



CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2021

FECHA: 10.11.2022

PÁGINA: 1 de 1

SOCIEDAD	DESCRIPCIÓN
2041	C.Urb.Carpetania
2042	C.Urb.Espartales Norte
2043	C.Urb.Molinos-Buenavista
2080	C. Alc.Henares P.Humanida
2081	C. Coop.Bibl. Madroño.
2087	C. U. C. Uni. Madrid
2090	Consortio Urb. Most. Sur
2091	C. Urb. Parla Este, Liq.
2095	C.Urb. El Bañuelo
2097	C.U. Escorial, Liq.
2100	C.U.Leganés Norte,Liq.
2101	C.U.La Fortuna,Liq.
2108	C.U.Leganés Tecnológico
2112	Cons.Ifema
2113	C.U. Rivas, Liq.
2114	C.U.Á.T.Sur(Tecnogetafe)
2116	C.U.Á.I. Valdelacasa,Liq.
2124	C.U. OP-3 Moscatelares



CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2021

FECHA: 10.11.2022

PÁGINA: 1 de 1

ACTIVO	EJ. N	EJ. N-1	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJ. N	EJ. N-1
A) ACTIVO NO CORRIENTE	269.301.506,21	243.154.719,22	A) PATRIMONIO NETO	965.846.357,88	990.862.467,13
I. Inmovilizado intangible.	16.440.237,00	8.032.417,00	A-1) Fondos propios.	870.552.887,48	894.640.622,24
II. Inmovilizado material.	202.120.725,56	204.940.545,45	I. Capital.	484.962.481,02	484.962.481,02
III. Inversiones inmobiliarias.	1.969.062,21	1.983.769,63	III. Reservas.	312.849.435,68	312.958.059,02
V. Inversiones financieras a largo plazo.	38.643.857,43	18.199.106,67	V. Resultados de ejercicios anteriores.	356.048.142,27	378.236.915,66
VI. Activos por Impuesto diferido.	10.127.624,01	9.998.880,47	VI. Otras aportaciones de socios.	67.067.976,54	66.467.976,54
B) ACTIVO CORRIENTE	867.552.791,22	873.904.794,17	VII. Resultado del ejercicio.	25.533.247,43	-22.576.414,54
II. Existencias.	619.134.660,70	655.142.976,46	VIII. (Dividendo a cuenta).	-375.908.395,46	-325.408.395,46
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	46.848.633,27	35.618.123,92	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	95.293.470,40	96.221.844,89
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	140.156,07	152.983,07	B) PASIVO NO CORRIENTE	18.677.583,27	23.211.338,03
V. Inversiones financieras a corto plazo.	4.075.960,32	13.462.146,39	I. Provisiones a largo plazo.	9.915.230,40	11.892.624,15
VI. Periodificaciones a corto plazo.	3.442.729,72	3.266.434,89	II. Deudas a largo plazo.	8.546.736,90	8.757.596,99
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	193.910.651,14	166.262.129,44	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		2.344.031,06
TOTAL ACTIVO (A + B)	1.136.854.297,43	1.117.059.513,39	IV. Pasivos por impuesto diferido.	215.615,97	217.085,83
			C) PASIVO CORRIENTE	152.330.356,28	102.985.708,23
			II. Provisiones a corto plazo.	26.323.664,64	32.227.214,25
			III. Deudas a corto plazo.	15.148.272,06	11.276.413,88
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	110.858.419,58	59.482.080,10
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	1.136.854.297,43	1.117.059.513,39