

DOCUMENTO Nº 0.- RESUMEN DE PROYECTO

DOCUMENTO Nº 0.- RESUMEN DE PROYECTO

INDICE

1.-	OBJETO DEL PROYECTO Y JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN	1
2.-	RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS	1
3.-	PRINCIPALES UNIDADES DEL PROYECTO	3
4.-	CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.....	3
5.-	PLAZO DE EJECUCIÓN	4
6.-	PRESUPUESTOS	4
6.1	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.....	4
6.2	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN.....	5

1.- OBJETO DEL PROYECTO Y JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN

La Ley 17/1984 reguladora del Abastecimiento y Saneamiento del agua en la Comunidad de Madrid establece que los servicios de aducción y depuración son de interés de la Comunidad de Madrid, a la que corresponde la planificación general, con formulación de esquemas de infraestructuras y definición de criterios, en orden a dotar a todos sus ciudadanos de un abastecimiento con garantía de calidad y cantidad, así como de un saneamiento que minimice el impacto de los vertidos en los ríos. Estos servicios a los ciudadanos se realizan a través de Canal de Isabel II Gestión, que es la sociedad anónima responsable del ciclo integral del agua en la Comunidad de Madrid.

La gestión del saneamiento abarca el transporte de las aguas residuales a través de las redes de drenaje urbano a las estaciones depuradoras de aguas residuales (E.D.A.R.), la posterior depuración de éstas y su devolución al cauce de los ríos en condiciones óptimas. Para ello, Canal de Isabel II Gestión cuenta con un complejo sistema que consta de: redes de saneamiento y alcantarillado municipal (colectores y emisarios), estaciones de bombeo de aguas residuales, tanques de tormentas y estaciones depuradoras de aguas residuales.

La cuenca del río Cofio cuenta con ocho plantas de depuración de aguas residuales que dan servicio a: Colonias de La Estación, Las Jutas y El Pimpollar, La Hoya, La Paradilla, Las Herreras, Robledo de Chavela, Robledondo, Santa María de la Alameda y Valdemaqueda.

La planta depuradora de Valdemaqueda, situada en el término municipal del mismo nombre, es una instalación que dispone únicamente de paneles solares para el suministro de energía eléctrica.

En un futuro próximo, la planta depuradora deberá ampliarse para incrementar su capacidad de tratamiento y mejorar también la calidad de su vertido. Esta actuación necesitará de una nueva acometida eléctrica a la red.

2.- RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS

Valdemaqueda es un municipio perteneciente a la Comunidad de Madrid. Forma parte de la comarca de la Sierra Oeste, enclavada en el extremo suroccidental de la región madrileña, en el límite con Castilla y León. Linda al norte con Santa María de la

Alameda, al este con Robledo de Chavela y con Santa María de la Alameda, al sur con Robledo de Chavela y al oeste con la provincia de Ávila.

Desde una de sus calles principales, avenida Puente Romano, se llega al límite sur de la localidad donde comienza el camino de Valdemaqueda a Villaescusa. Éste camino de tierra es que conduce hasta la parcela de la EDAR, discurriendo paralelo al arroyo de Rodajos.

Valdemaqueda tiene una superficie de 52,2km², que se extienden por una zona montañosa encuadrada geológicamente en la Sierra de Guadarrama. El municipio está atravesado por el río Cofio, uno de los principales afluentes del Alberche y éste del Tajo, con lo que su término municipal pertenece a la cuenca hidrográfica de este último río. Otras corrientes fluviales son los arroyos de las Chorreras, del Hornillo, de la Puebla y de la Hoz. La altitud media de la localidad es de 872 msnm.

La localidad cuenta con un importante patrimonio ambiental, protegido legalmente mediante la inclusión de parte de su término en la ZEPA (Zona de Especial Protección de Aves) de los Pinares de Valdemaqueda.

La E.D.A.R. de Valdemaqueda, perteneciente a la cuenca del Tajo, se sitúa al sur de la población de Valdemaqueda, al oeste de la Comunidad de Madrid quedando limítrofe con Ávila. Tiene su acceso a través del camino a Villaescusa.

