

Atlas de la Industria de la Comunidad de Madrid 2007

Edita: Consejería de Economía e Innovación Tecnológica
Príncipe de Vergara, 132
28002 Madrid

Depósito Legal: M. 1435-2005

Imprime: Gráficas Varona

Tirada: 3.000 ejemplares

Coste unitario: 5,86 €

Edición: Abril 2007

Diseño Portada: ZEN COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL

ELABORACIÓN

ARGEA CONSULTORES S.L.
Pablo Fidalgo García
Agustín Martín Espinosa
Elisa Suárez Antón
María Cruz López Carranza

Fotografías

Imágenes satélite, ortofotos y bases cartográficas
Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

EDICCIÓN

ARGEA CONSULTORES S.L.
ZEN COMUNICACIÓN AUDIOVISUAL

COORDINACIÓN

Fernando del Castillo Cuervo-Arango
Carlos Casado Valera
Javier Horcajo Esteban

CON EL PATROCINIO DE:

Dirección General de Economía
Dirección General de Industria, Energía y Minas
Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

3	Índice
5	Presentación
6	Introducción
8	La industria y su localización espacial
10	Marco europeo
14	La industria madrileña en el contexto español
20	Los espacios industriales en la Comunidad de Madrid
30	Caracterización por zonas estadísticas
76	Las actividades industriales
122	Mosaico cartográfico de detalle
164	Fuentes de información y conceptos
170	Anexos
172	Listados de sectores urbanos industriales

La industria forma parte esencial del presente y futuro de nuestra región. En la Comunidad de Madrid contamos con una industria dinámica, en pleno proceso de adaptación a las nuevas tecnologías, que ha asumido nuevos desafíos que implican nuevas exigencias, y, por tanto, la búsqueda de respuestas que contribuyan a reforzar su competitividad.

La Consejería de Economía e Innovación Tecnológica ha elaborado este Atlas de la Industria con el fin de ofrecer una panorámica completa de la localización industrial en la Comunidad de Madrid y de mejorar y adaptar las necesidades de la industria de nuestra región a los esfuerzos tanto del Gobierno Regional como de las organizaciones empresariales y sindicales de la Comunidad de Madrid.

La Comunidad de Madrid es la segunda región industrial de España, en el año 2005 el 13,2% del VAB industrial nacional se produjo en Madrid. En el bienio 2004-2005 la industria de la Comunidad de Madrid ha crecido por encima de la media nacional y de Cataluña que es la primera región industrial española.

La industria ocupa en nuestra región a 339.000 personas, un 10,2% de los ocupados en España, cuando el peso del VAB industrial en el conjunto de España es del 13%, poniendo de manifiesto la mayor productividad del trabajador industrial madrileño. Además, el paro industrial ha descendido un 23,3% durante 2006. Asimismo, desde la Consejería estamos actuando en cinco parques empresariales y una red de Parques Científicos Tecnológicos con una superficie superior a las 1.100 Hectáreas.

La iniciativa de este Atlas surge de una propuesta del Observatorio de la Industria de la Comunidad de Madrid, órgano creado a partir del Acuerdo por el empleo y el crecimiento económico de la Comunidad de Madrid, que tiene encomendadas funciones de estudio y análisis en materia industrial.

En definitiva, esperamos que la radiografía que de la industria madrileña presenta este Atlas, sea un instrumento de trabajo útil que permita a todos los agentes implicados encontrar las respuestas y soluciones que redunden en el tejido productivo de la economía de la Comunidad de Madrid.

Fernando Merry del Val

Consejero de Economía
e Innovación Tecnológica

El lector puede encontrar en este documento lo que se espera de un Atlas: mapas, muchos mapas. Junto a ellos, diversos gráficos refuerzan el carácter *visual* de la obra, complementado por tablas con los datos más significativos. El texto, escaso y no por casualidad, tiene sentido introductorio y aclaratorio, complemento necesario de lo gráfico, dominante en la publicación. No se espere, pues, hallar sesudos y brillantes análisis de la industria manufacturera madrileña, caracterizaciones y explicaciones de cómo se ha llegado a la situación presente, o como evolucionará en el futuro, sino mapas y gráficos presentados de distintas formas, que pueden llevar al lector a hacerse una imagen precisa de esta actividad en nuestra región. Las interpretaciones y conclusiones deberá obtenerlas el lector a partir de la observación atenta de símbolos, formas y colores.

