



CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2020

FECHA: 08.11.2021

PÁGINA: 1 de 1

SOCIEDAD	DESCRIPCIÓN
2041	C.Urb.Carpetania
2042	C.Urb.Espartales Norte
2043	C.Urb.Molinos-Buenavista
2080	C. Alc.Henares P.Humanida
2081	C. Coop.Bibl. Madroño.
2087	C. U. C. Uni. Madrid
2088	C.Urb. La Garena, Liq.
2090	Consortio Urb. Most. Sur
2091	C. Urb. Parla Este, Liq.
2095	C.Urb. El Bañuelo
2097	C.U. Escorial, Liq.
2100	C.U.Leganés Norte,Liq.
2101	C.U.La Fortuna,Liq.
2108	C.U.Leganés Tecnológico
2112	Cons.Ifema
2113	C.U. Rivas, Liq.
2114	C.U.Á.T.Sur(Tecnogetafe)
2116	C.U.Á.I. Valdelacasa,Liq.
2124	C.U. OP-3 Moscatelares

CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2020

FECHA: 08.11.2021

PÁGINA: 1 de 1

ACTIVO	EJ. N	EJ. N-1	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJ. N	EJ. N-1
A) ACTIVO NO CORRIENTE	243.154.720,22	247.192.600,25	A) PATRIMONIO NETO	1.027.350.875,47	1.053.826.271,28
I. Inmovilizado intangible.	8.032.417,00	5.604.152,00	A-1) Fondos propios.	931.129.030,58	957.128.765,77
II. Inmovilizado material.	204.940.546,45	208.226.124,15	I. Capital.	494.698.988,10	494.398.988,10
III. Inversiones inmobiliarias.	1.983.769,63	2.022.560,65	III. Reservas.	190.286.980,34	187.263.094,99
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	628,00	628,00	V. Resultados de ejercicios anteriores.	546.754.811,78	521.814.844,59
V. Inversiones financieras a largo plazo.	18.198.478,67	27.571.299,72	VI. Otras aportaciones de socios.	65.653.619,84	65.323.619,84
VI. Activos por Impuesto diferido.	9.998.880,47	3.767.835,73	VII. Resultado del ejercicio.	-22.845.639,23	25.290.748,50
B) ACTIVO CORRIENTE	904.937.976,26	991.706.075,86	VIII. (Dividendo a cuenta).	-343.419.730,25	-336.962.530,25
II. Existencias.	648.501.792,71	656.556.032,14	A-2) Ajustes por cambios de valor.		25.961,62
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	36.062.611,94	90.788.517,97	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	96.221.844,89	96.671.543,89
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	332.891,44	332.891,44	B) PASIVO NO CORRIENTE	23.211.338,03	20.176.433,04
V. Inversiones financieras a corto plazo.	49.825.825,58	72.419.173,85	I. Provisiones a largo plazo.	11.892.624,15	8.958.739,38
VI. Periodificaciones a corto plazo.	2.738.434,89	2.257.966,88	II. Deudas a largo plazo.	8.757.596,99	8.647.922,89
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	167.476.419,70	169.351.493,58	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	2.344.031,06	2.344.031,06
TOTAL ACTIVO (A + B)	1.148.092.696,48	1.238.898.676,11	IV. Pasivos por impuesto diferido.	217.085,83	225.739,71
			C) PASIVO CORRIENTE	97.530.482,98	164.895.971,79
			II. Provisiones a corto plazo.	32.227.214,25	31.688.799,64
			III. Deudas a corto plazo.	5.690.809,98	3.651.593,62
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	59.612.458,75	129.555.578,53
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	1.148.092.696,48	1.238.898.676,11