

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0001	m2	Guarnecido maestreado con yeso negro, de 12 mm. de espesor, y enlucido con yeso blanco de 3 mm. de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, para restauración, reconfiguración de capa base pizada o con grietas para posterior acabado en pintura plástica, con maestras intermedias separadas 1,00 metro y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, colocación de malla de fibra de vidrio 3x3 mm en zonas de discontinuidad de materiales para reparación de grietas s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13.	Mano de obra.....	9,81
			Resto de obra y materiales	0,91
			TOTAL PARTIDA.....	10,72
0002	m3	Pasta de yeso negro amasado manualmente.	Mano de obra.....	40,15
			Resto de obra y materiales	49,30
			TOTAL PARTIDA.....	89,45
0003	m3	Pasta de yeso blanco amasado manualmente.	Mano de obra.....	40,15
			Resto de obra y materiales	52,48
			TOTAL PARTIDA.....	92,63
0004	m3	Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2, amasada a mano, s/RC-08.	Mano de obra.....	32,12
			Resto de obra y materiales	41,49
			TOTAL PARTIDA.....	73,61

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0005	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.	
		Mano de obra.....	27,30
		Maquinaria	0,90
		Resto de obra y materiales	44,53
		TOTAL PARTIDA.....	72,73
0006	M3	M3. Hormigón para armar de resistencia HA-25/P/20/ Ila Nmm2, con cemento CEM II/A-P 32,5 R arena de río y árido rodado tamaño máximo 20 mm., de central para vibrar y consistencia plástica, puesto en obra, con p.p. de mermas y cargas incompletas. Según EHE-08.	
		Resto de obra y materiales	76,68
		TOTAL PARTIDA.....	76,68
0007	Hr	Hr. Pala cargadora sobre neumáticos con una potencia de 81 CV (110 Kw) con cuchara dentada de capacidad 1,30 m3, con un peso total de 9.410 Kg, de la casa Volvo ó similar, con un alcance de descarga de 3.710 mm, altura de descarga a 45º de 2640 mm, fueza de elevación a altura máxima de 113,2 KN, fuerza de arranque 113,2 KN, capacidad colmada 1,30 m3, ángulo máximo de excavación a 95º, fuerza hidráulica de elevación a nivel del suelo 114,4 Kn, longitud total de la máquina 6.550 mm, altura sobre el nivel del suelo de 293 mm, control por palanca única, dirección controlada por la transmisión ó por los frenos, i/ retirada y colocación del lugar de las obras.	
		TOTAL PARTIDA.....	52,20

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0008	Hr	Hr. Camión basculante de dos ejes con una potencia de 138 CV DIN (102Kw), y capacidad para un peso total a tierra de 10 Tn con 4 tiempos y 4 cilindros en línea, de la casa Iveco ó similar, capaz de desarrollar una velocidad máxima cargada de 50 Km/h, una carga de 10,9 Tn y una capacidad de caja a ras de 5 m3 y de 9 m3 colmada, con un radio de giro de 5,35 mts, longitud total máxima de 6.125 mm, anchura total máxima de 2.120 mm, distancia entre ejes 3.200 mm, suspensión mediante ballestas parabólicas, barra de torsión estabilizadora de diámetro 45 mm, frenos tipo duplex y duoservo con recuperación automática.		
			Mano de obra.....	11,84
			Maquinaria	27,20
			Resto de obra y materiales	16,80
			TOTAL PARTIDA.....	55,84
0009	Hr	Hr. Grua torre con una altura máxima bajo gancho de 33,42 m y brazo de 31 mts, con carga máxima de 2 Tn a 13,7 mts y una carga en punta de 750 Kg, montada sobre carretón de traslación, realizado con perfiles de estructura ligera de alta resistencia, con tramos unidos por bulones con reductores de ataque directo, motor de 12 CV a 3.000 rpm, con una velocidad de elevación de 0-40 mpm, velocidad de giro 0.8 rpm de traslación de 25 rpm y de trepado hidráulico de 1,5 mpm, con necesidad de un lastre de base de 38 Tn, para una altura total máxima de 33,42 mts bajo gancho. Potencia necesaria para la acometida de eléctrica de 16,2 Kw.		
			Maquinaria	3,95
			Resto de obra y materiales	2,32
			TOTAL PARTIDA.....	6,27

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0010	m3	Hormigón aislante de densidad 650 kg/m3, con cemento CEM II/B-P 32,5 N y arcilla expandida tipo G-3 o F-3, confeccionado en obra con hormigonera de 250 l.		
			Mano de obra.....	29,71
			Maquinaria	1,22
			Resto de obra y materiales	81,67
			TOTAL PARTIDA.....	112,60
0011	m2	Alquiler durante 2 meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio.		
			Maquinaria	12,87
			TOTAL PARTIDA.....	12,87

