



Comunidad de Madrid

CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2022

FECHA: 03.11.2023

PÁGINA: 1 de 1

SOCIEDAD	DESCRIPCIÓN
2041	C.URB.CARPETANIA
2043	C.URB.MOLINOS-BUENAVISTA
2080	C. ALC.HENARES P.HUMANIDA
2081	C. COOP.BIBL. MADROÑO.
2087	C. U. C. UNI. MADRID
2090	CONSORCIO URB. MOST. SUR
2095	C.URB. EL BAÑUELO
2100	C.U.LEGANÉS NORTE,LIQ.
2101	C.U.LA FORTUNA,LIQ.
2108	C.U.LEGANÉS TECNOLÓGICO
2112	CONS.IFEMA
2114	C.U.Á.T.SUR(TECNOGETAFE)



Comunidad de Madrid

CUENTA GENERAL DE CONSORCIOS
BALANCE AGREGADO
EJERCICIO 2022

FECHA: 03.11.2023

PÁGINA: 1 de 1

ACTIVO	EJ. N	EJ. N-1	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJ. N	EJ. N-1
A) ACTIVO NO CORRIENTE	243.663.297,77	269.025.426,53	A) PATRIMONIO NETO	840.158.225,14	847.095.624,14
I. Inmovilizado intangible.	21.206.325,00	16.440.237,00	A-1) Fondos propios.	806.162.416,89	812.767.977,44
II. Inmovilizado material.	191.422.460,90	202.120.725,56	I. Capital.	433.080.341,73	433.080.341,27
III. Inversiones inmobiliarias.	1.954.354,79	1.969.062,21	III. Reservas.	35.981.058,53	36.226.446,37
V. Inversiones financieras a largo plazo.	19.089.476,07	38.367.777,75	V. Resultados de ejercicios anteriores.	484.021.925,57	481.826.488,87
VI. Activos por Impuesto diferido.	9.990.681,01	10.127.624,01	VI. Otras aportaciones de socios.	71.824.754,77	66.253.619,84
B) ACTIVO CORRIENTE	789.790.718,38	726.599.900,58	VII. Resultado del ejercicio.	7.734.774,92	1.861.519,72
II. Existencias.	502.551.639,37	511.361.010,65	VIII. (Dividendo a cuenta).	-226.480.438,63	-206.480.438,63
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	49.773.744,04	46.480.765,55	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	33.995.808,25	34.327.646,70
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	132.418,00	132.818,00	B) PASIVO NO CORRIENTE	18.770.683,24	18.184.485,84
V. Inversiones financieras a corto plazo.	51.915.067,12	1.860.967,62	I. Provisiones a largo plazo.	10.051.145,11	8.563.152,09
VI. Periodificaciones a corto plazo.	2.349.317,04	3.431.077,54	II. Deudas a largo plazo.	8.656.795,34	9.558.590,96
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	183.068.532,81	163.333.261,22	IV. Pasivos por impuesto diferido.	62.742,79	62.742,79
TOTAL ACTIVO (A + B)	1.033.454.016,15	995.625.327,11	C) PASIVO CORRIENTE	174.525.107,77	130.345.217,13
			II. Provisiones a corto plazo.	26.725.269,28	26.282.125,40
			III. Deudas a corto plazo.	32.813.958,02	15.147.272,06
			V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	102.985.880,47	88.915.819,67
			VI. Periodificaciones a corto plazo.	12.000.000,00	
			TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	1.033.454.016,15	995.625.327,11