

**ANEJO Nº 7**  
**PLAN DE OBRA**



## PLAN DE OBRA

Se desarrolla a continuación el programa de trabajos previsto para las obras en cumplimiento de lo establecido en el artículo 107 de la ley 30/2007 de Contratos del Sector Público.

Para llegar al establecimiento del Plan de Obra, se han tenido en cuenta las siguientes consideraciones:

- Optimización de procedimientos constructivos asociados a la selección de soluciones.
- Mediciones de las unidades más significativas por su repercusión en el plazo de ejecución.
- Estudios de rendimiento de los posibles medios a emplear en dichas unidades, contemplando tipos de maquinaria, distancias de transporte y localización de vertederos y préstamos.
- Protección de las propias unidades de obra en función de factores climáticos.

La combinación de los distintos aspectos ha dado lugar a un programa de trabajos cuyo plazo total se estima en 17 meses.



PLAN DE OBRA																				
RESUMEN DE PRESUPUESTO		IMPORTE		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17
INSTALACIÓN DE NUEVAS CASETAS PROVISIONALES																				
01 EXCAVACION DEPOSITO		1.400.606,58 €	35,36%																	
01.01	ACTUACIONES PREVIAS	85.699,67 €	2,16%																	
01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	983.970,02 €	24,84%																	
01.03	CIMENTACION Y ESTRUCTURAS	273.073,96 €	6,89%																	
01.04	IMPERMEABILIZACION Y DRENAJE	34.298,96 €	0,87%																	
01.05	VARIOS	23.563,97 €	0,59%																	
02 CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO CENTRO DE CONTROL		1.780.089,29 €	44,94%																	
02.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS	109.722,06 €	2,77%																	
02.01	CIMENTACION Y ESTRUCTURAS	329.855,15 €	8,33%																	
02.02	CUBIERTA	76.478,91 €	1,93%																	
02.03	ALBAÑILERIA	62.849,21 €	1,59%																	
02.04	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION	38.653,93 €	0,98%																	
02.05	SOLADOS Y PAVIMENTOS	87.112,97 €	2,20%																	
02.06	REVESTIMIENTOS	269.102,55 €	6,79%																	
02.07	PINTURAS	23.578,31 €	0,60%																	
02.08	FALSOS TECHOS	29.320,81 €	0,74%																	
02.09	CARPINTERIA DE MADERA	16.734,54 €	0,42%																	
02.10	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA	100.454,77 €	2,54%																	
02.11	VIDRIERIA	24.694,51 €	0,62%																	
02.12	VARIOS	18.505,22 €	0,47%																	
02.13	INSTALACIONES	593.026,35 €	14,97%																	
03 URBANIZACION		197.274,32 €	4,98%																	
03.01	ACTUACIONES PREVIAS	58.323,93 €	1,47%																	
03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	49.527,39 €	1,25%																	
03.03	CIMENTACION Y ESTRUCTURAS	26.654,25 €	0,67%																	
03.04	FIRMES Y PAVIMENTOS	58.486,30 €	1,48%																	
03.05	SEÑALIZACIÓN	817,29 €	0,02%																	
03.06	VARIOS	3.465,16 €	0,09%																	
04 DEMOLICION DEL EDIFICIO		140.832,28 €	3,56%																	
04.01	DEMOLICIÓN DE EDIFICIO	139.494,08 €	3,52%																	
04.02	VARIOS	1.338,20 €	0,03%																	
05 CONTROL DE CALIDAD		43.500,00 €	1,10%																	
06 SEGURIDAD Y SALUD		82.152,87 €	2,07%																	
07 GESTION DE RESIDUOS		316.701,55 €	8,00%																	
TOTAL PEM		3.961.156,89 €																		