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0012	m³	<p>Formación de relleno con tierra de préstamo con medios mecánicos, en trasdós de elementos de cimentación; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con rodillo vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>	
			<p>Mano de obra..... 2,39</p> <p>Maquinaria 1,28</p> <p>Resto de obra y materiales 5,45</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 9,12</p>
0013	ml	<p>Reparación de remate de cubierta y cornisa realizado con chapa lisa de acero galvanizado en caliente y desarrollo mínimo de 75 cm doblado y solapado, según forma y diseño de planos de detalle, con formación de doble goterón, con un recubrimiento mínimo de 45 micras y recubrimiento con pintura previa anticorrosiva al minio electrolítico y pintura de cobertura protectora antioxidante oxirón i/ recibido, p.p. de solapes, sellados, accesorios de fijación totalmente montada. Se medirá por ml colocada.</p>	

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	4,22
			Resto de obra y materiales	28,25
			TOTAL PARTIDA.....	32,47
0014	UD	Ud. Realización de un Control de Calidad de los materiales utilizados para la ejecución de la obra y de los sistemas constructivos empleados, realizándose los ensayos que se crean necesarios para verificar su buen funcionamiento, y exigiendo las marcas y sellos de calidad, según el anejo 8 "Plan de control de calidad".		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.400,00
0015	Ud	Desplazamiento, montaje, desmontaje y retirada de la obra de equipo completo para la ejecución de micropilotes en trabajos de recalce de cimentación. Incluso p/p de desplazamiento del personal especializado y transporte de materiales. Incluye: Transporte a la obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Retirada del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
			Maquinaria	2.877,85
			Resto de obra y materiales	57,56
			TOTAL PARTIDA.....	2.935,41

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0016	ml	<p>Perforación en cimentación existente hasta alcanzar su cara inferior, de 150 mm de diámetro, mediante perforadora con corona de widia; para recalce de cimentación en un área de trabajo con altura libre de entre 2,50 y 4 m. Incluso montaje y desmontaje de equipo p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona de widia. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>		
			Mano de obra.....	2,97
			Maquinaria	33,08
			Resto de obra y materiales	0,72
			TOTAL PARTIDA.....	36,77
0017	m2	<p>Desmontaje de carpintería metálica existentes en muros de cerramiento, incluidos cercos, precercos, hojas, vidrios, estores y accesorios por medios manuales, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga manual de escombros sobre camión o contenedor y con p.p. de medios auxiliares según normativa CE y R.D. 2177/2004.4</p>		
			Mano de obra.....	11,27
			Maquinaria	3,87
			Resto de obra y materiales	0,45
			TOTAL PARTIDA.....	15,59

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0018	m2	Levantado de solado de cualquier tipo, por medios manuales o con martillo eléctrico, i/ recuperación de piezas para su posterior utilización, limpieza y retirada de escombros a pie de carga sobre contenedor o camión., y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.		
			Mano de obra.....	9,03
			Maquinaria	2,28
			Resto de obra y materiales	0,34
			TOTAL PARTIDA.....	11,65
0019	m2	Picado de revestimiento exterior de mortero monocapa, con acabado raspado, sobre paramentos verticales de fachadas, i/ limpieza, retirada de escombros a pie carga y con p.p. de medios auxiliares. (Medición sin descontar huecos, compensándolos con jambas y dinteles.)		
			Mano de obra.....	11,50
			Maquinaria	1,28
			Resto de obra y materiales	0,38
			TOTAL PARTIDA.....	13,16
0020	Ud	Desmontaje y retirada de mobiliario, maquinaria y demás enseres existentes en coordinación con el personal de la EDAR, por medios manuales, incluso traslado, carga, transporte a vertedero o almacén del Canal de Isabel II Gestión, indicado por la D.F.y con p.p. de costes indirectos.		
			Mano de obra.....	540,00
			TOTAL PARTIDA.....	540,00
0021	m2	Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, acopio a pie de carga, y con p.p. de costes indirectos.		
			Resto de obra y materiales	0,08
			TOTAL PARTIDA.....	0,60

