

ANEJO 02-TRAMITACIÓN AMBIENTAL Y ARQUEOLÓGICA

ÍNDICE

1	INTEGRACIÓN AMBIENTAL	1
2	TRAMITACIÓN ARQUEOLÓGICA	2

ANEXOS

ANEXO 1 – CONSULTA TRAMITACIÓN AMBIENTAL

ANEXO 2 – SOLICITUD HOJA INFORMATIVA ARQUEOLÓGICA

1 INTEGRACIÓN AMBIENTAL

La Planta Nodriz de Experimentación de Tecnologías eficientes de Depuración y Reutilización es un centro para la prueba, diseño y validación de tecnologías avanzadas de depuración, regeneración y reutilización de aguas residuales, cuyas instalaciones se han proyectado en terrenos pertenecientes a la EDAR de Torrejón de Ardoz, desde la cual se toman los distintos tipos de agua para los ensayos.

La superficie destinada a la ejecución de la Planta Nodriz de Experimentación de Tecnologías Eficientes de Depuración y Reutilización presenta una figura irregular de aspecto triangular que alcanza una superficie aproximada de 15.000 m².

Se ha realizado la consulta a la Subdirección General de Impacto Ambiental, de la Comunidad de Madrid, acerca de la necesidad de tramitación ambiental del proyecto de construcción referido. Se adjunta como Anexo nº 1 la copia del escrito presentado.

Como primera aproximación, se ha consultado la Cartografía Ambiental de la Comunidad de Madrid, lo que ha permitido determinar que la parcela de la EDAR no se encuentra en espacio de protección de la Red Natura 2000 (ZEPA, LIC), quedando fuera de los Espacios Naturales Protegidos, embalses y humedales protegidos, RAMSAR, más próximos a la zona de actuación (ver imagen más abajo). Tan sólo se aprecia que una franja del terreno (de monte desarbolado) en el que se va a desarrollar la nueva actuación, al norte de la parcela de la EDAR, aparece clasificada como Terrenos Forestales (en verde oliva en la imagen).



Superficie de actuación (polígono amarillo) sobre imagen de Cartografía Ambiental

La superficie afectada por terreno forestal es de 8.929 m², por lo que atendiendo al Artículo 43 de la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid, se ha previsto en el proyecto realizar la reforestación de una superficie no inferior al doble de la ocupada (17.858 m²), en terrenos del propio municipio o limítrofes, a designar por la administración competente, y con especies autóctonas, como compensación por la disminución de Suelo Forestal que se produce.

2 TRAMITACIÓN ARQUEOLÓGICA

En cumplimiento de la Ley 3/2013, de 18 de Junio, de Patrimonio histórico de la Comunidad de Madrid, se ha iniciado el trámite de consulta a la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid, respecto a las actuaciones arqueológicas relacionadas con el proyecto de construcción de la Planta Nodriza de experimentación de tecnologías eficientes de depuración y reutilización, en el término municipal de Torrejón de Ardoz.

Se adjunta como Anexo nº 2 la carta de solicitud de Hoja Informativa presentada por Canal de Isabel II, en relación con las actuaciones mencionadas.

ANEXO 1

CONSULTA TRAMITACIÓN AMBIENTAL



RECIBO DE PRESENTACIÓN

Oficina: **Registro de la C. de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio(Alcalá)**

Fecha y hora de registro: **21-02-2017 11:49:00** Referencia: **10/047586.9/17**

Destinatario: **Subdirección General de Impacto Ambiental (Medio Ambiente)**

Asunto: - CONSULTA ACERCA DE LA NECESIDAD DE TRAMITACION AMBIENTAL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA PLANTA NODRIZA DE EXPERIMENTACION DE TECNOLOGIAS EFICIENTES DE DEPURACION Y REUTILIZACION, TORREJON DE ARDOZ

Datos del Interesado:

Interesado: **CANAL DE ISABEL II**

NIF **A86488087**

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código de verificación electrónico

1294890506600848933176

El registro realizado esta amparado en el Decreto 21/2002, de 24 de enero, por el que se regula la atención al ciudadano en la Comunidad de Madrid (BOCM núm. 30, de 5 de febrero) y la Ley 39/2015, del Procedimiento Administrativo Común.

