

ANEJO Nº 10.- TRAMITACIONES Y CONVENIOS

ÍNDICE

| | |
|---|----------|
| 1. OBJETIVO | 1 |
| 2. TRAMITACIÓN URBANÍSTICA Y AMBIENTAL | 2 |
| 2.1 Tramitación Urbanística | 2 |
| 2.2 Tramitación Ambiental | 2 |
| 3. RELACIONES CON EL AYUNTAMIENTO | 3 |
| ANEXO I: COMUNICACIONES CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE | |
| ANEJO II: CONVENIOS AYUNTAMIENTO DE COLMENAR-CANAL DE ISABEL II | |

1. OBJETIVO

El objetivo de este Anejo es plasmar las tramitaciones necesarias para poder proceder a la ejecución de las obras descritas en el presente proyecto.

Las dividiremos en dos partes, las tramitaciones de tipo ambiental y urbanístico y por otro los convenios con el Ayuntamiento.

2. TRAMITACIÓN URBANÍSTICA Y AMBIENTAL

2.1 Tramitación Urbanística

Los terrenos en los que se sitúan los depósitos actuales, tanto el concéntrico como el formado por cuatro vasos, son suelos urbanos industriales de titularidad municipal. Esto nos lleva a que no sea necesario la realización de un Plan Especial.

2.2 Tramitación Ambiental

Con fecha 21 de junio de 2016 se envía consulta a la Dirección General de Medio Ambiente acerca de la necesidad de sometimiento a procedimiento ambiental del “PROYECTO DE RENOVACIÓN DE DOS VASOS DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO”. En dicha consulta el proyecto trataba la renovación de dos de los cuatro vasos del depósito antiguo de Colmenar Viejo.

Con fecha 12 de agosto de 2016 se recibe respuesta de dicha Dirección General en la que se informa que de acuerdo a la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas, modificada por la ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas el proyecto no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación ambiental, al encontrarse las obras en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos.

Tras el estudio de alternativas realizado se ha visto que la envergadura de la solución es otra debido a que tal y como explica el proyecto, la solución más ventajosa es la demolición del depósito antiguo completo y la construcción de uno nuevo de 18.000 m³ formado por dos vasos.

Conforme a esto, con fecha 1 de diciembre de 2017 se ha envía una nueva carta a la Dirección General de Medio Ambiente pidiendo ratificación a la resolución emitida al estar las obras ubicadas en la misma parcela urbana y de titularidad municipal y que como ya se ha visto no afectan a ningún espacio protegido.

Con fecha 10 de enero de 2018 se recibe respuesta de dicha Dirección General en la que se informa nuevamente que de acuerdo a la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas, modificada por la ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas el proyecto no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación ambiental, al encontrarse las obras en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos.

Todos estos documentos se adjuntan en el **Anexo I**

3. RELACIONES CON EL AYUNTAMIENTO

Los documentos firmados con el Ayuntamiento de Colmenar y que se adjuntan en el Anexo II, son:

- Adenda al Convenio de Gestión entre el Ayuntamiento de Colmenar Viejo y el Canal de Isabel II para la ejecución de infraestructuras hidráulicas, de fecha 12 de diciembre de 2002.
- Convenio de colaboración entre el Canal de Isabel II y el Ayuntamiento de Colmenar Viejo para ejecutar infraestructuras hidráulicas, de fecha 25 de octubre de 2010.
- Convenio de Gestión Integral del Servicio de Distribución de Agua de Consumo Humano entre la Comunidad de Madrid, Canal de Isabel II y el Ayuntamiento de Colmenar, de fecha 6 de junio de 2012.

Debido a que tanto el suelo como la infraestructura que se demuele son de titularidad municipal, encargándose Canal de Isabel II, tal y como marcan los convenios de la conservación y el mantenimiento de las instalaciones, para la construcción de la nueva infraestructura será necesario un nuevo acuerdo con el Ayuntamiento.

ANEXO I: COMUNICACIONES CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE



Comunidad de Madrid

ASUNTO:

1.- Datos del interesado:

| | | | | | |
|--------------------|----------|---------------|------------|----------------|----|
| NIF/NIE | | Apellido 1 | | Apellido 2 | |
| Nombre | | | | Razón social | |
| Dirección | Tipo vía | | Nombre vía | | Nº |
| Piso | Puerta | CP | Localidad | Provincia | |
| Fax | | Teléfono Fijo | | Teléfono Móvil | |
| Correo electrónico | | | | | |

2.- Datos de el/la representante:

| | | | | | |
|--------------------|--|---------------|--|----------------|--|
| NIF/NIE | | Apellido 1 | | Apellido 2 | |
| Nombre | | | | Razón social | |
| Fax | | Teléfono Fijo | | Teléfono Móvil | |
| Correo electrónico | | | | | |

3.- Medio de notificación:

| | | | | | |
|-----------------------|---|--------|------------|-----------|-----------|
| <input type="radio"/> | Deseo ser notificado/a de forma telemática (sólo para usuarios dados de alta en el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid) | | | | |
| <input type="radio"/> | Deseo ser notificado/a por correo certificado | | | | |
| | Tipo de vía | | Nombre vía | | Nº |
| | Piso | Puerta | CP | Localidad | Provincia |

4.- Documentación que adjunta:

5.- Expone:



Comunidad de Madrid

6.- Solicita:

Información Institucional

Marque el recuadro en el caso de no estar interesado en recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid.

☐ No deseo recibir Información Institucional de la Comunidad de Madrid



Si usted no ha marcado este recuadro, sus datos se integrarán en el fichero "Información Institucional" cuya finalidad es ofrecerle aquellas informaciones relacionadas con actuaciones y servicios de la Comunidad de Madrid, recordándole que usted podrá revocar el consentimiento otorgado en el momento que lo estime oportuno. El responsable del fichero es la Dirección General de Calidad de los Servicios y Atención al Ciudadano, ante este órgano podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

En....., a.....de..... de.....

FIRMA

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados por el órgano responsable del fichero al que dirige la solicitud y que figura en este documento, para la finalidad a la que hace mención en su escrito, ante él podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

| | |
|---------------------|--|
| DESTINATARIO | |
| REGISTRO | |

 **REGISTRO DE ENTRADA**
Ref: 10/136153.9/16 Fecha: 23/06/2016 09:03

Cons. Medio Amb. Admon. Local y O. T.
Reg. C. Medio Amb. Adm. Local y Ord. T. (ALC)
Destino: D.G. del Medio Ambiente

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
ADMINISTRACIÓN LOCAL Y ORDENACIÓN
DEL TERRITORIO
Dirección General de Medio Ambiente
C/ Alcalá, 16
28014 Madrid

Madrid, 21 de junio de 2016

ASUNTO: CONSULTA SOBRE LA NECESIDAD DE SOMETIMIENTO A PROCEDIMIENTO AMBIENTAL DEL "PROYECTO DE RENOVACIÓN DE DOS VASOS DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO".

Se informa a la Dirección General de Medio Ambiente que desde el Área de Proyectos de Abastecimiento de Canal de Isabel II Gestión S.A. (Comunidad de Madrid), se va a iniciar la tramitación del "PROYECTO DE RENOVACIÓN DE DOS VASOS DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO". Estos trabajos contemplan sus actuaciones en el T.M. de Colmenar Viejo.

El Proyecto comprende la renovación de dos de los cuatro vasos del depósito antiguo de Colmenar Viejo debido al estado en que se encuentran. La parcela en la que están ubicados está catalogada como suelo Urbano, siendo la parcela municipal.

Se solicita pronunciamiento sobre la necesidad de sometimiento a procedimiento ambiental, al no estar incluida dentro de las actuaciones de obligado sometimiento según la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

Se anexa plano de las actuaciones proyectadas.