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0022	M2	Desbroce y limpieza de terreno, por medios mecánicos, con corte y retirada de arbustos, i/arrancado de raíces, y con p.p. de costes indirectos.		
			Mano de obra.....	1,80
			Maquinaria	0,07
			Resto de obra y materiales	0,36
			TOTAL PARTIDA.....	2,75
0023	M2	Entibación cuajada, en zapatas de hasta 6 m. de profundidad, mediante tablestacado de chapa de acero, correas y codales metálicos, i/p.p. de costes indirectos.		
			Mano de obra.....	15,72
			Resto de obra y materiales	8,38
			TOTAL PARTIDA.....	24,10
0024	M3	Transporte de tierras procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma de Madrid), situado a una distancia no limitada, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, incluyendo el correspondiente coeficiente esponjamiento y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre).		
			Mano de obra.....	1,39
			Maquinaria	3,18
			Resto de obra y materiales	6,52
			TOTAL PARTIDA.....	11,81
0025	Kg	Kg. Acero corrugado B 500-S incluso cortado, doblado, armado y colocado en obra, i/p.p. de mermas y despuntes.		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	0,27
			Resto de obra y materiales	0,95
			TOTAL PARTIDA.....	1,22
0026	ml	<p>Micropilote fabricado "in situ" perforado en diámetro exterior de 150 mm., armado con tubo de acero de 60,3 mm., de 6 mm. de espesor, hasta 15 m. de profundidad, con calidad N-80, colocado e inyectado con lechada de cemento, i/ suministro y colocación de tapa de pilote de diámetro 350 mm y 15 mm espesor con 4 pernos de 16 mm soldados, p.p. de transporte de equipo mecánico, desplazamiento del personal especializado, replanteo, p.p. de parada de equipo de pilotaje por cualquier causa. limpieza y recogida de los restos de lechada sobrantes y otros desperdicios producidos durante los trabajos, y carga a camión o contenedor.Según CTE/DB-SE-C. Según plano de detalle de estructuras de proyecto.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del entorno afectado. Replanteo. Perforación del terreno. Colocación de la armadura tubular. Inyección de la lechada de cemento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en un metro por la formación del bulbo.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud, tomada en el terreno antes de hormigonar, del micropilote realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, desde la punta hasta la cara inferior del encepado, sin incluir el exceso de lechada de cemento consumida sobre el volumen teórico correspondiente al diámetro nominal del micropilote.</p>	Mano de obra.....	26,39
			Maquinaria	28,86
			Resto de obra y materiales	113,70
			TOTAL PARTIDA.....	168,95

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0027	M2	M2. Encofrado y desencofrado de pilares, de hasta 3 m. de altura y 30 cm. de diámetro con encofrado metálico, considerando 5 posturas.		
			Mano de obra.....	12,00
			Resto de obra y materiales	70,49
			TOTAL PARTIDA.....	82,49
0028	M3	M3. Hormigón para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en obra en pilares, incluso vertido con pluma-grua, vibrado y colocado según EHE-08.		
			Mano de obra.....	17,43
			Maquinaria	1,58
			Resto de obra y materiales	92,10
			TOTAL PARTIDA.....	111,11

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0029	M3	<p>Formación de muro de contención de gaviones para protección del cauce, con enrejado de triple torsión de alambre de acero galvanizado de 2 mm de diámetro, de malla hexagonal de 50x70 mm, para gavión, relleno de piedra granítica de aportación granulometría comprendida entre 100 y 200 mm, según UNE 36730. formado por cajas de 3x1x1 y 3x1x1,5 m . y encofrado visto metálico, desencofrado, colocado con pluma-grua o con retroexcavadora sobre neumáticos. Incluso p/p de preparación de la base soporte, cable de acero para amarre de la caja, apuntalamiento de los laterales de la caja y drenaje, ejecutado según normativa UNE 36730 y PG-3.</p> <p>Incluye: Replanteo. Preparación de la superficie de apoyo. Extendido de las cajas. Amarre de las aristas. Apuntalamiento de los laterales de las cajas. Colocación del drenaje. Relleno de las cajas. Cierre y atado final de las cajas. Desapuntalamiento. Retirada del material sobrante.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 16,79</p> <p>Maquinaria 0,68</p> <p>Resto de obra y materiales 89,04</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 106,52</p>
0030	Ud	<p>Desmontaje y posterior montaje de rotulos y placas de identificación exterior e interior en edificio de control, necesaria para la ejecución de los trabajos con p.p. de replanteo, fijación y tornillería de acero inoxidable para su colocación. Totalmente instalado.</p>	<p>Sin descomposición</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 450,00</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0031	m3	Desmonte de talud de escollera, incluso p/p medios auxiliares, maquinaria, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica transporte a vertedero o lugar de empleo en obra.		
			Mano de obra.....	49,24
			Maquinaria	10,81
			Resto de obra y materiales	1,20
			TOTAL PARTIDA.....	61,25
0032	m²	Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, sin incluir la demolición de la base soporte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.		
			Mano de obra.....	8,89
			Maquinaria	2,61
			Resto de obra y materiales	0,23
			TOTAL PARTIDA.....	11,73