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, ADMINISTRACIÓN
LOCAL Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Subdirección General de Impacto Ambiental
C/ Alcalá, 16
28014 - Madrid

17 FEB. 2017

SALIDA Nº 46-17
ÁREA PROYECTOS DE SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN

Madrid, 17 de febrero de 2017

**ASUNTO: CONSULTA ACERCA DE LA NECESIDAD DE TRAMITACIÓN AMBIENTAL
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA NODRIZA DE
EXPERIMENTACIÓN DE TECNOLOGÍAS EFICIENTES DE DEPURACIÓN Y
REUTILIZACIÓN. T.M. TORREJÓN DE ARDOZ.**

Con el fin de caracterizar el proyecto se exponen los siguientes antecedentes:

- La Planta Nodriz de Experimentación de Tecnologías eficientes de Depuración y Reutilización es un centro para la prueba, diseño y validación de tecnologías avanzadas de depuración, regeneración y reutilización de aguas residuales capaces de afrontar la problemática y requisitos de altos rendimientos y soluciones compactas de las infraestructuras de depuración de la Comunidad de Madrid.
- El objetivo principal de este proyecto es el desarrollo de la urbanización correspondiente a la superficie destinada a la Planta Nodriz (aproximadamente 15.000 m²), ubicada dentro de la parcela de la EDAR de Torrejón de Ardoz.
- Para lo que se plantea:
 - Diseño de los viales necesarios para garantizar el adecuado acceso a las parcelas en las que se dividirá la Planta para los diferentes modelos de utilización previstos.
 - Instalación de los servicios básicos de saneamiento, abastecimiento de agua potable, alumbrado público, energía eléctrica y dotación de los diferentes tipos de aguas según los procesos de depuración con los que se pretende efectuar la experimentación en cada parcela.
 - Acceso a la propia Planta Nodriz a través de un viario desde la entrada a la EDAR de Torrejón de Ardoz.

En base a lo establecido en la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid, se comprueba que la actuación propuesta no se encuentra recogida en ninguno de los proyectos indicados en lo correspondientes anexos I y II.

Se observa en la cartografía ambiental de la Comunidad de Madrid que la superficie afectada no está clasificada como Espacio Natural Protegido, Red Natura 2000 y áreas protegidas por instrumentos internacionales, según la regulación de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la biodiversidad.

En ningún caso, el proyecto precisará afección a una parcela igual o superior a 10 ha, por lo que no supone un cambio de uso del suelo en una superficie igual o superior a 10 ha como marca la legislación vigente.

Finalmente, se verifica que el proyecto no se encuentra en zona de monte preservado, de utilidad pública, embalses ni humedales protegidos.

Como consecuencia de lo anteriormente recogido, se considera que no es necesario ningún tipo de procedimiento ambiental ya que **el diseño planteado no aparece recogido en ningún epígrafe de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid ni en la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas.**

No obstante, en virtud de lo especificado por dicha Ley en cuanto a la competencia del órgano ambiental, se solicita su pronunciamiento con el fin de proceder al respecto.

Atentamente,

Mª NIEVES ARGANDA RUIZ
Técnico Área Proyectos de
Saneamiento y Reutilización.