Atentamente,


MARÍA RODRÍGUEZ CORTÉS
Coordinadora del Área de Proyectos
de Abastecimiento

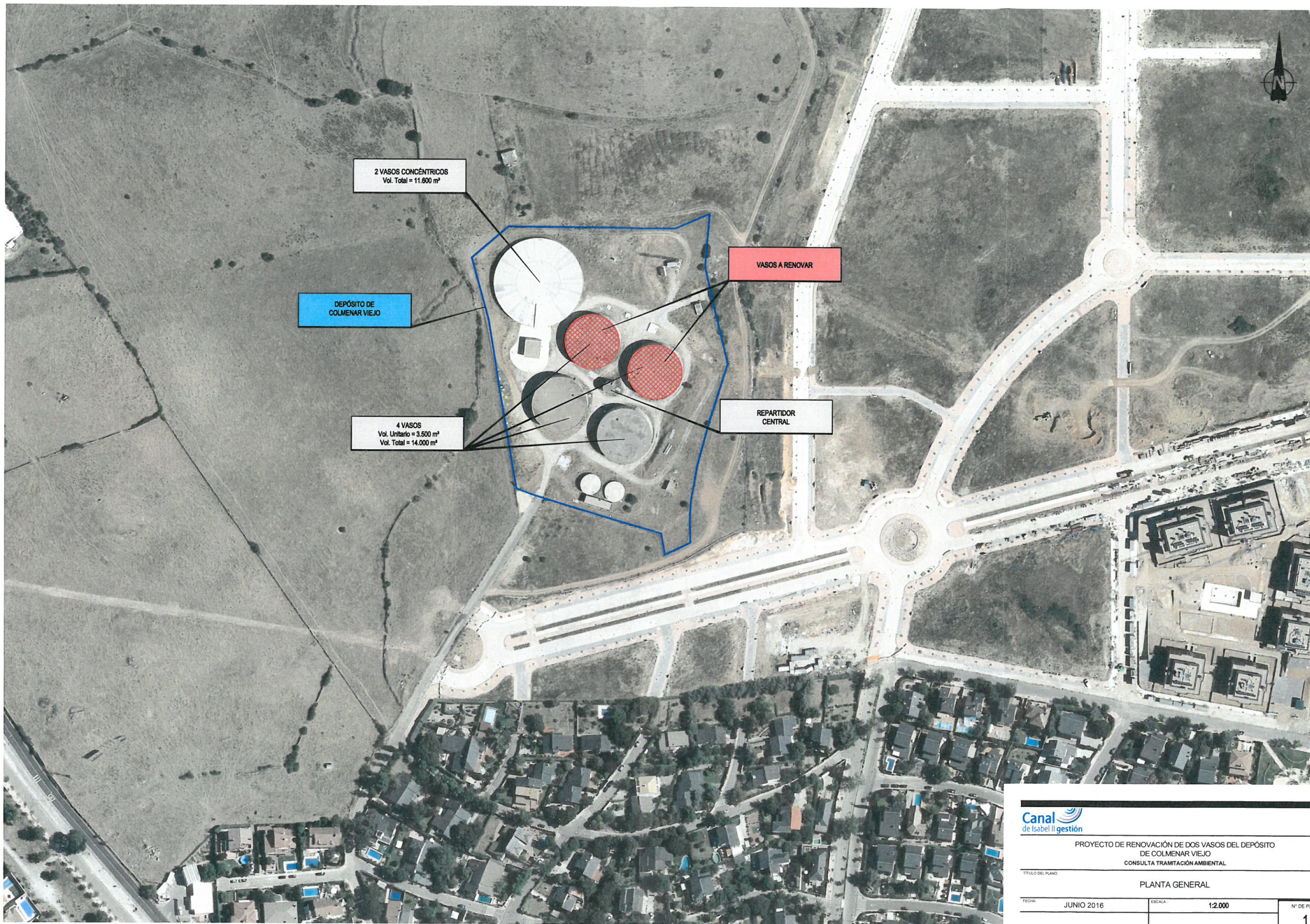

MÍRIAM FERNÁNDEZ LARA
Jefa del Área de Proyectos
de Abastecimiento



REGISTRO DE Salida
201600113047 U17100
21/06/2016 13:09:06


ÁREA PROYECTOS DE ABASTECIMIENTO

21 JUN. 2016
SALIDA Nº 0200-16





CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
ADMINISTRACIÓN LOCAL
Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Comunidad de Madrid



SALIDA DE UNIDAD
Ref: 10/173842.9/16 Fecha: 12/08/2016 09:41

C. Medio Amb. Admon. Local y Orden. Ter.
Área de Evaluación Ambiental
Destino: Canal de Isabel II y su grupo empresarial

**DIRECCIÓN GENERAL
DEL MEDIO AMBIENTE**



REGISTRO DE Entrada
201600118407 U17100
18/08/2016 10:46:01

Ref. SEA Nº 2.14/16

En relación con el escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería Nº 10/136153.9/16, de fecha 23 de junio de 2016, por el que tiene entrada documentación relativa al "Proyecto de renovación de dos vasos del depósito de Colmenar Viejo", promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION, procede señalar cuanto sigue:

El proyecto comprende la renovación de dos de los cuatro vasos del antiguo depósito de Colmenar Viejo. El depósito se ubica en suelo clasificado como Redes Públicas en Urbanizable Sectorizado, no incluido en ningún espacio de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial ni zonas húmedas o embalses protegidos.

La legislación relativa a la evaluación ambiental que resulta de aplicación es la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, modificada por la *Ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*.

A la vista de lo anterior, se informa que teniendo en cuenta que las obras se desarrollarán en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos, el "Proyecto de renovación de dos vasos del depósito de Colmenar Viejo", promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION S.A., no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Este informe se emite sin perjuicio de cuantos informes y autorizaciones sean necesarias. En especial, en caso de que para la habilitación de la obra se necesitara de un instrumento de planeamiento urbanístico, éste deberá tramitarse según lo dispuesto en la *Ley 9/2001, de 17 de julio, del suelo de la Comunidad de Madrid* y le será de aplicación la Evaluación Ambiental Estratégica dentro del ámbito de aplicación establecido en el artículo 6 de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, conforme a lo establecido en dicha Ley y lo dispuesto en la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad de Madrid*.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, 4 de agosto de 2016

LA JEFE DEL AREA DE
EVALUACION AMBIENTAL

Fdo.: Laura Castro Noval

CANAL DE ISABEL II GESTION
C/Santa Engracia 125
28003 MADRID

ÁREA PROYECTOS DE ABASTECIMIENTO

19 AGO. 2016

ENTRADA Nº 0309-16

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
ADMINISTRACIÓN LOCAL Y ORDENACIÓN DEL
TERRITORIO
Dirección General de Medio Ambiente
C/ Alcalá, 16
28014 Madrid

Madrid, 1 de diciembre de 2017

ASUNTO: CONSULTA SOBRE LA NECESIDAD DE SOMETIMIENTO A PROCEDIMIENTO AMBIENTAL DEL "PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO (MADRID)".

Ref. SEA N°2.14/16

Con fecha 23 de junio de 2016 y registro de entrada 10/136153.9/16 se envía consulta a la Dirección General de Medio Ambiente acerca de la necesidad de sometimiento a procedimiento ambiental del "PROYECTO DE RENOVACIÓN DE DOS VASOS DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO". El proyecto trataba la renovación de dos de los cuatro vasos del depósito antiguo de Colmenar Viejo debido al estado en que se encuentran. La parcela en la que están ubicados está catalogada como suelo Urbano, siendo la parcela municipal.

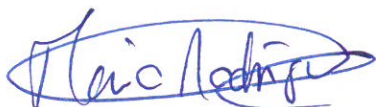
Con fecha 12 de agosto de 2016 y registro de salida 10/173842.9/16 se recibe respuesta de dicha Dirección General en la que se informa que de acuerdo a la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas, modificada por la ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas el proyecto no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación ambiental, al encontrarse las obras en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos.

Tras un estudio detallado del estado actual de los cuatro vasos se ha visto la necesidad de renovarlos todos. Esto llevara a la demolición de los mismos y a la construcción de dos nuevos en su lugar tal y como se muestra en el plano adjunto. El volumen del nuevo conjunto será el mismo que el del existente es decir 18.000 m³.

Debido a las modificaciones producidas y por coherencia se cambia el título del proyecto a "PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO (MADRID)".

Debido a que las obras se ubican en la misma parcela urbana y de titularidad municipal y que como ya se ha visto no afectan a ningún espacio protegido se pide ratificación de la resolución enviada, que se anexa al presente escrito.

Atentamente,



MARÍA RODRÍGUEZ CORTÉS
Coordinadora del Área de Proyectos
de Abastecimiento



MÍRIAM FERNÁNDEZ LARA
Jefa del Área de Proyectos
de Abastecimiento

**Canal
de Isabel II**
ÁREA DE PROYECTOS DE ABASTECIMIENTO

04 OCT. 2017

SALIDA N° 0334-17



CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
ADMINISTRACIÓN LOCAL
Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Comunidad de Madrid

DIRECCIÓN GENERAL
DEL MEDIO AMBIENTE



SALIDA DE UNIDAD
Ref: 10/173842.9/16 Fecha: 12/08/2016 09:41



C. Medio Amb. Admon. Local y Orden. Ter.
Área de Evaluación Ambiental
Destino: Canal de Isabel II y su grupo empresarial



REGISTRO DE Entrada
201600118407 U17100
18/08/2016 10:46:01

Ref. SEA N° 2.14/16

En relación con el escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería N° 10/136153.9/16, de fecha 23 de junio de 2016, por el que tiene entrada documentación relativa al "Proyecto de renovación de dos vasos del depósito de Colmenar Viejo", promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION, procede señalar cuanto sigue:

El proyecto comprende la renovación de dos de los cuatro vasos del antiguo depósito de Colmenar Viejo. El depósito se ubica en suelo clasificado como Redes Públicas en Urbanizable Sectorizado, no incluido en ningún espacio de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial ni zonas húmedas o embalses protegidos.

La legislación relativa a la evaluación ambiental que resulta de aplicación es la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, modificada por la *Ley 9/2015, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*.