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0033	m ²	<p>Demolición completa de cubierta plana no transitable, con grava, compuesta por capa de formación de pendientes de 15 cm de espesor medio, capas de mortero de cemento de regularización y protección, aislamiento térmico y acústico, impermeabilización y capas separadoras, y capa de protección de grava de 10 cm de espesor medio; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de juntas de dilatación, encuentro con paramentos verticales, sumideros, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>	
			<p>Mano de obra..... 12,93</p> <p>Maquinaria 1,11</p> <p>Resto de obra y materiales 0,28</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 14,32</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0034	Ud	Desmontaje y posterior montaje de tubos acero inoxidable existentes junto al pilar nº9, (en la Sala de Deshidratación, junto a la puerta que da acceso a la Sala de Soplantes), siempre realizando una consulta previa y en coordinación con el personal responsable del Área a la cual pertenece esta EDAR, de manera que quede garantizado el correcto funcionamiento de la misma durante la ejecución de esta intervención i/ válvulas de corte, elementos de sujeción, juntas y pequeños elementos, mano de obra necesaria, y p.p. de medios auxiliares con carga, transporte y acopio adecuado de los elementos para su posterior reinstalación una vez terminado las tareas de recalce de la cimentación. Totalmente probado y funcionando.		
			Mano de obra.....	289,08
			Maquinaria	436,48
			TOTAL PARTIDA.....	725,56
0035	m2	Picado y saneado de enlucidos de yeso, enfoscados de cemento en paramentos verticales u horizontales, etc, por medios manuales o con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga manual de escombros sobre camión o contenedor y con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	10,44
			Maquinaria	4,00
			Resto de obra y materiales	0,43
			TOTAL PARTIDA.....	14,87
0036	m2	Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga manual de escombros sobre camión o contenedor y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección.		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	19,27
			TOTAL PARTIDA.....	19,27
0037	m2	Levantado de carpintería, de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, carga manual de escombros sobre camión o contenedor y con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	6,90
			Maquinaria	1,28
			Resto de obra y materiales	0,25
			TOTAL PARTIDA.....	8,43
0038	ml	Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, y con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	8,88
			Resto de obra y materiales	1,45
			TOTAL PARTIDA.....	10,33
0039	m3	Relleno extendido y apisonado con tierras de préstamo a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, con aporte de tierras, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	1,28
			Maquinaria	7,79
			Resto de obra y materiales	16,23
			TOTAL PARTIDA.....	25,30

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0040	m2	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.	
		Mano de obra.....	17,57
		Resto de obra y materiales	5,28
		TOTAL PARTIDA.....	22,85
0041	m2	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	14,40
		Resto de obra y materiales	6,67
		TOTAL PARTIDA.....	21,07
0042	m2	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o mecánicamente totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.	

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	13,03
			Maquinaria	0,03
			Resto de obra y materiales	2,13
			TOTAL PARTIDA.....	15,19
0043	m2	Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.		
			Mano de obra.....	14,05
			Resto de obra y materiales	3,74
			TOTAL PARTIDA.....	17,79
0044	m	Formación de peldaño con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, con forrado de peldaño formado por huella y tabica con baldosa similar a la existente en terraza , recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-20, replanteo, medido en su longitud.		
			Mano de obra.....	30,60
			Maquinaria	0,04
			Resto de obra y materiales	23,07
			TOTAL PARTIDA.....	53,71
0045	m2	Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina o similar, con D.I.T. del I.E.T. (DIT PLUS nº 396/p) e ISO 9001, con un espesor 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
		<p>ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, y andamiaje homologado.</p> <p>Incluye: Montaje del andamiaje. Diagnóstico y preparación de la superficie soporte. Despiece</p> <p>Incluye: Montaje del andamiaje. Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final. Desmontaje del andamiaje.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.</p>	
		Mano de obra.....	10,91
		Maquinaria	1,17
		Resto de obra y materiales	16,03
		TOTAL PARTIDA.....	28,11

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0046	m2	Cubierta invertida transitable constituida por: hormigón aislante de arcilla expandida de espesor medio 10 cm. como formación de pendiente, tendido de mortero de cemento M-5, de 2 cm. de espesor; imprimación asfáltica mínimo 0.2 - 0.5 por capa Kg/m2, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros LBM (SBS) 30- FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete, sin coincidir juntas, lámina asfáltica de betún elastómero LBM (SBS) - 30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida a la anterior con soplete; capa antipunzante lámina geotextil de 200 gr/m2.(+10%;-20%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido. Losa filtrante (pavimento aislante y drenante) formado por una base aislante de poliestireno extruido (XPS) y una capa de hormigón poroso, colocada en seco. Cumple la norma UNE-104-402/96 según membrana PA-8. Cumple con los requisitos del C.T.E. Cumple con el Catálogo de Elementos Constructivos del IETcc según membrana bicapa. Cumple DIT ESTERDAN PENDIENTE CERO Número; 550/10. Totalmente instalada.	