Por tanto, el presente proyecto define técnica y económicamente de las siguientes actuaciones:

- Ejecución y puesta en servicio de una nueva acometida eléctrica en media tensión y de un centro de transformación propiedad de la Compañía distribuidora, con potencia suficiente tanto para las instalaciones futuras de la EDAR como para otros clientes de la red de abastecimiento eléctrico. Dentro de la planta depuradora se instalarán nuevos equipos de baja tensión y alimentación a los motores existentes. Los paneles solares así como sus instalaciones auxiliares se desmontarán y se retirarán.
- Construcción de un nuevo edificio para alojar en su interior las instalaciones eléctricas, zona de control, almacén, y sala para futuras soplantes para pretratamiento y tratamiento biológico.
- Otras actuaciones menores para mejorar la explotación y mantenimiento de las instalaciones.

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORIA
I.- Instalaciones eléctricas	3.- Líneas de transporte	d

No obstante, será el futuro Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la Licitación el que establezca definitivamente la clasificación necesaria.

5.- PLAZO DE EJECUCIÓN

En el Anejo nº 21 del presente proyecto, se justifican los plazos de ejecución considerados para la ejecución de las obras, proponiéndose en este proyecto una duración total de dieciocho (18) meses.

6.- PRESUPUESTOS

6.1 PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

Aplicando a las mediciones realizadas los precios reflejados en el Cuadro de Precios nº 1 se obtienen los diferentes Presupuestos de Ejecución Material que, afectados del coeficiente de contrata, arrojan el presupuesto base (IVA no incluido) que a continuación se expresan:

1	ACOMETIDA ELÉCTRICA Y CENTRO DE TRANSFORMACIÓN	351.756,01 €
2	E.D.A.R.	339.903,57 €
3	AFECCIONES AL FUNCIONAMIENTO DE LA EDAR	29.725,40 €
4	MEDIDAS PROTECTORAS Y CORRECTORAS AMBIENTALES Y PVA	7.500,00 €
5	PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN	18.284,94 €
6	VARIOS	25.415,98 €
7	SEÑALIZACIÓN CORPORATIVA	1.173,33 €
8	SEGURIDAD Y SALUD	16.472,97 €
9	REDACCIÓN DE PROYECTOS E INFORMES PARA GESTIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS, VISADO Y LEGALIZACIONES	47.000,00 €
10	PUESTA EN MARCHA	1.050,00 €