A la vista de lo anterior, se informa que teniendo en cuenta que las obras se desarrollarán en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos, el "Proyecto de renovación de dos vasos del depósito de Colmenar Viejo", promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION S.A., no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Este informe se emite sin perjuicio de cuantos informes y autorizaciones sean necesarias. En especial, en caso de que para la habilitación de la obra se necesitara de un instrumento de planeamiento urbanístico, éste deberá tramitarse según lo dispuesto en la *Ley 9/2001, de 17 de julio, del suelo de la Comunidad de Madrid* y le será de aplicación la Evaluación Ambiental Estratégica dentro del ámbito de aplicación establecido en el artículo 6 de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, conforme a lo establecido en dicha Ley y lo dispuesto en la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad de Madrid*.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, 4 de agosto de 2016

LA JEFE DEL AREA DE
EVALUACION AMBIENTAL

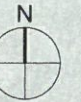
Fdo.: Laura Castro Noval

CANAL DE ISABEL II GESTION
C/Santa Engracia 125
28003 MADRID

ÁREA PROYECTOS DE ABASTECIMIENTO

19 AGO. 2016



ENTRADA N° 0309-16



2 VASOS CONCÉNTRICOS
Vol.Total = 11.600 m³

DEPOSITO DE
COLMENAR VIEJO

DEPOSITO NUEVO A EJECUTAR
2 VASOS
Vol. Unitarios=
V.A:6.500 m³ V.B:11.500 m³
Vol. Total=18.000 m³

 VASOS A DEMOLER
 VASOS A EJECUTAR



PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL DEPOSITO DE
COLMENAR VIEJO (MADRID)

| | | | | |
|---|--|---|---|----------------------|
| TÍTULO DEL PLANO | | | | |
| PLANTA GENERAL CONSULTA DE TRAMITACIÓN AMBIENTAL | | | | |
| FECHA | DICIEMBRE 2017 | ESCALA | 1/1.000 | N° DE PLANO |
| ASISTENCIA TÉCNICA: | AUTOR DEL PROYECTO: Pablo Hernández Lehmann | DIRECTORA DEL PROYECTO: María Rodríguez Cortés | VERIFICADA DE ÁREA DE PROYECTOS DE ASISTENCIA: Miriam Fernández Lara | 1 HOJA 1 DE 1 |

Contenido de la notificación

DEU: A86488087CAN

Remitente: Subdirección General de Impacto Ambiental (Medio Ambiente)

NIF/CIF: A86488087

Nombre o Razón Social: CANAL DE ISABEL II GESTIÓN, S.A.

Servicio: Subdirección General de Impacto Ambiental (Medio Ambiente)

Asunto: 10/391827.9/17-SEA 2.22/17 CANAL DE ISABEL II GESTION

Fecha de puesta a disposición: 10/01/2018 12:09:00

Fecha de lectura: 10/01/2018 12:20:19

Contenido: SEA_2.22_17_No_ley_res.pdf

RENOVACION COMPLETA DEL DEPOSITO DE COLMENAR VIEJO

**Comunidad de Madrid****DIRECCIÓN GENERAL
DEL MEDIO AMBIENTE****Ref. SEA Nº 2.22/17**

En relación con el escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería Nº 10/367993.9/17, de fecha 4 de diciembre de 2017, por el que tiene entrada documentación relativa al “Proyecto de renovación del depósito de Colmenar Viejo”, promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION, procede señalar cuanto sigue:

Por escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería Nº 10/136153.9/16, de fecha 23 de junio de 2016, se recibió documentación relativa al “Proyecto de renovación de dos vasos del depósito de Colmenar Viejo” (SEA 2.14/16). El proyecto consistía en la renovación de dos de los cuatro vasos del antiguo depósito de Colmenar Viejo.

Con fecha 12 de agosto de 2016 y referencia de salida del Registro Nº 10/173842.9/16, se remitió escrito al promotor en el que se informaba que dicho proyecto no precisaba someterse a ninguno de los procedimientos de evaluación de impacto ambiental de proyectos de entre los establecidos en la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*.

En la nueva documentación presentada, se indica la necesidad de renovar el depósito en su totalidad y no únicamente dos de sus vasos, debido al estado que presentan todos los vasos existentes. Por tanto, el proyecto consistirá en la demolición de los cuatro vasos existentes y la construcción de dos nuevos en su lugar, resultando un volumen total de almacenamiento de 18.000 m³.

El depósito se ubica en suelo clasificado como Redes Públicas en Urbanizable Sectorizado, no incluido en ningún espacio de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial ni zonas húmedas o embalses protegidos.

La legislación relativa a la evaluación ambiental que resulta de aplicación es la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, así como el régimen transitorio en materia de evaluación ambiental contemplado en la Disposición transitoria primera de la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*.

A la vista de lo anterior se informa que, teniendo en cuenta el volumen de almacenamiento de agua, que no supera los 200.000 m³, que las obras se desarrollarán en terrenos ocupados por instalaciones existentes y fuera del ámbito de espacios de la Red Natura 2000, espacios naturales protegidos, montes en régimen especial, zonas húmedas o embalses protegidos, el “Proyecto de renovación del depósito de Colmenar Viejo”, promovido por CANAL DE ISABEL II GESTION S.A., no precisa someterse a ningún procedimiento de evaluación de impacto ambiental de proyectos.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0926031638763603836619**



Comunidad de Madrid

Este informe se emite sin perjuicio de cuantos informes y autorizaciones sean necesarias. En especial, en caso de que para la habilitación de la obra se necesitara de un instrumento de planeamiento urbanístico, éste deberá tramitarse según lo dispuesto en la *Ley 9/2001, de 17 de julio, del suelo de la Comunidad de Madrid* y le será de aplicación la Evaluación Ambiental Estratégica dentro del ámbito de aplicación establecido en el artículo 6 de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, conforme a lo establecido en dicha Ley y lo dispuesto en la *Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad de Madrid*.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Madrid, a fecha de la firma

LA JEFE DEL AREA DE
EVALUACION AMBIENTAL
P.A. LA TECNICO DE APOYO

Firmado digitalmente por CARMEN GÓMEZ-LIMÓN GARZÁS
Organización: COMUNIDAD DE MADRID
Fecha: 2017.12.28 13:23:11 CET
Huella dig.: a987d62d25ef6ee4ac415f2b6c59547a226c0052



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0926031638763603836619**

CANAL DE ISABEL II GESTION
C/Santa Engracia 125
28003 MADRID

ANEJO II: CONVENIOS AYUNTAMIENTO DE COLMENAR-CANAL DE ISABEL II

- Adenda al Convenio de Gestión entre el Ayuntamiento de Colmenar Viejo y el Canal de Isabel II para la ejecución de infraestructuras hidráulicas, de fecha 12 de diciembre de 2002.
- Convenio de colaboración entre el Canal de Isabel II y el Ayuntamiento de Colmenar Viejo para ejecutar infraestructuras hidráulicas, de fecha 25 de octubre de 2010.
- Convenio de Gestión Integral del Servicio de Distribución de Agua de Consumo Humano entre la Comunidad de Madrid, Canal de Isabel II y el Ayuntamiento de Colmenar, de fecha 6 de junio de 2012.

**ADENDA AL CONVENIO DE GESTIÓN
ENTRE
EL ILMO. AYTO. DE COLMENAR VIEJO Y EL CANAL DE ISABEL II
PARA LA EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS**

Madrid, a 17 de Diciembre de 2002.

REUNIDOS


**DE UNA PARTE: D. PEDRO CALVO POCH
Y DE OTRA: D. JOSÉ M^a DE FEDERICO CORRAL**

I N T E R V I E N E N

El primero de los citados señores en nombre y representación del **CANAL DE ISABEL II**, (en adelante **CANAL**) Empresa Pública dependiente de la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid, en su condición de Presidente del Consejo de Administración de la misma.

El segundo en nombre y representación del **AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO** (en adelante **AYUNTAMIENTO**) en su condición de Alcalde-Presidente del mismo.

EXPONEN



Primero.- Que el **AYUNTAMIENTO** y el **CANAL** suscribieron, con fecha 17 de Diciembre de 2002 un Convenio de Gestión del abastecimiento de agua potable en el ámbito de la red de titularidad municipal y de la depuración de las aguas residuales que se conecten a la estación depuradora (EDAR de Navarrosillos) gestionada por esta Empresa Pública.

Segundo.- Que la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Colmenar Viejo, aprobada definitivamente por la Comisión de Urbanismo de fecha 5 de julio de 2002, plantea nuevos sectores de crecimiento cuya demanda de agua potable se estima como sigue:



| SECTOR | VIVIENDA UNIFAMIL | VIVIENDA COLECTIV | TERC/DOTA (m ² edif.) | DEMANDA (m ³ /día) |
|-----------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. MAQUINILLA | 0 | 528 | 64.000 | 1.107 |
| 2. POZANCO | 0 | 350 | 19.000 | 479 |
| 3. ARROYO ESPINO | 145 | 755 | 23.250 | 1.226 |
| 4. ADELFIILLAS | 244 | 483 | 28.000 | 1.139 |
| 5. AMAPOLAS | 297 | 0 | 0 | 475 |
| 6. ALTO EUGENIO | 427 | 0 | 0 | 683 |
| 7. CERCA TEJERA | 428 | 0 | 0 | 685 |
| 8. NAVALLAR | 152 | 280 | 0 | 537 |
| 9. LAVANDERAS | 464 | 1.274 | 0 | 2.080 |
| 10. CASTILLEJOS | 0 | 0 | 37.000 | 320 |
| PARCIAL | 2.157 | 3.670 | 171.250 | 8.731 |
| SUNP 1. LA ESTACIÓN | | 3.000 | 120.000 | 4.187 |
| SUNP 2. HUERTO MORADO | | 270 | 54.000 | 750 |
| SUNP 3. LA TEJERA | | 320 | 32.000 | 612 |
| PARCIAL | 2.157 | 3.590 | 206.000 | 5.549 |
| TOTAL | 2.157 | 7.260 | 377.250 | 14.280 |

Así mismo, el volumen de aguas residuales procedentes de los nuevos desarrollos se estima en 11.424 m³/día que corresponden a una población equivalente de 47.600 habitantes equivalentes, similar a la capacidad nominal de la planta actual.