Mano de obra.....	13,62
Maquinaria	0,14
Resto de obra y materiales	44,27
TOTAL PARTIDA.....	58,02

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0047	m	Impermeabilización de perímetros de cubierta, con un desarrollo de 50 cm., constituida por: imprimación asfáltica, Curidan; banda de refuerzo en ángulos, con lámina asfáltica de betún elastómero LBM (SBS) - 30 FP Banda de Refuerzo (0,32 cm.), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero LBM(SBS)-40-FP R Gris (negro), totalmente adherida a la anterior con soplete.	
		Mano de obra.....	4,31
		Resto de obra y materiales	5,30
		TOTAL PARTIDA.....	9,61
0048	m	Desmontaje de rodapie existente y colocación de nuevo rodapié de baldosín catalán en piezas de 8x20cm., recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile Yeso, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR, medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	5,61
		Resto de obra y materiales	1,95
		TOTAL PARTIDA.....	7,56
0049	m	Limpieza, saneado y restauración de vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 40 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, , consistente en:Limpieza de la superficie, desmontado de los elementos a demoler en caso necesario, descarnado de juntas, saneado de vierteaguas mediante chorro de agua, grapado, acuñado, restauración con despiece y sección similar al existente y recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 , p.p. de elementos singulares varios rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	12,49
			Maquinaria	0,01
			Resto de obra y materiales	6,78
			TOTAL PARTIDA.....	19,28
0050	m	Remate superior de chapa de acero galvanizado lacado en color, fijado a remate de chapa existente, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido y fijación, terminado.		
			Mano de obra.....	8,24
			Resto de obra y materiales	21,46
			TOTAL PARTIDA.....	29,70
0051	m	Cercado de 2,00 m. de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 40/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central.		
			Mano de obra.....	15,38
			Resto de obra y materiales	8,99
			TOTAL PARTIDA.....	24,37
0052	m	Bajante de chapa de acero galvanizado de 100 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, sujeción a fachada, codos, abrazaderas, etc., medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	3,81
			Resto de obra y materiales	14,23
			TOTAL PARTIDA.....	18,04

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0053	m	Canalón visto de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm. de espesor de sección según detalle de plano A13., fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa galvanizada, soldaduras, fijación a remate de terraza y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.		
			Mano de obra.....	8,58
			Resto de obra y materiales	25,24
			TOTAL PARTIDA.....	33,82
0054	m2	Pintura con oxyrón 2 manos, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.		
			Mano de obra.....	2,30
			Resto de obra y materiales	2,94
			TOTAL PARTIDA.....	5,24
0055	Ud	Estimación orientativa de los costes de tratamiento de los residuos de construcción de la obra según datos y cálculos del Estudio de Gestión de Residuos del presente proyecto, sin incluir actuaciones previas, demoliciones y desmontajes incluida en otras partes del presente presupuesto, según anejo nº 5 "Estudio de Gestion de residuos".		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	5.867,05
0056	PA	Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de carpintería, cerrajería y vidrería.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	945,88
0057	PA	Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de cubierta e impermeabilización.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.000,00

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0058	PA	Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de recalce de la cimentación.	
			Sin descomposición
		TOTAL PARTIDA.....	2.000,00
0059	m²	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio anodizado color natural con espesor mínimo de 15 micras, en cerramiento de puerta doble hoja salida a terraza, formada por hojas fijas y practicables; gama media, con premarco; compuesta por perfiles extrusionados formando cercos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales, herrajes de colgar, cerradura, manivela y abrepuertas, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de premarco de aluminio, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	
		Mano de obra.....	5,61
		Resto de obra y materiales	191,14
		TOTAL PARTIDA.....	196,75

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0060	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 110x130 cm, serie media, formada por una hoja, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<div>Mano de obra.....175,92</div> <div>Resto de obra y materiales54,49</div> <div>TOTAL PARTIDA.....230,41</div>
0061	Ud	<p>Realización de levantamiento topográfico planimétrico y altimétrico, efectuadas las tareas de desbroce, para obtener y definir los puntos necesarios para realizar el replanteo del nuevo muro de gaviones.</p>	<div>Sin descomposición</div> <div>TOTAL PARTIDA.....800,00</div>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0062	m2	Limpieza de paramentos verticales y horizontales de fachada con proyección de agua a presión controlada con maquinaria, hasta una limpieza total i/ limpieza con aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar, en lugares puntuales si fuera necesario, proyección de agua a presión controlada por maquinaria apropiada eliminando residuos de obra, polvo, eflorescencias salitrosas, p.p. medios auxiliares. Con protección de huecos de ventana y colocación de mallas y plásticos de protección para evitar la entrada de agua al interior así como la caída de agua y arena sobre viandantes y vehículos próximos. Medido descontando huecos.	
		Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....	6,79
0063	m2	Limpieza y saneado de solado de baldosa en terraza consistente en limpieza de la superficie de cualquier elemento extraño mediante chorro de agua, desmontado y colocación de piezas sueltas o en mal estado y relagueado, todo ello con utilización de materiales similares a los existentes; incluso p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.	
		Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....	17,74

