	8.647.922,89	8.788.751,24
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	169.709.942,77	214.819.278,33	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	2.344.031,06	2.124.886,84
TOTAL ACTIVO (A + B)	1.208.253.329,38	1.196.109.757,98	IV. Pasivos por impuesto diferido.	72.866,53	72.866,53
			C) PASIVO CORRIENTE	178.786.685,19	164.162.673,77
			II. Provisiones a corto plazo.	34.929.254,09	30.655.181,80
			III. Deudas a corto plazo.	8.581.093,43	15.168.392,19
			IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	460.000,00	460.000,00
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	134.816.337,67	117.879.099,78
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	1.208.253.329,38	1.196.109.757,98