Tercero.- Que las infraestructuras de abastecimiento de agua potable y depuración de aguas residuales necesarias para atender las demandas previstas son las siguientes:

Infraestructuras

Inversión
(euros c/IVA)

Acumulado
(euros c/IVA)

a) Abastecimiento:

Deposito de regulación de 10.000 m³

1.081.821

Ramal de conexión DN 800 mm x 0,5 km

240.404

Anillo distribución DN 500 mm x 10 km

3.005.060

4.327.285

b) Depuración:

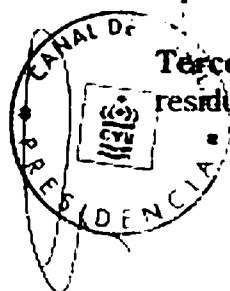
Doblado de la EDAR actual para 50.000 h.e.

5.108.508

5.108.508

Total inversiones

9.435.793



La relación entre las inversiones acumuladas y el volumen total de demanda de agua potable demandado supone una inversión unitaria de 660,77 Euros/(m³/día).

Los colectores de conexión de los Sectores con la EDAR se definen y valoran en el propio Plan General junto con la asignación económica repercutida a cada uno de los Sectores, y su gestión se realizará conforme se determina en la cláusula tercera.

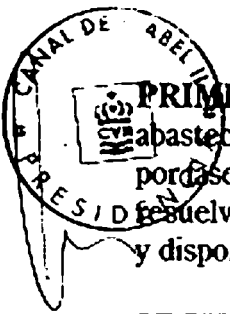
Se excluyen de la presente Adenda las redes separativas de pluviales que se recogen y valoran en el Plan General junto con su asignación económica repercutida a cada Sector, por tratarse de infraestructuras de gestión exclusivamente municipal.

Cuarto.- Que de conformidad con lo establecido en la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, en la Ley 6/98, de 13 de abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones y en el Capítulo III de Reglamento de Gestión Urbanística, las necesidades de nuevas infraestructuras de abastecimiento de agua potable y depuración de aguas residuales generadas por los desarrollos urbanísticos deberán ser ejecutadas y/o financiadas por los Promotores de los mismos, como costes de urbanización de los Sectores.

Quinto.- Que para la ejecución de las infraestructuras relacionadas en el expositivo 3º, en tiempo y forma adecuados al desarrollo urbanístico, asegurando así su viabilidad, resulta necesario suscribir la presente Addenda al Convenio de Gestión vigente entre el AYUNTAMIENTO y el CANAL, que regule los compromisos de las partes, así como las obligaciones de los Promotores de los desarrollos urbanísticos usuarios de dichas infraestructuras.

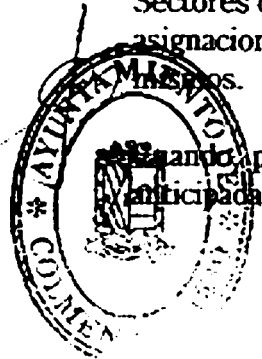
Sexto.- El AYUNTAMIENTO y el CANAL, en razón de las necesidades de abastecimiento y depuración de los Sectores de desarrollo previstos en el Plan General de Ordenación Urbana de Colmenar Viejo, convienen la ejecución de las infraestructuras generales de abastecimiento y depuración con arreglo a las siguiente

CLÁUSULAS



PRIMERA.- El CANAL se compromete a redactar los proyectos y ejecutar las obras de abastecimiento de agua potable y depuración de aguas residuales citadas en el expositivo 3º, por fases sucesivas, a medida que el desarrollo del planeamiento lo requiera, siempre que se resuelvan favorablemente los trámites de Declaración de Impacto Ambiental, Plan Especial y disponibilidad de terrenos que resulten necesarios para la ejecución de las obras.

SEGUNDA.- El AYUNTAMIENTO se compromete a requerir de los Promotores la redacción de los proyectos y la ejecución de las obras de colectores de conexión de los Sectores con la EDAR, conforme se determinan en el propio Plan General, con cargo a las asignaciones económicas en él repercutidas, como parte de las obras de urbanización de los



Segundo, por la programación en el desarrollo de los Sectores, se precise la realización anticipada de algunos tramos intermedios de dichos colectores de conexión con la EDAR, y

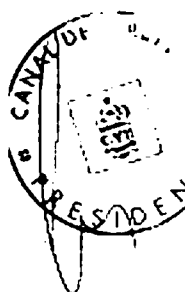
a petición del AYUNTAMIENTO, el CANAL podrá anticipar la redacción de los proyectos y ejecutar las obras de dichos tramos, siempre que se resuelvan favorablemente los trámites de Declaración de Impacto Ambiental, Plan Especial y disponibilidad de terrenos que resulten necesarios para la ejecución de las obras, repercutiendo los costes reales de las obras ejecutadas a los Sectores usuarios proporcionalmente a las asignaciones establecidas en el Plan General.

Asimismo El AYUNTAMIENTO se compromete a proporcionar los terrenos de titularidad municipal que resultaran afectados por las obras a ejecutar, así como a conceder las licencias de obras correspondientes.

TERCERA.- El coste de las infraestructuras de abastecimiento y depuración a realizar, estimado en nueve millones cuatrocientos treinta y cinco mil setecientos noventa y cinco euros con sesenta céntimos (9.435.795,60 €) incluido IVA, se repercutirá entre los nuevos Sectores de planeamiento beneficiarios proporcionalmente a la demanda calculada en el expositivo 2º para cada uno de ellos.

A tal efecto, se establece una repercusión unitaria inicial de 660,77 Euros/m³/día, conforme se determina en el expositivo 4º, que aplicada a los datos aportados de los nuevos Sectores representa las repercusiones iniciales siguientes:

| SECTOR | VIVIENDA UNIFAMIL | VIVIENDA COLECTIV | TERC/DOT (m ² edif.) | DEMANDA (m ³ /día) | REPERCU (Eur c/IVA) |
|-----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 1. MAQUINILLA | 0 | 528 | 64.000 | 1.107 | 731.472,39 |
| 2. POZANCO | 0 | 350 | 19.000 | 479 | 316.508,83 |
| 3. ARROYO ESPINO | 145 | 755 | 23.250 | 1.226 | 810.104,02 |
| 4. ADELFIILLAS | 244 | 483 | 28.000 | 1.139 | 752.617,03 |
| 5. AMAPOLAS | 297 | 0 | 0 | 475 | 313.865,75 |
| 6. ALTO EUGENIO | 427 | 0 | 0 | 683 | 451.306,91 |
| 7. CERCA TEJERA | 428 | 0 | 0 | 685 | 452.627,45 |
| 8. NAVALLAR | 152 | 280 | 0 | 537 | 354.833,49 |
| 9. LAVANDERAS | 464 | 1.274 | 0 | 2.080 | 1.374.401,60 |
| 10. CASTILLEJOS | 0 | 0 | 37.000 | 320 | 211.446,40 |
| PARCIAL | 2.157 | 3.670 | 171.250 | 8.731 | 5.769.182,87 |
| SUNP 1. LA ESTACIÓN | | 3.000 | 120.000 | 4.187 | 2.766.643,99 |
| SUNP 2. HUERTO MORADO | | 270 | 54.000 | 750 | 495.577,50 |
| SUNP 3. LA TEJERA | | 320 | 32.000 | 612 | 404.391,24 |
| PARCIAL | 2.157 | 3.590 | 206.000 | 5.549 | 3.666.612,73 |
| TOTAL | 2.157 | 7.260 | 377.250 | 14.280 | 9.435.795,60 |



La repercusión unitaria antes establecida se aplicará a cada Sector con el incremento del IPC anual acumulado y comprendido entre la firma de la presente Adenda y la Conformidad Técnica del CANAL al Proyecto de Urbanización del Sector de que se trate.

CUARTA.- El AYUNTAMIENTO se compromete a condicionar la aprobación provisional de los Proyectos de Urbanización de los Sectores al depósito previo de avales bancarios por parte de los Promotores ante el CANAL, en la forma que esta Empresa Pública determine, por el importe de las cantidades repercutidas que figuran en la cláusula anterior, y a condicionar, igualmente, la aprobación definitiva de los Proyectos de Urbanización al abono previo por parte de los Promotores de las cantidades avaladas. En caso de la Urbanización parcial de un Sector, el rescate de los avales será también parcial y proporcional a la parte del Sector que se urbaniza.

QUINTA.- Los Promotores redactarán los proyectos de las redes de distribución de cada Sector conforme a las directrices y Normas Técnicas del CANAL, y los remitirán a esta Empresa Pública para la obtención de su Conformidad Técnica.