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0064	m ²	<p>Suministro y colocación de luna incolora, de 8 mm, con tratamiento reflectante., fijada sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.</p> <p>Incluye: Limpieza de todo tipo de materias o suciedad que pudiera haberse depositado en el interior de los perfiles. Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>	
			<p>Mano de obra..... 9,66</p> <p>Resto de obra y materiales 30,87</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 40,53</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0065	m ²	<p>Suministro y colocación sobre el terreno de geotextil no tejido compuesto por fibras cortas de poliéster de 300 (+10%;20%) g/m² unidas por agujeteado, modelo Danosa danofelt PY300 o similar, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 39 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1 kN y una masa superficial de 80 g/m². Incluso p/p de cortes, fijaciones al terreno, resolución de solapes y uniones.</p> <p>Incluye: Colocación del geotextil sobre el terreno. Resolución de solapes y uniones. Fijación del geotextil al terreno mediante grapas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.</p>	<p>Mano de obra..... 0,15</p> <p>Resto de obra y materiales 0,96</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA..... 1,11</p>
0066	PA	<p>Partida alzada a justificar para la ejecución de rampa de acceso a la zona de trabajo de manera provisional (parte inferior cauce de arroyo) o bajada por camino existente, para la maquinaria y equipos de trabajo en las obras de sustitución del muro escollera por el muro de contención por gaviones, i/ trabajos de restauración del entorno afectado, camino y cauce del arroyo.</p>	<p>Sin descomposición</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 6.000,00</p>
0067	PA	<p>Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de fachadas, revestimientos y acabados.</p>	<p>Sin descomposición</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 2.000,00</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0068	PA	Partida alzada a justificar en el capítulo de demoliciones y desmontaje.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.200,00
0069	PA	Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de albañilería y estructura.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.000,00
0070	PA	Partida alzada a justificar para imprevistos en el capítulo de actuaciones previas.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.200,00
0071	PA	Partida alzada a justificar en el capítulo de pintura.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	1.500,00

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0072	ml	<p>Formación de impermeabilización de junta de dilatación en cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, con aislante térmico adicional, compuesta de: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de ancho cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica sin cargas, tipo EA; banda de refuerzo de 33 cm de ancho, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de polietileno expandido de celda cerrada, para relleno de junta, de 30 mm de diámetro; y banda de terminación lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
			Mano de obra..... 5,13 Resto de obra y materiales 8,77 TOTAL PARTIDA..... 13,90
0073	Ud	<p>Sustitución de sumidero deteriorado de salida horizontal o vertical en cubierta plana, por sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM. Incluso p/p de retirada del sumidero deteriorado, conexión a la red de saneamiento del edificio, reparación de los desperfectos que se puedan ocasionar en los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Retirada y acopio del material deteriorado. Limpieza de los restos de obra. Colocación del nuevo sumidero. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Mano de obra..... 11,09 Resto de obra y materiales 27,37 TOTAL PARTIDA..... 38,46
0074	m2	<p>Picado de paramentos en zonas con humedades, grietas y revestimientos o antiguos recubrimientos deteriorados (pintura, enlucidos, cal, yeso, cemento, etc), hasta alcanzar la superficie sana o estable con la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas o mecánico según zonas, incluso retirada y carga de escombros a pie de carga sobre contenedor o camión.</p>	Mano de obra..... 7,07 Maquinaria 1,68 TOTAL PARTIDA..... 8,75

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0075	m	Restauración de grieta en fábrica en estado de conservación malo, diagnosticada mediante abertura aproximada de 2 cm., comprendiendo, limpieza a presión con chorro de aire, picado manual del mortero de bordes de la grieta o rellenos, hasta manifestarla completamente, limpieza con agua de los bordes (a ambos lados de la misma) enmasillado completo superficial de la propia fisura y juntas colindantes con masilla tixotrópica, secado, colocación de boquilla de inyección sobre el enmasillado y relleno de resina epoxídica con endurecedor, en proporción (100/26) con cargas de materiales inertes (aerosil, árido de cuarzo etc.) mediante inyección, a presión de manera que se rellene la propia grieta y se ocupen los espacios vacíos de juntas y oquedades circundantes, posterior desenmasillado arrancando la película desmoldeante y limpieza, incluso medios de elevación carga y descarga, plataforma de trabajo, retirada de escombros y limpieza, considerando un grado de dificultad normal.	
			Mano de obra..... 28,71
			Maquinaria 14,15
			Resto de obra y materiales 60,86
			TOTAL PARTIDA..... 103,72

