

ANEJO 17 SERVICIOS AFECTADOS E INTERFERENCIAS

ÍNDICE

1	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	5
2	AFECCIONES PREVISTAS	6
2.1	INTERFERENCIAS INTERIORES	6
2.2	OCUPACIÓN Y AFECCIONES EXTERIORES	7

1 DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

El presente proyecto de remodelación de la EDAR de Guadalix, incluye las siguientes actuaciones relacionadas con diversas instalaciones de los procesos de la planta:

- Construcción de nuevos canales de desbaste, un nuevo pozo de bombeo a pretratamiento y unos vertederos de excedentes, así como construcción de los canales de recogida de los caudales en exceso aliviados por los vertederos de regulación y de emergencia.
- Instalación de los correspondientes equipos electromecánicos, formados por dos rejillas automáticas de desbaste, una prensa de recogida y lavado de residuos, cintas transportadoras hasta los contenedores de residuos, compuertas motorizadas en la entrada y salida de los canales y bombas de elevación de agua bruta desbastada. La programación del nuevo bombeo para la elevación del agua bruta hasta el pretratamiento (desarenado – desengrasado) dispondrá de consignas para la regulación de caudales admisibles en planta y la regulación de la lámina de agua mínima en rejillas, para su correcto funcionamiento.
- Construcción de un nuevo colector de alivio de PRFV DN800, en sustitución del existente de hormigón armado DN600, desde los canales de recogida de caudales aliviados hasta el punto de vertido.
- Reubicación del depósito de almacenamiento de cloruro férrico y de su cubeto, de acuerdo con los criterios técnicos de las normas APQ.
- Retranqueo de diversas instalaciones interiores afectadas.
- Instalación de una caseta prefabricada, para la instalación de los CCM y una periferia distribuida para el control de los nuevos equipos de desbaste, en un recinto sin uso de la parcela de la EDAR situado junto al edificio de soplantes.

2 AFECCIONES PREVISTAS

A continuación se describen las posibles afecciones que se prevé pueden producirse, indicando las gestiones y consultas a realizar para el buen desarrollo de las actuaciones de mejora de la EDAR de Guadalix de la Sierra contempladas en este Proyecto.

En general, existirán interferencias en el interior de la parcela de la planta, con instalaciones de otros procesos, y ocupaciones y afecciones en el exterior de la misma, para las cuales se procederá de acuerdo a la normativa de aplicación vigente en cada caso.

2.1 INTERFERENCIAS INTERIORES

Se prevén las siguientes interferencias con las instalaciones en el interior de la EDAR, identificadas en los planos 4.1.3. “Obra de entrada. Retranqueo de servicios afectados” y 1.8 “Plantas generales. Servicios afectados”:

- Interferencias por la obra civil e implantación de los nuevos canales de desbaste:
 - Retranqueo de conducciones de aire de soplantes a pretratamiento.
 - Retranqueo de la conducción de flotantes del desarenador.
 - Retranqueo de la conducción de vaciado y reboses del clasificador de arenas.
 - Retranqueo de la red de agua de servicios.
 - Retranqueo de un ramal de agua potable.
- Interferencias por la obra civil e implantación de las cintas transportadoras, bancada de contenedores y nuevo APQ:
 - Retranqueo de conducciones de aire de soplantes a pretratamiento.
 - Desmontaje y posterior reinstalación del proyector, báculo y línea eléctrica del alumbrado existente entre pretratamiento y el cubeto de reactivos.
 - Retranqueo de la conducción de dosificación de cloruro férrico
 - Sustitución de la tubería DN300 mm de acero por otra de igual diámetro en PEAD, desde pretratamiento hasta la cámara de reparto a Biológico.
 - Retranqueo del cableado a bombas dosificadoras del APQ
 - Localización y protección con prisma de hormigón de la conducción de alimentación a biológico bajo la losa del nuevo APQ.
 - Confirmación de la profundidad de instalación de la tubería de purga de los decantadores, previa a la ejecución sobre la misma del nuevo APQ.
 - Retranqueo de la red de agua de servicios
 - Retranqueo de un ramal de agua potable (APO-01)

- Cruce con red interior de pluviales de la planta (CP-01).
- Cruce con canalizaciones eléctricas de B.T. de alimentación de la planta (EL-02 y EL-03).
- Interferencias con el tramo interior del nuevo colector de alivio:
 - Cruce con línea eléctrica de alimentación a sala de soplantes (EL-01).
 - Cruces con las conducciones de aire que salen de la sala de soplantes hacia los decantadores y pretratamiento (CA-01, CA-02, CA-03 y CA-04).
 - Cruces con la línea de agua servicios (AS-01, AS-02 y AS-03).
 - Cruce y paralelismo con el colector de alivio antiguo, que será condenado (CO-01).
- Interferencias del nuevo tendido de canalización eléctrica:
 - Cruce con el colector de alivio existente (CO-02).

2.2 OCUPACIÓN Y AFECCIONES EXTERIORES

Las actuaciones previstas en el exterior de la planta son dos:

- Ocupación temporal de parte de la avenida Virgen del Espinar por el movimiento de tierras necesario para la ejecución de los nuevos canales de desbaste, situados junto a la linde de la parcela, según plano 1.6 “movimiento de tierras”.
 - Apeo provisional del colector municipal de entrada a planta, que quedará parcialmente descubierto por la excavación del canal de alivio de emergencia.
 - Retranqueo de línea de alumbrado público en la acera de la avenida Virgen del Espinar y desmontaje y posterior reposición de farola.
 - Corte y desvío provisional de una calzada y una acera de la avda. Virgen del Espinar. Se ha previsto la reposición de todo el tramo de acera, de la linde sur de la planta, así como la repavimentación de la calzada completa en el mismo tramo.
- Sustitución de la tubería de todo el tramo exterior del colector de vertido de la EDAR, de longitud 72,50 m. La nueva tubería discurre por el mismo trazado que la tubería existente, con un tramo de longitud 27,80 m sobre el que se ha construido una instalación municipal de recreo consistente en una pista de patinaje con instalaciones de skate board.
 - Se ha previsto el desmontaje de las instalaciones de skate, los bancos y las vallas, para realizar la demolición de la pista previamente a la instalación del nuevo colector. Todas las instalaciones de patinaje serán reconstruidas y repuestas una vez finalizados los trabajos de sustitución del colector.
 - Cruce con colector municipal de alivio de pluviales (CS-01) en la cuneta que discurre entre la pista de patinaje y parcela de la EDAR.



Estas afecciones perimetrales aparecen identificadas en los planos 1.8 “Plantas generales. Servicios afectados” y 1.9 “Plantas generales. Demoliciones y reposiciones.”