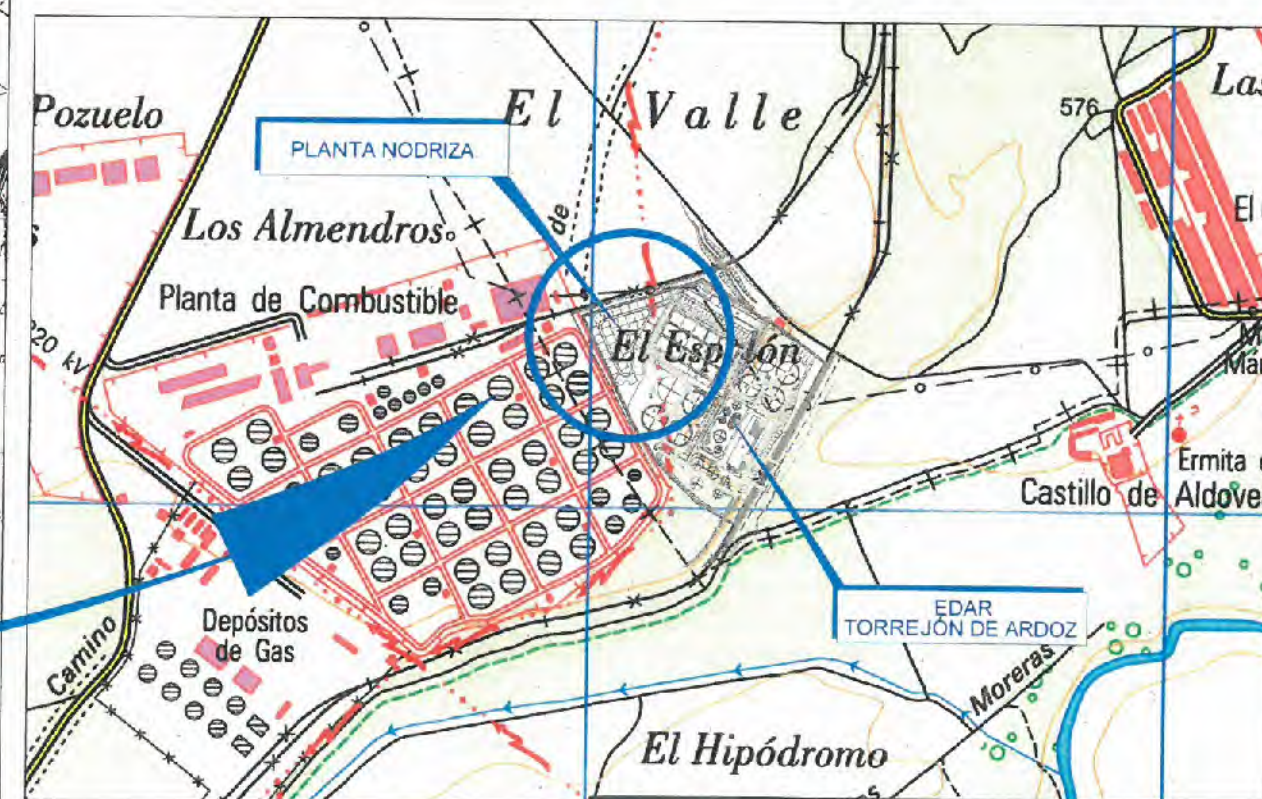
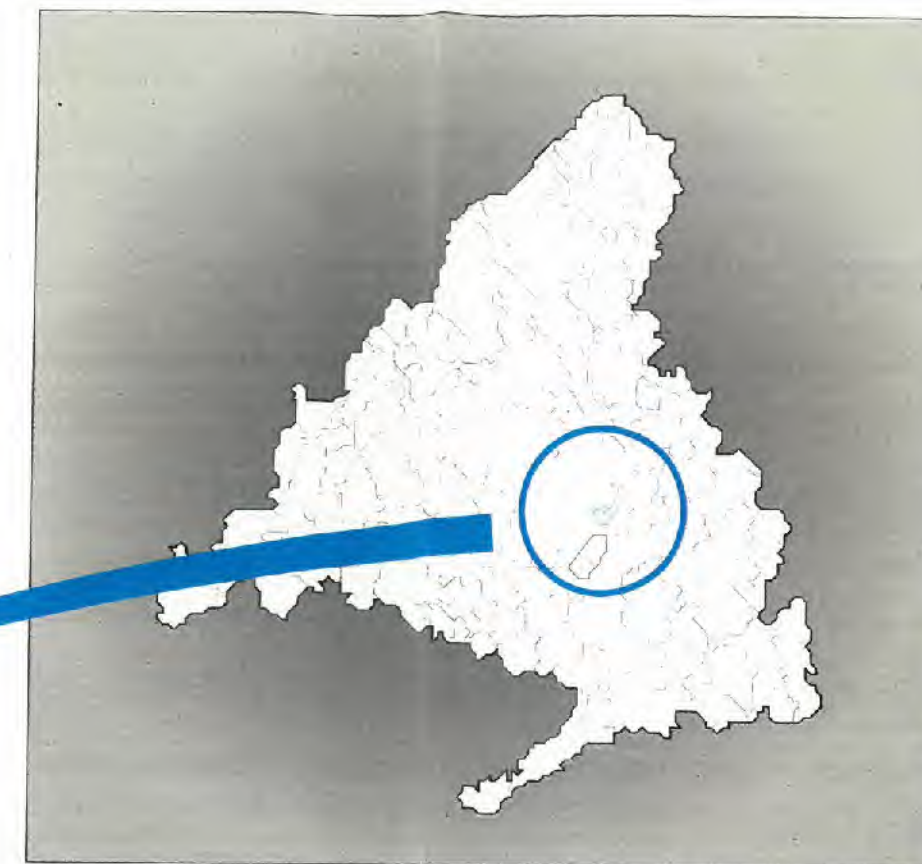