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0076	m	Restauración de barandilla metálica de acero, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la revisión y sustitución si fuera preciso de los elementos no recuperables de la pletina de marco, rigidizadores, varillas de sostén, balaustres, ajuste de la remachería, enderezado de barrotes balaustres y peñazos, revisión de troqueles, revisión de las garras de anclaje, si están sueltas soldar o remachar preferentemente, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico, y mecánicamente con cepillos metálicos, incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar o barnizar con barniz semiseco mate, aporte de acero o pletinas puceladas, cortes, maquinaria auxiliar y pequeño material.	
			Mano de obra..... 13,82
			Maquinaria 1,05
			Resto de obra y materiales 7,49
			TOTAL PARTIDA..... 22,36

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0077	m ²	<p>Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales interiores de hormigón, mediante aplicación de una mano de fondo de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en un copolímero acrílico-vinílico (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza, tratamiento del 10% de su superficie contra la presencia de grasa o humedad, mediante la aplicación de pintura tixotrópica mate a base de resinas especiales y disolventes desodorizados y p.p. medios auxiliares.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>	
			<p>Mano de obra..... 3,44</p> <p>Resto de obra y materiales 2,26</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 5,70</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0078	m ²	<p>Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mediante aplicación de una mano de fondo de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza, regularización del 10% de su superficie en aquellos puntos donde haya pequeñas imperfecciones, golpes o arañazos, con enlucido de interior, aplicado con espátula, llana o equipo neumático.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.</p>	
			<p>Mano de obra..... 3,02</p> <p>Maquinaria 2,66</p> <p>Resto de obra y materiales 1,41</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 7,09</p>

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0079	m ²	<p>Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento hidrófugo M-10, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal exterior acabado superficial fratasado, con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, mediante la aplicación de una primera capa de mortero de cemento M-15, de 5 mm de espesor, que sirve de agarre al paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre los 4 m².</p>	
			Mano de obra..... 19,62
			Resto de obra y materiales 5,01
			TOTAL PARTIDA..... 24,63

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0080	m ²	<p>Tratamiento superficial para igualar la diferencia de tonalidades en morteros monocapa, mediante revestimiento a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, pigmentos inorgánicos estables y aditivos especiales de gran resistencia a la alcalinidad, aplicado con brocha, rodillo o pistola, en dos manos, la primera diluida con un 20% a 30% de agua y la segunda diluida con un 10% a 20% de agua, con un rendimiento de 0,15 l/m² cada mano. Incluso, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, y andamiaje homologado.</p> <p>Incluye: Montaje del andamiaje. Diagnóstico y preparación de la superficie soporte. Despiece p/p de protección de las superficies contiguas, limpieza final, montaje y desmontaje de andamios.</p> <p>Incluye: Protección de las superficies contiguas. Aplicación del producto. Limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	

Mano de obra.....	5,81
Resto de obra y materiales	11,20
TOTAL PARTIDA.....	17,01

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0081	m ²	<p>Formación de capa fina de mortero hidráulico monocomponente y autoalisante de altas prestaciones autonivelante de cemento, según UNE-EN 13813 CT - C40 - F6 - AR0,5, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas monocomponente, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento plástico, o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). Incluso p/p de marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero. Sin incluir la preparación de la superficie soporte. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>	

Mano de obra.....	1,94
Maquinaria	0,58
Resto de obra y materiales	13,63
TOTAL PARTIDA.....	16,15

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0082	m	<p>Reparación de grieta en revestimiento de yeso sobre el paramento vertical de hasta 7 m de altura mediante aplicación de una primera capa de guarnecido de yeso B1, colocación de malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, con el yeso aún fresco, posterior aplicación de una segunda capa de guarnecido con el mismo yeso y acabado final con una capa de enlucido de yeso C6, hasta igualar la superficie reparada con el resto del revestimiento del paño. Incluso p/p de picado a mano y retirada del guarnecido en zona agrietada, en un ámbito de 15 cm a cada lado del eje de la lesión, limpieza en seco con cepillo, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Totalmente terminada y rematada, a falta de pintura (no incluida en este precio).</p> <p>Incluye: Preparación de la grieta. Amasado del yeso grueso. Extendido de la primera capa de yeso grueso. Colocación de la malla. Extendido de la segunda capa de yeso grueso. Amasado del yeso fino. Extendido de la capa de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	