PRESUPUESTO GENERAL DE EJECUCIÓN MATERIAL

838.282,20 €

6.2 PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

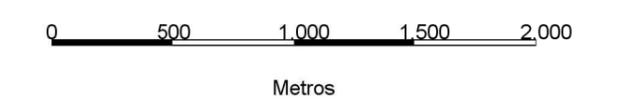
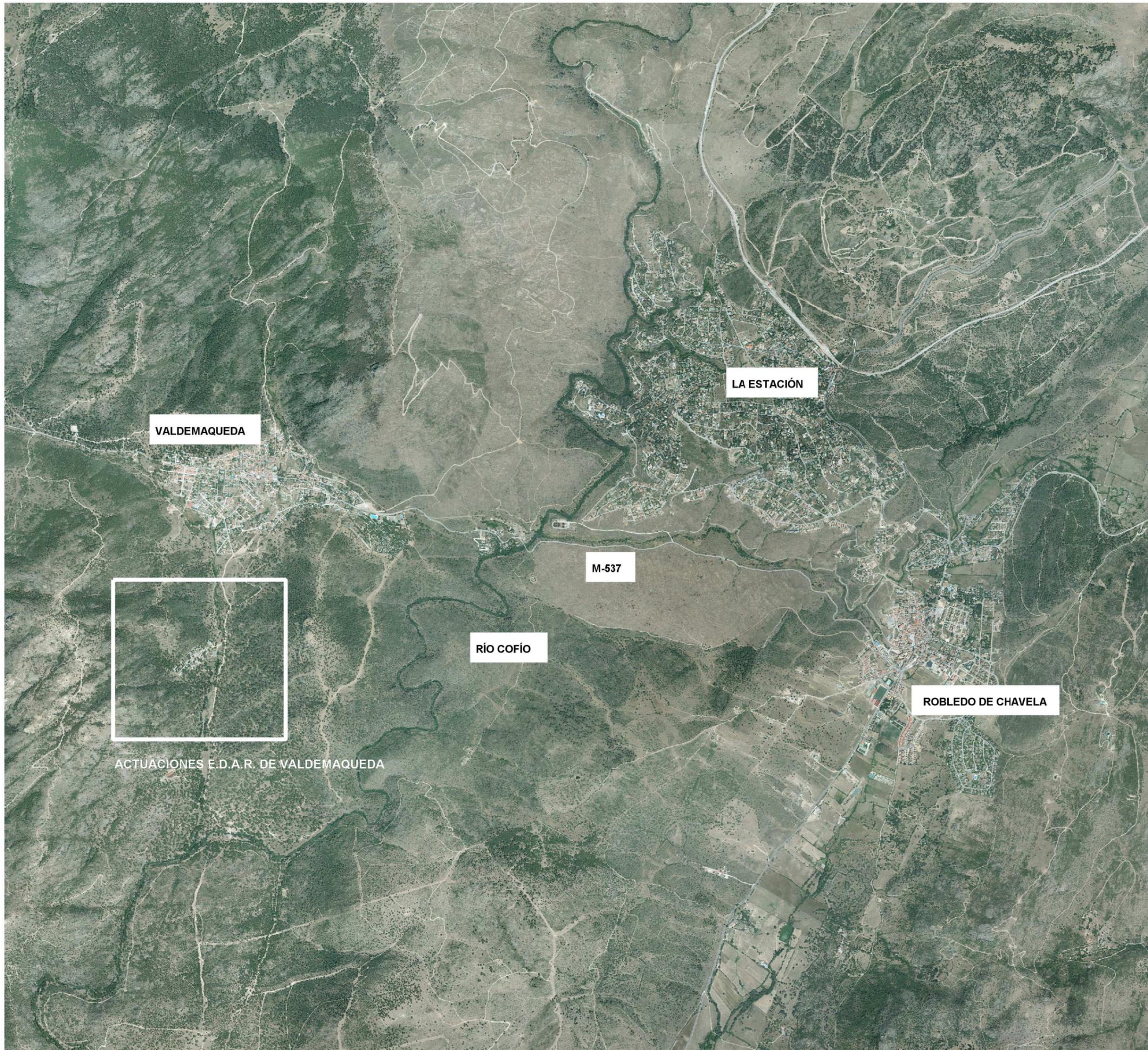
PRESUPUESTO GENERAL DE EJECUCIÓN MATERIAL	838.282,20 €
13 % de Gastos Generales	108.976,69 €
6 % de Beneficio Industrial	<u>50.296,93 €</u>

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA 997.555,82 €

Asciende el Presupuesto Base estimado de Licitación sin IVA a la expresada cantidad de:

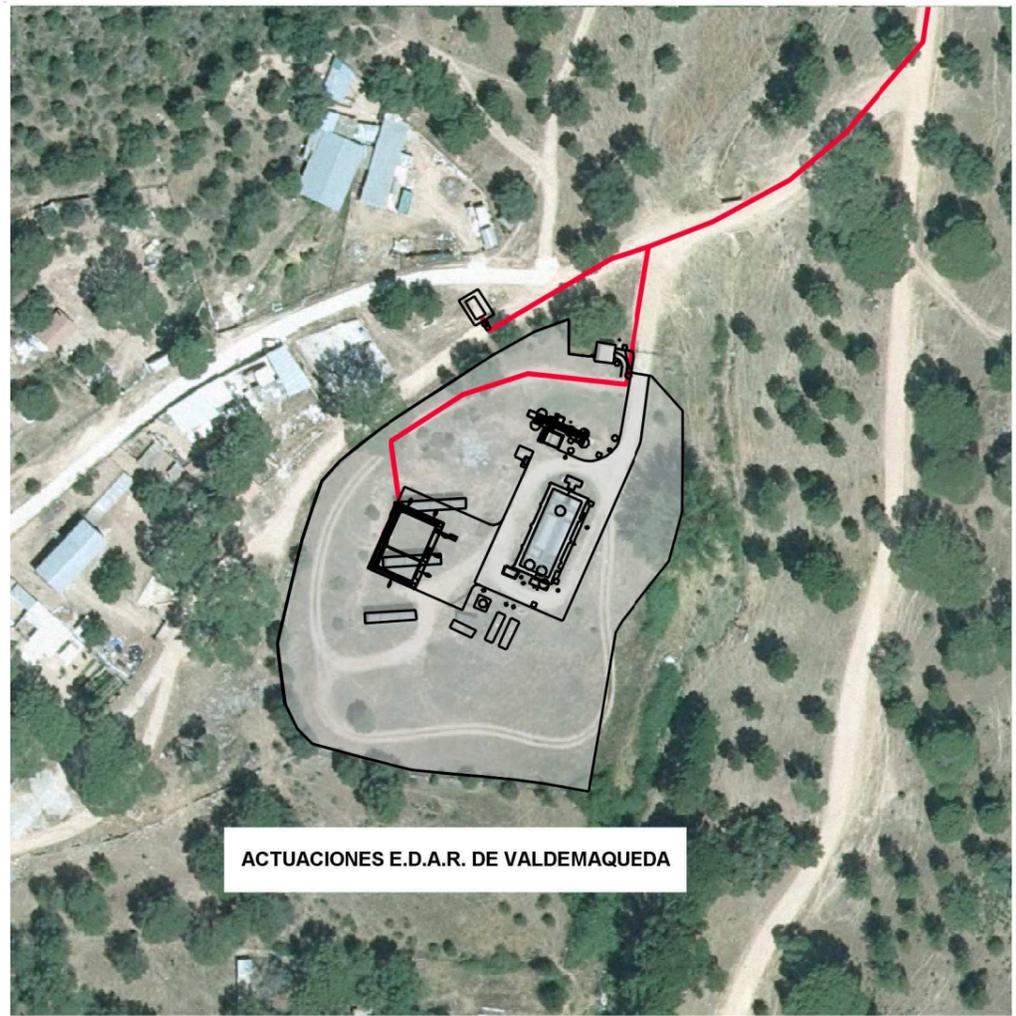
NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (997.555,82.-€)

Anexo 1. Planos principales del proyecto



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA Y MEJORAS EN LA E.D.A.R. DE VALDEMAQUEDA (T.M. DE VALDEMAQUEDA)

TÍTULO DEL PLANO:		SITUACION		IF PLANO:
FECHA:	SEPTIEMBRE 2016	ESCALA:	INDICADAS	ST-01
REDACTORES PROYECTO:	EMILIO VILLARDOGAÑO GÓMEZ MOJEL ABAD CASTELLÁ	DIRECTORA PROYECTO:	RUTH ORTEGA COSÍO	VERIFICADA DE AREA DE PROYECTOS DE SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN:
nolter		MARIA CASANOVA SANJUAN		HOJA 1 DE 1