Los proyectos de urbanización de cada Sector deberán incluir las obras de interconexión de sus redes de distribución con las infraestructuras generales de abastecimiento descritas en el expositivo tercero.

El CANAL condicionará en todo caso la Conformidad Técnica de los proyectos al cumplimiento de las obligaciones económicas del Promotor que se establecen en la cláusula anterior.

SEXTA.- Ambas partes se comprometen a suscribir el Convenio de gestión que determina el Decreto 170/1998 de 1 de octubre sobre gestión de las infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid, en un plazo no superior a seis meses desde la firma del presente documento.

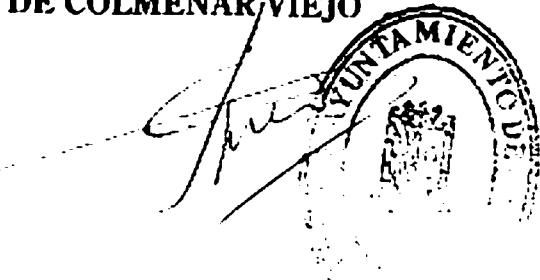
SÉPTIMA.- El CANAL ostentará la titularidad de las infraestructuras de abastecimiento de agua potable y depuración de aguas residuales que se construyan en base a la presente Adenda.

OCTAVA.- La presente Adenda será aprobada por acuerdo de Pleno del AYUNTAMIENTO, del que se remitirá al CANAL el Acta correspondiente.

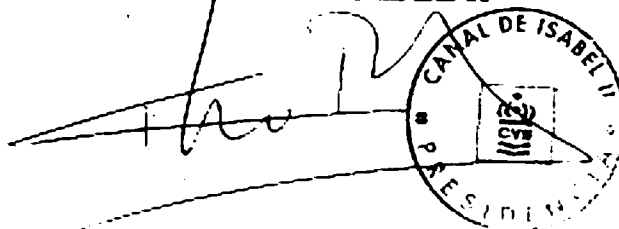
Posteriormente, será ratificada por el Consejo de Administración del CANAL y entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

Y siendo cuanto antecede fiel reflejo de la voluntad de ambas partes, se firma el presente documento por duplicado, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

**POR EL AYUNTAMIENTO
DE COLMENAR VIEJO**

The signature is written in dark ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO" around the perimeter and a central emblem.

POR EL CANAL DE ISABEL II

The signature is written in dark ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "CANAL DE ISABEL II" around the perimeter and "PRESIDENCIA" at the bottom. In the center, there is a small square stamp with the number "3811".



Ayuntamiento de
Colmenar Viejo



Canal de
Isabel II

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE
EL CANAL DE ISABEL II Y EL
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO
PARA EJECUTAR INFRAESTRUCTURAS
HIDRÁULICAS.**

Octubre 2010



Ayuntamiento de
Colmenar Viejo
Secretaría General

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL CANAL DE ISABEL II Y EL AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO PARA EJECUTAR INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS.

En Colmenar Viejo, a 25 de Octubre de 2010.

REUNIDOS

De una parte, D. Ignacio González González, que actúa en nombre y representación del CANAL DE ISABEL II (en adelante CANAL), empresa pública dependiente de Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte, Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid, y en su condición de Presidente del Consejo de Administración de la misma.

De otra parte D. José M^a de Federico Corral, Alcalde del Ayuntamiento de Colmenar Viejo, en virtud de las atribuciones conferidas por el artículo 21.1.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y artículo 30.1.a) de la Ley 2/2003, de 11 de marzo, de Administración Local de la Comunidad de Madrid y en ejecución del acuerdo adoptado por el Pleno municipal en la sesión celebrada el día 25 de febrero de 2010, número 10/10, de aprobación del Documento (modificación) de Redes Sector Alto Eugenio, y del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno, de aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación del mismo Sector (acuerdo 390/10).

Reconociéndose ambas partes capacidad suficiente para suscribir el presente convenio

EXPONEN

Que el Ayuntamiento de Colmenar Viejo y el Canal de Isabel II suscribieron, con fecha 17 de diciembre de 2002, un Convenio de Gestión del Abastecimiento de agua potable en el ámbito de la red municipal y de depuración de las aguas residuales que conecten con la EDAR de Navarrosillos, gestionada por esta Empresa Pública.

Que dicho Convenio encuentra su fundamento en los compromisos adquiridos por ambas partes en virtud del Convenio suscrito con fecha 18 de enero de 1990 por el que el Ayuntamiento adscribía determinados bienes inmuebles al correcto y adecuado funcionamiento de los servicios de aducción de agua potable. En concreto quedaban adscritos los Depósitos



Ayuntamiento de
Colmenar Viejo
Secretaría General

Municipales de Alto Eugenio, sitios en la parcela 53 del polígono 54 del Catastro de Rústica. Ello ha significado que CANAL ha utilizado para sus propios fines y sin restricción alguna dichos Depósitos.

Que la aprobación del documento Revisión del P.G.O.U. de Colmenar Viejo hizo necesaria la formalización de una Addenda al Convenio de Gestión, en el que se diseñaron las actuaciones de ampliación de las Infraestructuras tanto de abastecimiento de agua potable como de depuración, en consideración a los nuevos Sectores de desarrollo del Plan General.

Que la Addenda contempla la construcción de Depósito de regulación de 10.000 m³, que será financiado con cargo a los Costes de Urbanización por los Promotores de los Sectores, asumiendo el CANAL la ejecución de las obras y el Ayuntamiento la puesta a disposición de los terrenos necesarios.

El CANAL será el titular de las infraestructuras que se construyan sin perjuicio de la que corresponde al AYUNTAMIENTO en tanto que se sustentan sobre bienes demaniales municipales.

Por todo lo expuesto, coincidiendo ambas partes en la conveniencia de acometer la construcción del Depósito o Depósitos de distribución, acuerdan suscribir el presente convenio que definirá la cooperación entre ellas con arreglo a las siguientes

CLAÚSULAS

PRIMERA.- El Ayuntamiento de Colmenar Viejo pone a disposición del CANAL en su condición de Empresa Pública dependiente de la Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte, Portavocía del Gobierno de la Comunidad de Madrid y como gestor del servicio de Distribución de agua en el municipio, los terrenos necesarios para la construcción de los nuevos Depósitos de Alto Eugenio y conducciones, tal y como se describe a continuación (se acompaña como **ANEXO I** plano descriptivo de las instalaciones, según definición del Plan Parcial definitivamente aprobado):

- ♦ Superficie de 16.415,93 m² en las parcelas municipales sitas en Polígono 54, referencias catastrales:
4435904VL3043N0001HL Y 4435907VL3043N0001BL en la que se construyeron los 4 depósitos actualmente en funcionamiento.
- ♦ Superficie de 3.010,44 m² en diversas parcelas del Polígono 54 colindantes a la anterior, con las siguientes referencias catastrales:
4435903VL3043N0001UL.



Ayuntamiento de
Colmenar Viejo
Secretaría General

4435921VL3043N0001ML.
4435920VL3043N0001FL.
4435919VL3043N0001OL.
4435915VL3043N0001LL.
4435914VL3043N0001PL.

- ♦ Superficie necesaria para soportar la instalación de las tuberías de distribución y conexiones definidas en el Proyecto, que sucintamente se señalan:
Prolongación de la tubería de entrada de Ø 600FD desde el Bombeo del Pinar.
Nueva tubería de distribución a Colmenar Viejo Ø 800FD.
Conexión futuro anillo de Ø 500.
Conexión con red de saneamiento existente.
Aliviadero y vaciado Ø 600 UPVC.

Todas las instalaciones señaladas se autorizan en tanto que se materialicen sobre los terrenos municipales así definidos en el Documento (modificación) de Redes del Sector Alto Eugenio y en el Proyecto de Reparcelación aprobado.

Sin perjuicio de obtener el CANAL las oportunas autorizaciones que resultan necesarias si se ven afectados suelos de otras Administraciones.

SEGUNDA.- Las superficies descritas tienen en la actualidad la condición de Bienes de dominio público de titularidad municipal. Conforme a lo dispuesto en la Ley de Patrimonio de la Comunidad de Madrid, Ley 3/2001, cuando resulta necesario para el cumplimiento de sus fines, las administraciones territoriales de la Comunidad de Madrid pueden afectar bienes y derechos demaniales a un uso o servicio público competencia de la administración autonómica y transferirle su titularidad. Si el bien o derecho no fuera destinado al uso o servicio público o dejara de destinarse posteriormente, revertirá a la Administración transmitente, integrándose en su patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones.

Ambas partes consideran que es necesaria la adscripción de estas superficies al servicio que tiene encomendado el CANAL y así lo acuerdan. Si los bienes no fueran destinados al servicio público o dejaran de destinarse posteriormente, revertirán al AYUNTAMIENTO con todas sus accesiones.