Este Atlas pretende continuar la saga del atlas similar publicado en 1994 por la Consejería de Economía de la Comunidad de Madrid. Se ha intentado mejorar aquel en la cantidad, calidad y detalle de los datos estadísticos representados. También, y con los nuevos medios de que se dispone hoy, en el aspecto visual de la representación espacial. Por otro lado hay que destacar que 13 años después siguen siendo válidas la mayor parte de las características de la industria madrileña de los primeros años noventa.

Entre las novedades destaca la disponibilidad de fuentes estadísticas de datos a nivel de establecimientos industriales individuales, lo que permite una representación detallada de su ubicación y magnitud. Este mayor detalle ha permitido agrupar la información en las unidades espaciales más convenientes para la representación de los diversos fenómenos: sectores urbanos, municipios, zonas estadísticas. Los sectores urbanos proceden del Nomenclátor, son subdivisiones de los núcleos de población, diferenciadas por una tipología de época o construcción similar, o conocidas y nombradas de una manera particular por cualquier otra causa. Los sectores urbanos han resultado unidades de referencia espacial muy convenientes para la agrupación de los establecimientos industriales, a menudo aglomerados en forma de *polígonos*, *parques* o similares denominaciones.

Entre los problemas encontrados conviene tener en cuenta la dificultad para discriminar adecuadamente la actividad industrial manufacturera. Esta dificultad, que afecta sistemáticamente desde hace decenios a cualquier estudio sobre industria, se debe a que la actividad productiva manufacturera (entendida como fabril o productora de artículos) rara vez se encuentra en estado puro en el mundo real, sino que en un mismo establecimiento suelen realizarse actividades productivas junto a otras consideradas de servicios, complementarias a la primera. A esto se añade que muchas empresas industriales cuentan con establecimientos de servicios sin actividad fabril ninguna: piénsese en el caso de las sedes sociales. Todos estos establecimientos, sin embargo, suelen aparecer en las estadísticas clasificados en los correspondientes subsectores industriales. Por otra parte, en la industria actual se da una mezcla indisoluble de actividad manufacturera con servicios de todo tipo, dando lugar a una suerte de “industria de servicios”, o servicios con cierto carácter industrial (comerciales, de investigación y desarrollo...). Parece que este hecho se reforzará en el futuro, haciendo más difícil aun la discriminación pretendida. En esta publicación hemos soslayado el problema por la vía de aceptar los datos de nuestras fuentes tal y como se nos han presentado.

Esta obra se estructura en tres bloques fundamentales:

LA INDUSTRIA Y SU LOCALIZACIÓN ESPACIAL ubica el fenómeno industrial madrileño dentro del contexto europeo y español: se compara la manufactura regional en magnitudes absolutas y relativas con las regiones europeas, comunidades autónomas y provincias españolas. A continuación se presentan los datos principales y muestran diversas variables para el conjunto de la Comunidad de Madrid y cada una de las once zonas estadísticas en las que se subdivide la región. Se cartografía la magnitud del empleo por establecimiento, empleo medio por establecimiento, densidad de empleo industrial, edad media, especialización y nivel de valor añadido bruto (VAB).

En LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES se analizan los once sectores o ramas industriales en los que se ha subdividido la industria, a saber: metálicas básicas; productos metálicos; maquinaria industrial; material eléctrico y electrónico; material de transporte; alimentación; textil, confección y calzado; papel y gráficas; industria química; industria no metálica; otras manufactureras. Para cada una de las actividades se presentan mapas y gráficos sobre valor añadido bruto, empleo, empleo medio por establecimiento, VAB medio por ocupado y edad media de los establecimientos.

El siguiente MOSAICO CARTOGRÁFICO DE DETALLE es una representación detallada de los establecimientos industriales, subdivididos en 3 grandes subsectores de actividad, en los que se agrupan las once ramas industriales antes citadas. A escala 1:50.000, sobre el la referencia de una ortofotografía aérea tomada en el año 2006, y fragmentada en una cuadrícula de cuarenta hojas que abarcan el centro de la Comunidad, se señalan además los espacios industriales destacados (sectores urbanos con 250 o más empleos industriales).

Como colofón se añaden los necesarios apartados y anexos con datos básicos, fuentes y conceptos.

Observatorio de la Industria
de la Comunidad de Madrid