ACTUACIONES E.D.A.R. DE VALDEMAQUEDA

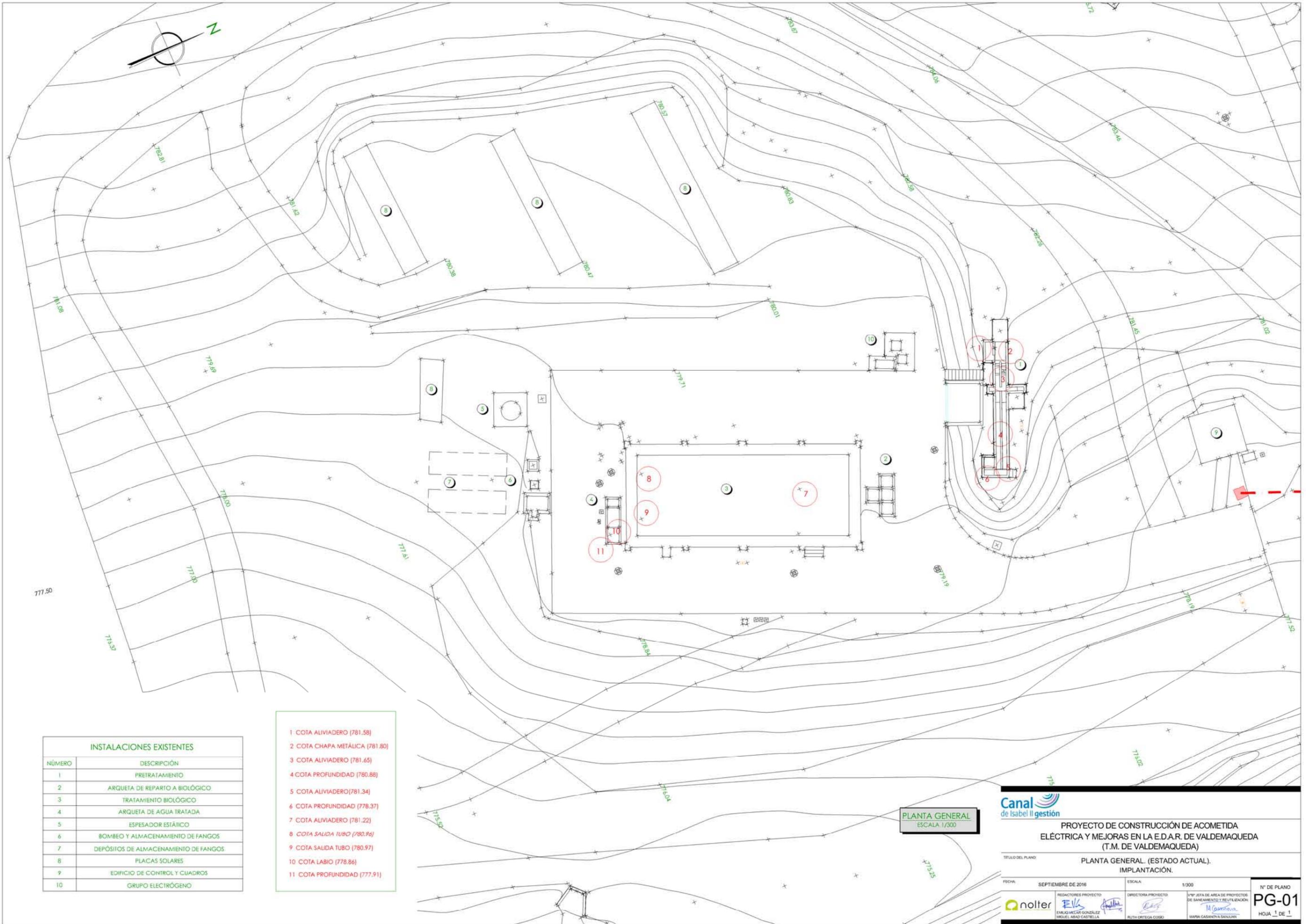


TRAZADO LÍNEA ELÉCTRICA



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA Y MEJORAS EN LA E.D.A.R. DE VALDEMAQUEDA (T.M. DE VALDEMAQUEDA)

TÍTULO DEL PLANO:		EMPLAZAMIENTO		W/PLANO:
FECHA:	SEPTIEMBRE 2016	ESCALA:	1: 1.000 / 1: 5.500	ST-02
REDACTORES PROYECTO:	EMILIO VILLAR GONZÁLEZ MIGUEL ABAD CASTIELLA	DIRECTORA PROYECTO:	RUTH ORTEGA COSÍO	VERIFICADA DE AREA DE PROYECTOS DE SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN:
nolter		MARIA CASANOVA SÁENZ		HOJA 1 DE 1