Ayuntamiento de
Colmenar Viejo
Secretaría General

TERCERA.- La firma de este Convenio es a efectos de la disponibilidad del terreno municipal para que el CANAL pueda iniciar la ejecución de las obras definidas en el proyecto técnico de la Ingeniero D^a Blanca Martínez Catlla, presentado por el CANAL ante este Ayuntamiento, sin perjuicio de la obtención de las oportunas autorizaciones que sean necesarias. Actualmente constan los Informes favorables del Servicio Técnico Municipal previos al otorgamiento de Licencia de Obras.

CUARTA.- El Ayuntamiento de Colmenar Viejo autorizará la ejecución de dichas obras en las condiciones señaladas, quedando obligado el CANAL a presentar la documentación que acredite su finalización y puesta en servicio.

QUINTA.- Para la ejecución, seguimiento e interpretación del presente Convenio, podrá constituirse una comisión paritaria integrada por los representantes de cada una de las partes, que podrá estar asistida por los técnicos que estimen convenientes.

SEXTA.- El presente convenio entrará en vigor a partir de la fecha de su firma y su duración, salvo resolución por incumplimiento de alguna de las partes, se extenderá en el tiempo siempre que ambas partes mantengan la titularidad de competencias que son el fundamento de estos compromisos y siempre que continúe prestándose el servicio de distribución de agua potable desde los Depósitos objeto del Convenio.

SÉPTIMA.- Las discrepancias que pudieran suscitarse con motivo de la interpretación del presente Convenio, quedarán sujetas al pronunciamiento de la jurisdicción contencioso-administrativa.

En prueba de conformidad firman ambas partes, en duplicado ejemplar, en la fecha indicada en el encabezamiento.

EL PRESIDENTE DEL CANAL

Fdo.: Ignacio González González

EL ALCALDE
DE COLMENAR VIEJO

Fdo.: José M. de Federico Corral

CONVENIO DE GESTIÓN INTEGRAL DEL SERVICIO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA DE CONSUMO HUMANO ENTRE LA COMUNIDAD DE MADRID, CANAL DE ISABEL II Y EL AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO.

En Madrid, a 6 de junio de 2012.

REUNIDOS

De una parte, D. Ignacio González González.

De otra parte, D. Adrián Martín López de las Huertas.

Y de otra, D. Miguel Ángel Santamaría Novoa.

INTERVIENEN

El primero de los citados, en nombre y representación de la **COMUNIDAD DE MADRID**, (en adelante, **COMUNIDAD DE MADRID**), en su condición de Vicepresidente, Consejero de Cultura y Deporte y Portavoz del Gobierno de la misma.

El segundo, en nombre y representación de **CANAL DE ISABEL II** (en adelante **CANAL**), Entidad de Derecho Público perteneciente a la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid, en su condición de Director Gerente del mismo.

El tercero, en nombre y representación del **AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO** (en adelante, el **AYUNTAMIENTO**), en su condición de Alcalde-Presidente del mismo.

Cuando se haga referencia a todas las partes firmantes se mencionará a las Partes.

Las Partes se reconocen recíprocamente capacidad y representación suficientes para la celebración de este Convenio y,

EXPONEN

Primero.- Que, de acuerdo a lo previsto en el artículo 40 en concordancia con el artículo 31 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, (en adelante, Ley 7/1985), es competencia de la Comunidad Autónoma de Madrid, como Comunidad uniprovincial, la coordinación de los servicios municipales entre sí para garantizar los principios de solidaridad y equilibrio intermunicipales, en el marco de la política económica y social, y, en particular, asegurar la prestación integral y adecuada en la totalidad del territorio de la Comunidad Autónoma de Madrid de los servicios de competencia supramunicipal.

Por ello, los artículos 5.3 y 6.2 de la Ley 17/1984, de 20 de diciembre, reguladora del abastecimiento y saneamiento de agua en la Comunidad de Madrid (en adelante, Ley 17/1984), establecen que la **COMUNIDAD DE MADRID**, a instancia de las Entidades locales, podrá asumir las funciones que corresponden a las mismas, para su realización a través de Canal de Isabel II, quedando las instalaciones afectas a la Red General de la Comunidad.

Segundo.- Que las Partes celebran el presente Convenio en relación con las previsiones del artículo 16 de la Ley 3/2008, en el que se prevé la constitución de una sociedad anónima (en adelante, la Sociedad), que tendrá por objeto la realización de actividades relacionadas con el abastecimiento de aguas, saneamiento, servicios hidráulicos y obras hidráulicas, de conformidad con el artículo 5.3 de la Ley 17/1984.

En consecuencia, las referencias que en el presente Convenio se efectúen a **CANAL**, deberán entenderse hechas a la Sociedad o a **CANAL**, como empresa o Ente público de la Comunidad de Madrid, según corresponda en el reparto de funciones que resulte de aplicación.

Tercero.- Que con la finalidad de dotar de una mayor coherencia e igualdad en el conjunto de convenios por los que se realiza la prestación de los servicios del ciclo integral del agua en el ámbito de la Comunidad de Madrid, así como la gestión y explotación de la Red General de la Comunidad de Madrid, las Partes han acordado la celebración del presente Convenio de Gestión Integral de Distribución que permita garantizar, mediante la novación de los convenios existentes, o la formalización de convenios con Ayuntamientos con los que no existiera anteriormente, una gestión eficaz y no discriminatoria en todo el ámbito de la Comunidad de Madrid que, respetando la autonomía municipal, aporte la adecuada dimensión supralocal, necesaria para lograr esa gestión eficaz que permita un uso sostenible medioambientalmente del agua que posibilite la atención a las necesidades sociales y el desarrollo económico.

Cuarto.- Que, las Partes convienen suscribir el presente Convenio que se regirá por las siguientes

ESTIPULACIONES

TÍTULO PRELIMINAR CAPÍTULO I

OBJETO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN

Primera.- Objeto del Convenio

El presente Convenio tiene por objeto regular el servicio de distribución de agua de consumo humano en el Municipio, cuya gestión se encomienda a **CANAL**, que podrá prestarlo materialmente a través de cualquier forma de gestión permitida en Derecho y concretamente a través de la Sociedad, según lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 3/2008, que prestará los servicios encomendados y se relacionará directamente con los usuarios.

Los Anexos al presente Convenio forman parte inseparable del mismo, vinculan igualmente a las Partes y están sujetos a los mismos presupuestos de entrada en vigor, vigencia y plazo.

Segunda.- Ámbito de aplicación territorial

El contenido de este Convenio será aplicable a las redes de distribución de agua de consumo humano (en adelante redes de distribución), recibidas por el **AYUNTAMIENTO** y situadas en suelo urbano, incluyendo las de las urbanizaciones, núcleos de población y otros ámbitos referidos en el Anexo I al presente Convenio.

En los supuestos en los que el trazado de las mencionadas redes de distribución transcurra por fincas o terrenos de propiedad privada, el **AYUNTAMIENTO** realizará las actuaciones oportunas, incluso la expropiación forzosa, en su caso, para que las mismas puedan quedar adscritas a **CANAL** e integradas en la Red General de la Comunidad de Madrid.

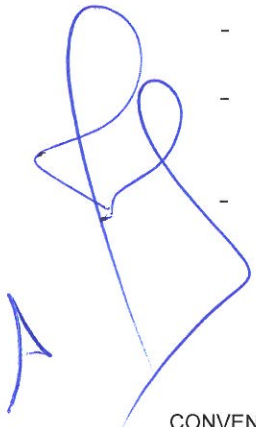
Las redes de distribución de agua de consumo humano correspondientes a futuras actuaciones urbanísticas, se incorporarán al ámbito de aplicación de este Convenio cuando cuenten con la viabilidad y conformidad técnica de **CANAL**.

El ámbito territorial del presente Convenio se podrá ampliar a otras urbanizaciones, núcleos de población y otros ámbitos, mediante la celebración de Adendas en las que las Partes, actuando por sí o por delegación, podrán acordar los términos de dicha ampliación, junto con la entidad urbanística colaboradora o comunidad de propietarios que represente a la población de la urbanización. En dichas Adendas, en las cuales deberá ser parte la Urbanización o entidad, deberá acordarse la fórmula para la financiación de las obras hidráulicas de interés general así como la adecuación de la red de distribución de la urbanización, núcleo de población o ámbito, a la normativa técnica que aplica **CANAL**.

CAPÍTULO II MARCO NORMATIVO REGULADOR Y DERECHO SUPLETORIO

Tercera.- Normativa de aplicación legal y reglamentaria

El marco normativo regulador de este Convenio se encuentra constituido por las disposiciones legales que a continuación se indican, así como por las normas que, en su caso, las deroguen, complementen o modifiquen.

- 
- Ley 17/1984, de 20 de diciembre, reguladora del Abastecimiento y Saneamiento de Agua en la Comunidad de Madrid, en adelante, Ley 17/1984.
 - Decreto 137/1985, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento sobre Régimen Económico y Financiero del Abastecimiento y Saneamiento de Agua en la Comunidad de Madrid, en adelante, Decreto 137/1985.
 - Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los Criterios Sanitarios de la Calidad del Agua de Consumo Humano.