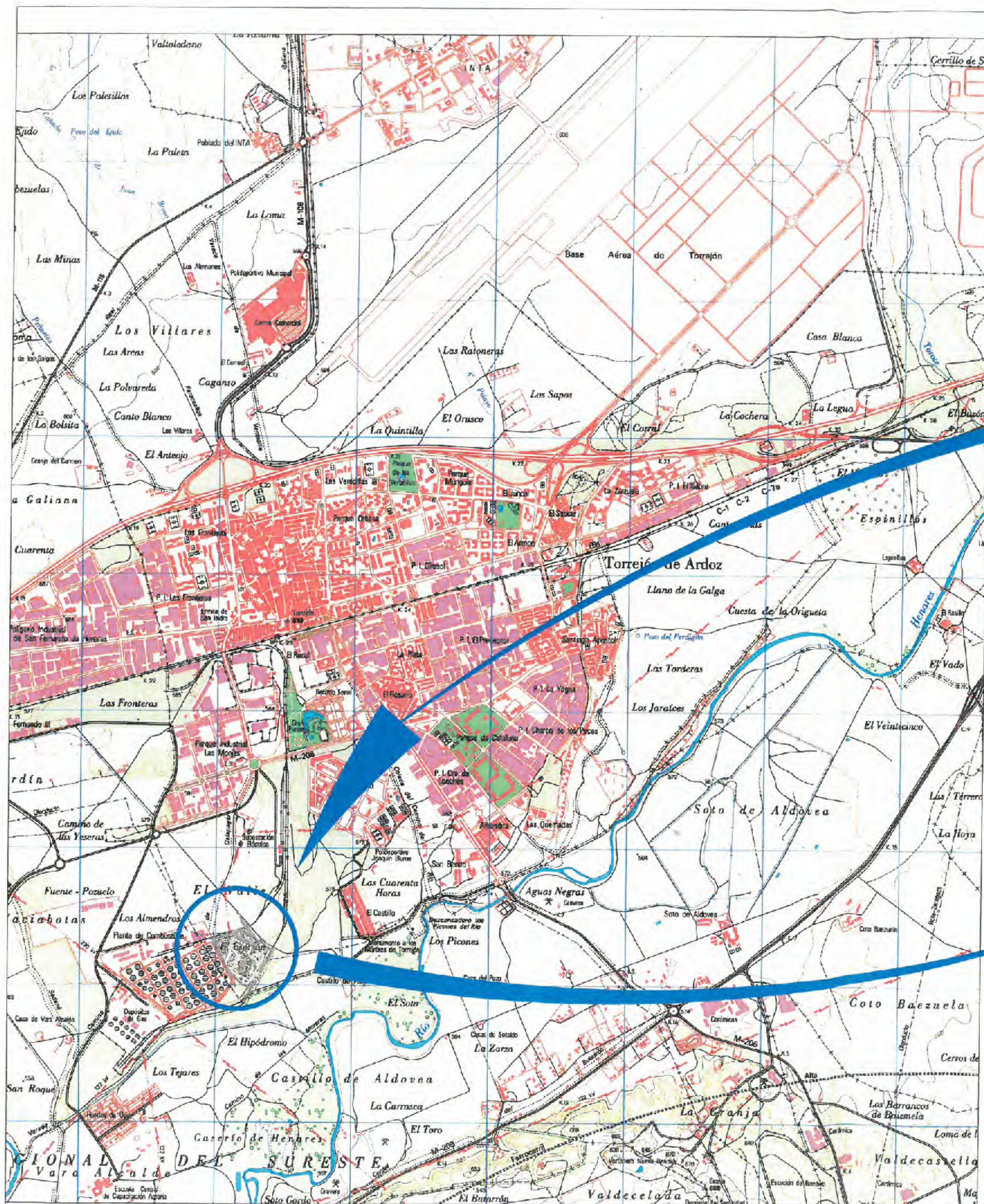