INSTALACIONES EXISTENTES	
NÚMERO	DESCRIPCIÓN
1	PRETRATAMIENTO
2	ARQUETA DE REPARTO A BIOLÓGICO
3	TRATAMIENTO BIOLÓGICO
4	ARQUETA DE AGUA TRATADA
5	ESPESADOR ESTÁTICO
6	BOMBEO Y ALMACENAMIENTO DE FANGOS
7	DEPÓSITOS DE ALMACENAMIENTO DE FANGOS
8	PLACAS SOLARES
9	EDIFICIO DE CONTROL Y CUADROS
10	GRUPO ELECTRÓGENO

- 1 COTA ALIVIADERO (781.58)
- 2 COTA CHAPA METÁLICA (781.80)
- 3 COTA ALIVIADERO (781.65)
- 4 COTA PROFUNDIDAD (780.88)
- 5 COTA ALIVIADERO (781.34)
- 6 COTA PROFUNDIDAD (778.37)
- 7 COTA ALIVIADERO (781.22)
- 8 COTA SALIDA TUBO (780.94)
- 9 COTA SALIDA TUBO (780.97)
- 10 COTA LABIO (778.86)
- 11 COTA PROFUNDIDAD (777.91)

PLANTA GENERAL
ESCALA 1/300

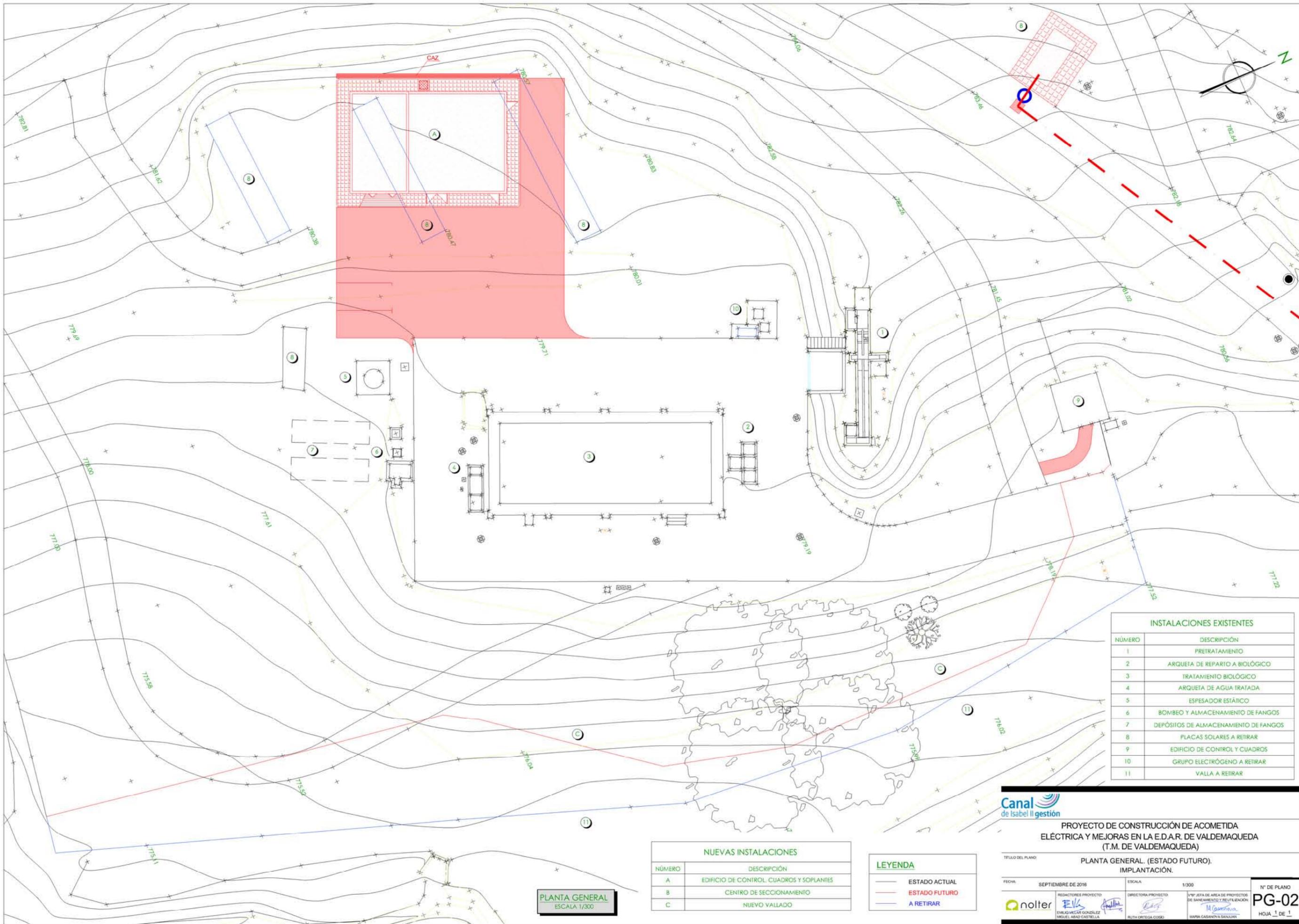


PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA Y MEJORAS EN LA E.D.A.R. DE VALDEMAQUEDA (T.M. DE VALDEMAQUEDA)

TÍTULO DEL PLANO: PLANTA GENERAL. (ESTADO ACTUAL). IMPLANTACIÓN.

FECHA: SEPTIEMBRE DE 2016	ESCALA: 1/300	Nº DE PLANO: PG-01
REDACTORES PROYECTO: EMILIO VILLAR GONZÁLEZ ING.ºLE. ABAD CASTELLANA	DIRECTORA PROYECTO: RUTH ORTEGA GOSÓ	VºPº JEFA DE ÁREA DE PROYECTOS DE BARRIAMENTO Y REUTILIZACIÓN: MARIA CASANOVVA SANJUAN