- Decreto 2922/1975, de 31 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento para el Servicio y Distribución de las Aguas de Canal de Isabel II, en adelante, Decreto 2922/1975.
- Decreto 3068/1975, de 31 de octubre, para regular las relaciones económicas abonado-Canal de Isabel II, en adelante, Decreto 3068/1975.
- Decreto 179/2011, de 29 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueban las tarifas máximas de los servicios de aducción, distribución, alcantarillado, depuración y agua reutilizable en el ámbito de la Comunidad de Madrid, o normativa que lo sustituya; así como las órdenes de tarifas en vigor en cada momento.

Así mismo, el referido marco normativo actuará como derecho supletorio en aquellas cuestiones no previstas en el presente Convenio.

Cuarta.- Normativa Técnica de aplicación

La ejecución de obras nuevas y de otras obras referidas a la ampliación, renovación o adecuación de las redes de distribución, así como la instalación de aparatos, accesorios y otros elementos hidráulicos se ajustará a las normas técnicas de **CANAL** y a sus procesos de ejecución vigentes en cada momento.

Los proyectos y ejecución de las obras y elementos referidos en el apartado anterior que hayan de ser redactados o ejecutados por terceros, quedarán sometidos a la conformidad técnica de **CANAL**.

TÍTULO I. REGULACIÓN DE LA GESTIÓN DE LAS REDES

CAPÍTULO I

RÉGIMEN REGULADOR DE LA EXPLOTACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE INSTALACIONES

Quinta.- Adscripción de instalaciones

Desde la entrada en vigor del presente Convenio, y de conformidad con lo establecido en el artículo 5.3 de la Ley 17/1984 y en el artículo 14.3 del Decreto 137/1985, las instalaciones y redes de distribución del **AYUNTAMIENTO** quedarán afectas a la Red General de la Comunidad de Madrid adscritas a **CANAL**, o en su momento a la Sociedad, pasando a integrarse en la Red General de la Comunidad de Madrid, por resultar afectas a la prestación del servicio público que **CANAL** tiene encomendado.

Sexta.- Explotación, mantenimiento y renovación de la red de distribución

CANAL realizará los trabajos de explotación, mantenimiento y renovación de la red de distribución adscrita, comprendida en el ámbito de este Convenio

Cuando, a consecuencia de una avería, sea necesario efectuar un corte de suministro, **CANAL** presentará en el **AYUNTAMIENTO** la correspondiente notificación de actuación indicando la zona afectada.

Cuando las obras de reparación de **CANAL** impidan el tráfico de vehículos por la vía pública, se comunicará al **AYUNTAMIENTO** de forma inmediata, con el fin de que pueda tomar las medidas de ordenación del tráfico necesarias para poder efectuar la reparación, siendo **CANAL** responsable de la adecuada señalización de la obra, conforme a las Ordenanzas Municipales.

Séptima.- Obras de reposición del pavimento en las calas abiertas por CANAL

Terminada una reparación, donde haya sido preciso abrir una cala, **CANAL** adoptará las medidas de seguridad necesarias, incluyendo la debida señalización, que garanticen la seguridad vial.

Salvo que se disponga otra cosa en el Anexo I, **CANAL** realizará a su cargo la reposición de los pavimentos, comunicando al **AYUNTAMIENTO** la finalización de la obra para su comprobación y conformidad.

Para la debida coordinación con los servicios municipales, **CANAL** informará de todas las obras en curso en las vías públicas.

Octava.- Cortes de suministro

En el caso de suspensión programada del suministro por actuaciones que realice **CANAL** en las redes o acometidas, **CANAL** lo comunicará, 24 horas antes de su ejecución, al **AYUNTAMIENTO** informando de la zona que se prevea vaya a quedar afectada por la suspensión de suministro y de la duración aproximada del mismo.

Si por circunstancias urgentes o extraordinarias **CANAL** se viera obligado a suspender el suministro sin previo aviso, informará al **AYUNTAMIENTO**, en el plazo más breve posible, de las circunstancias que lo motivan, colaborando éste en la información a los usuarios.

Cuando se produzcan estos cortes de suministro a que se refiere el párrafo anterior, **CANAL** se compromete a un abastecimiento de emergencia para los vecinos de la zona afectada mediante cisternas, agua envasada o cualesquiera otros medios adecuados a tal fin, según los protocolos establecidos por **CANAL**.

Novena.- Instalación de nuevas acometidas y prolongaciones de red

Las obras de nuevas acometidas de agua y de prolongaciones de red que sean necesarias para atender las demandas de nuevos suministros, serán contratadas y ejecutadas en su totalidad por **CANAL**, con arreglo a sus reglamentos, incluyendo la instalación hidráulica, la obra civil y, en su caso, la pavimentación.

El coste de las citadas obras será presupuestado por **CANAL** y abonado por el cliente antes del inicio de su ejecución y dentro de los plazos que a tal efecto disponga **CANAL**.

La ejecución de obras de nuevas acometidas requerirá que los peticionarios presenten la correspondiente licencia municipal de cala.

Décima.- Establecimiento y conservación de acometidas de agua para los servicios públicos

Los suministros de las dependencias municipales, así como los de los servicios municipales (bocas de riego, hidrantes, fuentes públicas y ornamentales), se establecerán ajustándose a la normativa de aplicación técnica y reglamentaria de **CANAL**. Todas las acometidas de dependencias y servicios municipales contarán con contrato de suministro y su correspondiente aparato de medida.

Undécima.- Obras del Ayuntamiento que puedan afectar a las instalaciones de CANAL

El **AYUNTAMIENTO** pondrá en conocimiento de **CANAL** los planes y proyectos de obras de urbanización y pavimentación, acompañando la documentación necesaria, con antelación de tres meses como mínimo a la fecha de comienzo de las obras.

CANAL proyectará los nuevos servicios o variaciones de los existentes que considere oportunos con motivo de las mencionadas obras y se someterán dichos proyectos a conocimiento y aprobación del **AYUNTAMIENTO**, en plazo no inferior a un mes del inicio de las obras.

Si las variaciones de los servicios de **CANAL** vinieran impuestas por las obras del **AYUNTAMIENTO**, éste correrá con los gastos derivados de dichas obras.

CAPÍTULO II
RÉGIMEN REGULADOR DE LOS NUEVOS DESARROLLOS URBANÍSTICOS

Duodécima.- Nuevas obras de infraestructuras hidráulicas generales

El **AYUNTAMIENTO** dará audiencia a **CANAL**, previamente a la aprobación inicial y provisional de cualquier instrumento de planeamiento urbanístico, o de cualquier revisión o modificación del mismo, que pueda suponer alteración en las demandas de agua o vertidos de aguas residuales, a fin de que **CANAL** planifique los servicios de abastecimiento, saneamiento y reutilización.

Las inversiones necesarias para la ejecución de las obras de infraestructuras y redes de abastecimiento y saneamiento de agua serán con cargo a los propietarios o promotores de las nuevas actuaciones urbanísticas, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, en el Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo, en el Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de gestión urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana y el artículo 17 del Decreto 2922/1975, de 31 de octubre, regulándose estas actuaciones a través de convenios de Ejecución de Infraestructuras Hidráulicas.

Las redes de distribución de nuevas actuaciones urbanísticas municipales o privadas serán sometidas a la aprobación técnica de **CANAL**.

El **AYUNTAMIENTO** no concederá ninguna licencia de obras para aquellos proyectos de abastecimiento que no tengan la conformidad técnica de **CANAL**.

El **AYUNTAMIENTO** a partir de la firma del Convenio no recibirá ninguna red de distribución de titularidad privada que no haya sido adecuada a Normas Técnicas de **CANAL**.

Las nuevas redes de distribución, siempre que cuenten con la previa conformidad técnica de **CANAL**, quedarán integradas en el ámbito de aplicación del presente Convenio y, por lo tanto, afectas a **CANAL**, o en su momento a la Sociedad, e integradas en la Red General de abastecimiento de la Comunidad de Madrid.

El **AYUNTAMIENTO** no concederá licencias de actividad o de primera ocupación de viviendas, locales o edificaciones sin que las redes de abastecimiento cuenten con la conformidad técnica de **CANAL** antes mencionada.

TÍTULO II RÉGIMEN REGULADOR DE LAS RELACIONES CANAL-CLIENTE

Decimotercera.- Sistema de Gestión Comercial

A partir de la entrada en vigor de este Convenio corresponde a **CANAL** las actuaciones de gestión comercial (contratación de suministros, facturación y recaudación por todos los servicios, atención al cliente, etc.).

CANAL realizará los procesos antes mencionados ajustándose a lo establecido en el Decreto 2922/1975, en el Decreto 3068/1975 o normativa que los sustituya, derogue o complemente, por la normativa de consumo que resulte aplicable y por las instrucciones técnicas y los procedimientos normalizados de trabajo que se aprueben.

Decimocuarta.- De la relación contractual entre CANAL y el cliente y su régimen jurídico

Las relaciones contractuales entre **CANAL** y el cliente se regirán por lo dispuesto en el Decreto 2922/1975, en el Decreto 3068/1975, en la Ley 17/1984 y en el Decreto 137/1985.

Decimoquinta.- Facturación, cobro y gestión recaudatoria

CANAL emitirá la factura única de todos los servicios (aducción, distribución, alcantarillado, depuración) según lo establecido en el artículo 9 del Decreto 137/1985, y en su caso, la reutilización y los que en el futuro puedan establecerse.