MARIA CASANOVA SANJUAN
Jefa Área Proyectos de
Saneamiento y Reutilización.

Documentación adjunta:

1. Plano: Planta de situación.
2. Plano: Planta general. Ortofoto.





Canal
de Isabel II

PLANTA NODRIZA DE EXPERIMENTACIÓN DE TECNOLOGÍAS
EFICIENTES DE DEPURACIÓN Y REUTILIZACIÓN.
(T.M. TORREJÓN DE ARDOZ)

TÍTULO O PLAN

PLANTA DE SITUACION

FECHA

FEBRERO 2017

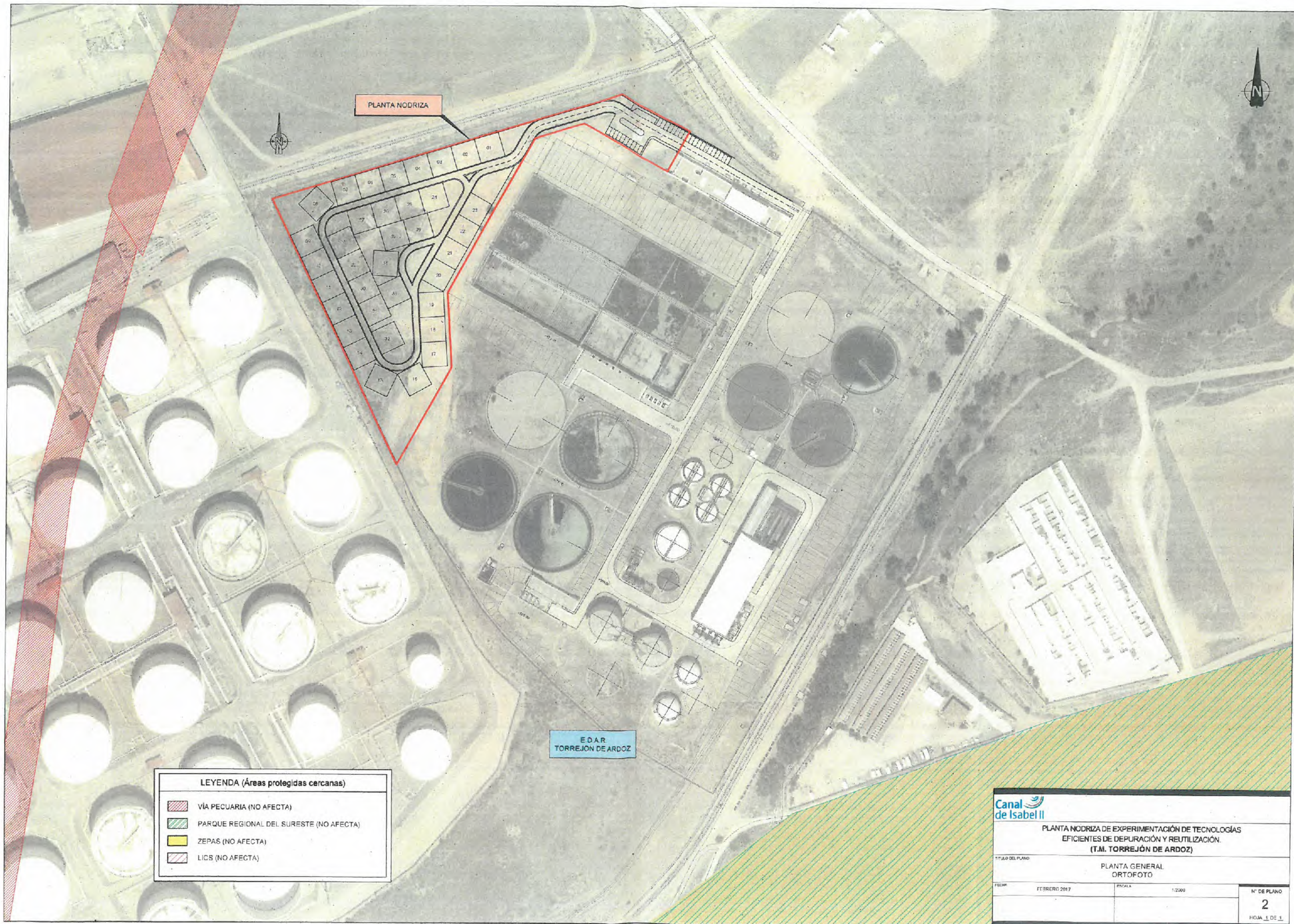
ESCALA

S/E





Nº DE PLANO

1

Hoja 1 de 1



LEYENDA (Áreas protegidas cercanas)