Mano de obra.....	13,82
Resto de obra y materiales	0,96
TOTAL PARTIDA.....	14,78

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0083	m2	Montaje y desmontaje para reparación de remate de chapa de acero galvanizado lacado en color similar al existente, con goteron y elementos de sujeción, colocado perimetralmente recubriendo el forjado de la terraza, incluyendo limpieza, decapado, eliminando las sucesivas capas de pintura y de óxido que pudieran existir, reparación de zonas dañadas y preparación de superficie a pintar formación de capa de esmalte de dos componentes, color similar al existente, acabado mate, sobre superficie galvanizada, mediante aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,1 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte de dos componentes, a base de resinas acrílicas hidroxiladas en combinación con pigmentos inertes y endurecedor isocianato alifático polifuncional, con un espesor mínimo de película seca de 40 micras por mano (rendimiento: 0,077 l/m²). Totalmente instalado.	
			Mano de obra..... 16,69
			Maquinaria 1,05
			Resto de obra y materiales 6,32
			TOTAL PARTIDA..... 24,06
0084	UD	Aplicación de las Medidas de seguridad necesarias (protección colectiva, equipos de protección individual, señalización, etc.) para la correcta ejecución de las obras según anejo 6 "Estudio de Seguridad y Salud".	
			Sin descomposición
			TOTAL PARTIDA..... 7.116,45
0085	M3	Excavación a cielo abierto, por medios mecánicos, en terreno medio (suelo con golpeo en el ensayo SPT entre 10 y 30 golpes / 30 cm), medido sobre perfil.	
			Sin descomposición
			TOTAL PARTIDA..... 2,86

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
0086	M3	Excavación en pozo, por medios mecánicos, en terreno blando (suelo con golpeo en el ensayo SPT menor o igual que 10 golpes / 30 cm), medido sobre perfil.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	9,74
0087	m.	Demolición y levantado de bordillo de cualquier tipo y cimientos de hormigón en masa, de espesor variable, incluso acopio a pie de carga y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
			Mano de obra..... 0,33	
			Maquinaria 1,30	
			TOTAL PARTIDA.....	1,63
0088	m2	Pavimento continuo de hormigón HA-25/P/20/I, de 20 cm. de espesor, armado con mallazo de acero 15x15x6, enriquecido superficialmente con cemento CEM II/A-L 32,5 N y arena de cuarzo color natural, con acabado fratasado a máquina, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, fratasado curado y p.p. de juntas.		
			Mano de obra..... 7,06	
			Maquinaria 0,58	
			Resto de obra y materiales 20,68	
			TOTAL PARTIDA.....	28,32
0089	ml	Ejecución de juntas de dilatación en muros, comprendiendo: Preparación de superficies por medios mecánicos y ejecución de cajero, colocación de fondo de junta (molde inerte), adhesivo Epoxi, Elastómero tixotrópico, Laminado y Recubrimiento de Acabado.		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS	
			Mano de obra.....	13,50
			Maquinaria	4,00
			Resto de obra y materiales	30,48
			TOTAL PARTIDA.....	47,98
0090	m2	Suministro y colocación de vidrio tipo "Multipact" en puertas de acceso y doble luna de 6 mm de espesor mínimo. Totalmente terminado.		
			Mano de obra.....	15,34
			Resto de obra y materiales	47,87
			TOTAL PARTIDA.....	63,21
0091	ml	Suministro y colocación de bordillo prefabricado de hormigón, recto o curvo, de 10x20 cm, incluso mortero de asiento y rejuntado, excavación y hormigón de solera HM-20 y refuerzo.		
			Mano de obra.....	5,53
			Resto de obra y materiales	9,32
			TOTAL PARTIDA.....	14,85
0092	m2	Suministro y colocación de loseta hidráulica de color gris, de 21x21 cm, en aceras, formada por cuatro pastillas de 10x10 cm, incluso mortero de asiento y enlechado de juntas.		
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	20,38

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
0093	m3	Carga y transporte de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a Planta de Reciclaje o vertedero específico a una distancia indefinida., considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de entrada a planta. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre. Plan Nacional de Residuos de construcción y demolición 2001) Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	
		Maquinaria	24,50
		TOTAL PARTIDA.....	24,50
0094	PA	Partida alzada a justificar en el capítulo de imprevistos de solados.	
		Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....	1.200,00
0095	PA	Partida alzada a justificar de imprevistos en el capítulo de muro de contención.	
		Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....	1.500,00
0096	m2	Tratamiento de pavimento para uso industrial incluyendo: limpieza, lijado y rectificado del pavimento base, impregnación con resinas sintéticas, esparcido de arena de cuarzo y sellado, materiales, mano de obra, elementos y medios auxiliares necesarios, totalmente acabado.	
		Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....	32,50

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	UD	DESCRIPCIÓN	IMPORTE EN CIFRAS
----	----	-------------	-------------------

Madrid, Septiembre de 2015

REPRESENTANTES CANAL DE ISABEL II GESTIÓN, S.A.
DIRECTORA DEL PROYECTO

EL TÉCNICO AUTOR DEL PROYECTO

DÑA. CRISTINA ABAD TAPIAS
Arquitecto. Colegiado Nº: 61.035
Estudio Abad Tapias s.l.p.
arquitectura urbanismo ingeniería diseño.

DÑA. ROCÍO SÁNCHEZ RUBAL

VºBº
JEFE DEL ÁREA DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

D. GABRIEL JOSÉ DÍEZ RAMOS