INSTALACIONES EXISTENTES	
NÚMERO	DESCRIPCIÓN
1	PRETRATAMIENTO
2	ARQUETA DE REPARTO A BIOLÓGICO
3	TRATAMIENTO BIOLÓGICO
4	ARQUETA DE AGUA TRATADA
5	ESPESADOR ESTÁTICO
6	BOMBEO Y ALMACENAMIENTO DE FANGOS
7	DEPÓSITOS DE ALMACENAMIENTO DE FANGOS
8	PLACAS SOLARES A RETIRAR
9	EDIFICIO DE CONTROL Y CUADROS
10	GRUPO ELECTRÓGENO A RETIRAR
11	VALLA A RETIRAR

NUEVAS INSTALACIONES	
NÚMERO	DESCRIPCIÓN
A	EDIFICIO DE CONTROL CUADROS Y SOPLANTES
B	CENTRO DE SECCIONAMIENTO
C	NUEVO VALLADO

LEYENDA	
	ESTADO ACTUAL
	ESTADO FUTURO
	A RETIRAR

PLANTA GENERAL
ESCALA 1/300



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA Y MEJORAS EN LA E.D.A.R. DE VALDEMAQUEDA (T.M. DE VALDEMAQUEDA)

TÍTULO DEL PLANO:	PLANTA GENERAL. (ESTADO FUTURO). IMPLANTACIÓN.			Nº DE PLANO
FECHA:	SEPTIEMBRE DE 2016	ESCALA:	1/300	PG-02
REDACTORES PROYECTO:	EMILIO MEGAR GONZÁLEZ INGUÉL ABAD CASTELLANA	DIRECTORA PROYECTO:	RUTH ORTEGA GOSÓ	VºPº JEFA DE ÁREA DE PROYECTOS DE BARRIAMENTO Y REUTILIZACIÓN: MARIA CASANOVVA SANJUAN
				HOJA 1 DE 1