-  VÍA PECUARIA (NO AFECTA)
-  PARQUE REGIONAL DEL SURESTE (NO AFECTA)
-  ZEPAS (NO AFECTA)
-  LICIS (NO AFECTA)

Canal
de Isabel II

PLANTA NODRIZA DE EXPERIMENTACIÓN DE TECNOLOGÍAS
EFICIENTES DE DEPURACIÓN Y REUTILIZACIÓN.
(T.M. TORREJÓN DE ARDOZ)

TÍTULO DEL PLANO:

PLANTA GENERAL
ORTOFOTO

FECHA:

FEBRERO 2017

ESCALA:

1:2000

Nº DE PLANO

2

FOLIO 1 DE 1

ANEXO 2
SOLICITUD HOJA INFORMATIVA ARQUEOLÓGICA

CONSEJERÍA
PRESIDENCIA, JUSTICIA Y
PORTAVOCIA DEL GOBIERNO
Dirección General de Patrimonio Cultural.
Área de Protección.
C/ Arenal, 18
28013 – Madrid

14 FEB. 2017

SALIDANº 41-17
ÁREA PROYECTOS DE SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN

Madrid, 14 de febrero de 2017

ASUNTO: SOLICITUD HOJA INFORMATIVA PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA NODRIZA DE EXPERIMENTACIÓN DE TECNOLOGÍAS EFICIENTES DE DEPURACIÓN Y REUTILIZACIÓN. T.M. TORREJÓN DE ARDOZ.

En cumplimiento de la Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, se solicita la Hoja Informativa para Actuaciones Arqueológicas relacionadas con el Proyecto de construcción de la Planta Nodriz de experimentación de tecnologías eficientes de depuración y reutilización en el término municipal de Torrejón de Ardoz.

La Planta Nodriz de Experimentación de Tecnologías eficientes de Depuración y Reutilización es un centro para la prueba, diseño y validación de tecnologías avanzadas de depuración, regeneración y reutilización de aguas residuales capaces de afrontar la problemática y requisitos de altos rendimientos y soluciones compactas de las infraestructuras de depuración de la Comunidad de Madrid.

El objetivo principal de este proyecto es el desarrollo de la urbanización correspondiente a la superficie destinada a la Planta Nodriz (aproximadamente 15.000 m²), ubicada dentro de la parcela de la EDAR de Torrejón de Ardoz, diseñando los viales necesarios para garantizar el adecuado acceso a las parcelas en las que se dividirá la Planta para los diferentes modelos de utilización previstos.

Se procederá, así mismo, a la instalación de los servicios básicos de saneamiento, abastecimiento de agua potable, alumbrado público, energía eléctrica y dotación de los diferentes tipos de aguas según los procesos de depuración con los que se pretende efectuar la experimentación en cada parcela.

Para el acceso correcto a la propia Planta Nodriz, se ha diseñado un viario desde la entrada a la EDAR de Torrejón de Ardoz.

Se adjunta CD con situación de las actuaciones en CAD georreferenciadas en UTM ETRS-89.

Rogamos envíen hoja informativa al fax: 91 545 14 70 y al correo electrónico mnaruiz@canaldeisabelsegunda.es.

Atentamente,

Maria Casanova Sanjuán
Jefa Área Proyectos de Saneamiento y Reutilización



Canal de Isabel II gestión
REGISTRO DE Salida
201700103743 U17200
15/02/2017 10:54:39

TOA03CAR01

Santa Engracia, 125. 28003 Madrid
www.canaldeisabelsegunda.es

REGISTRO DE ENTRADA
Ref: 03/078176.9/17 Fecha: 17/02/2017 11:25

Cons. Presidencia, Justicia y Port. Gob.
Reg. Aux. Presid., Just. y P.G. (Cul. y Tur.)
Destino: D.G. de Patrimonio Cultural