Las tarifas a aplicar para cada concepto serán las que, en cada momento, la Comunidad de Madrid apruebe para **CANAL**.

CANAL asumirá plenamente la recaudación, tanto en período voluntario como en vía judicial, de los distintos conceptos que integran la factura única.

Decimosexta.- Derechos de información y protección de datos

El **AYUNTAMIENTO**, como titular y responsable de sus ficheros que contienen datos de carácter personal, cede o ratifica la cesión ya efectuada a **CANAL** de los datos personales necesarios para la gestión de la encomienda efectuada, con la finalidad de prestar los servicios de abastecimiento encomendados y los que en el futuro se puedan encomendar por el **AYUNTAMIENTO** legitimándose la cesión ya que ambas entidades poseen competencias en materia de gestión de aguas, en virtud de los títulos competenciales que les vienen reconocidos en la Ley 7/1985, en la Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, que aprueba el Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid y en la Ley 17/1984.

A tales efectos, **CANAL** incorporará los datos personales cedidos, así como cualesquiera otros proporcionados por los propios clientes, al fichero de su titularidad "CLIENTES", inscrito en el Registro de Ficheros de datos Personales de la Agencia de Protección de Datos de la Comunidad de Madrid con el código de registro nº 2052970004, siendo responsable del mismo a todos los efectos previstos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, y en el Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, que aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

Las Partes se comprometen a comunicar a los afectados, en el caso de que fuese necesario, la existencia del fichero de datos, su origen, finalidad y destinatarios de la información, la identidad y dirección del responsable del tratamiento, así como la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999.

Decimoséptima.- Derecho aplicable, jurisdicción y fuero territorial

De acuerdo con lo establecido en el artículo 10 de la Ley 17/1984, las relaciones entre **CANAL** y sus clientes se regirán por el Derecho privado.

Los Juzgados y Tribunales competentes para entender de las acciones judiciales que, en su caso, pudieran entablarse, serán los del orden civil.

Por aplicación de lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 52/1997, de 27 de noviembre, de Asistencia Jurídica al Estado e Instituciones Públicas, el conocimiento y resolución de los procesos civiles en los que sea parte **CANAL** compete a los Juzgados y Tribunales de la Villa de Madrid.

TÍTULO III
RELACIONES ENTRE CANAL Y EL AYUNTAMIENTO
CAPÍTULO I
RÉGIMEN ECONÓMICO Y TRIBUTARIO

Decimoctava.- Régimen de liquidaciones entre las Partes

CANAL remitirá al **AYUNTAMIENTO** en el período de liquidación aplicable (actualmente, bimestral), la facturación derivada del consumo de agua en las acometidas de sus dependencias y servicios municipales.

El **AYUNTAMIENTO** abonará a **CANAL** el agua consumida en las dependencias y servicios municipales en el plazo reglamentariamente establecido, así como todos los servicios prestados por **CANAL**. En caso de no producirse el abono en dicho plazo **CANAL** procederá a descontar esta deuda de los pagos que **CANAL** esté obligado a realizar al **AYUNTAMIENTO** por cualquier concepto.

Las cantidades facturadas por consumo de agua generarán los correspondientes intereses de demora según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, o normativa que la sustituya.

Con el fin de mejorar y agilizar la gestión, dentro del plazo de hasta 3 años desde la entrada en vigor del presente Convenio el **AYUNTAMIENTO** implementará sistemas informáticos que permitan la recepción de facturas electrónicas emitidas por **CANAL**.

En relación con los servicios prestados por el **AYUNTAMIENTO** que sean facturados conjuntamente con el de distribución, de conformidad con la legislación aplicable, **CANAL** efectuará las gestiones de facturación y cobro y remitirá al **AYUNTAMIENTO** liquidación efectiva de las cantidades cobradas por los correspondientes servicios, una vez deducido el 2,5% sobre los importes facturados, que percibirá **CANAL** por las mencionadas funciones encomendadas. En este caso, el **AYUNTAMIENTO** deberá aportar el certificado de la aprobación de las Ordenanzas o acuerdos Municipales referentes a las tasas o precios por dichos servicios, para su facturación, recaudación y posterior liquidación al **AYUNTAMIENTO**.

Así mismo, el **AYUNTAMIENTO** podrá encomendar a **CANAL** la gestión de la facturación y cobro por otros servicios distintos de los del ciclo integral de agua. En este caso, **CANAL** percibirá por las mencionadas funciones encomendadas el 2,5% sobre los importes facturados.

Decimonovena.- Remisión de información al AYUNTAMIENTO

Anualmente, **CANAL** remitirá o pondrá a disposición del **AYUNTAMIENTO**, en cualquier soporte admitido en Derecho, información sobre las siguientes cuestiones: Volumen de agua facturada a los clientes de **CANAL** situados en el término municipal; porcentaje de la red de abastecimiento adecuada a los requisitos y normativa técnica de **CANAL**; en el caso de aplicación de cuota suplementaria en dicho municipio, importes recaudados por cuota suplementaria en el término municipal e importes pendientes de recuperar por **CANAL** de las inversiones efectuadas con cargo a la cuota suplementaria.

Vigésima.- Régimen Tributario

CANAL abonará al **AYUNTAMIENTO** todos los tributos y precios públicos de ámbito municipal que le correspondan, de conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente en cada momento.

No obstante lo anterior, las obras de reparación, mantenimiento, adecuación y renovación de las redes de distribución y de sus respectivas acometidas que realice **CANAL** y sean ejecutadas por encomienda del **AYUNTAMIENTO**, tendrán la consideración de obras de titularidad municipal, pudiendo **CANAL** repercutir al **AYUNTAMIENTO** el importe de los tributos que con arreglo a la normativa vigente, hayan sido liquidados a su nombre como consecuencia de dichas actuaciones, en cuanto que el **AYUNTAMIENTO** resulta ser el beneficiario o quien resulta afectado por las mismas.

Con independencia de lo anterior, las actuaciones realizadas en las mencionadas redes, estarán exentas en el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, de conformidad con lo previsto en el artículo 100.2 del RD Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, para las obras de naturaleza hidráulica.

CAPÍTULO II POTESTADES DE CANAL Y RELACIONES CANAL-AYUNTAMIENTO

Vigésimo primera.- Potestad sancionadora de CANAL

La potestad sancionadora de **CANAL** será ejercida, con arreglo a lo establecido en el Decreto 2922/1975, por la comisión de las infracciones en el mismo enumeradas y con aplicación de las sanciones igualmente previstas.

La imposición de sanciones requerirá la previa instrucción del correspondiente expediente sancionador ajustado a lo establecido en el Decreto 245/2000, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento para el ejercicio de la potestad sancionadora por la administración de la Comunidad de Madrid.

Vigésimo segunda.- Responsabilidad patrimonial por daños derivados del funcionamiento de la red adscrita

Las reclamaciones, judiciales o extrajudiciales por parte de terceros, por daños materiales o personales originados directa o indirectamente por las instalaciones, conducciones y demás elementos de la red adscrita, así como por las obras que se estén acometiendo o se vayan a acometer en el futuro serán estudiadas y tramitadas por **CANAL**, asumiendo la responsabilidad de las mismas, si procede.

CAPÍTULO III CONDICIONES GENERALES

Vigésimo tercera.- Seguimiento del Convenio

CANAL y **AYUNTAMIENTO** acuerdan mantener las reuniones que estimen oportunas para la resolución de las cuestiones e incidencias que puedan plantearse en la aplicación del presente Convenio.

Vigésimo cuarta.- Liquidación del Convenio por extinción del mismo

En el caso de extinción del presente Convenio por cualquier causa en fecha anterior a la finalización del plazo de vigencia pactado, el **AYUNTAMIENTO** deberá abonar a **CANAL** las siguientes cuantías:

- La cuantía resultante de la suma de los importes pendientes de amortizar de las nuevas inversiones realizadas por **CANAL** según lo previsto en el presente Convenio hasta la fecha de pérdida de vigencia del mismo.

A estos efectos, se establece que el periodo de amortización de las nuevas infraestructuras será el establecido en **CANAL** para otras infraestructuras de la misma tipología (depósito, tubería, etc.) y material (hormigón, fundición, etc.).

- En su caso, los importes pendientes de recuperar por cuota suplementaria, de las inversiones ya efectuadas en el Municipio y todavía no recuperadas.

Una vez abonadas las cantidades indicadas en los apartados anteriores, la red municipal de distribución dejará de estar adscrita a la Red General de la Comunidad de Madrid.

Para el caso de finalización del Convenio a la terminación del plazo de vigencia inicial pactado (50 años), el **AYUNTAMIENTO** se compromete a abonar a **CANAL** el importe pendiente de amortizar de las inversiones realizadas por **CANAL**.

Vigésimo quinta.- Resolución de conflictos

Cualquier controversia que surja entre las Partes, que se derive directa o indirectamente del presente Convenio, incluidas las cuestiones relativas a su existencia, validez, eficacia, interpretación, cumplimiento o resolución, será resuelta por los Juzgados o Tribunales de la jurisdicción contencioso-administrativa que sean competentes.

Vigésimo sexta.- Naturaleza del presente Convenio

El presente Convenio es de naturaleza administrativa, y se encuentra excluido del ámbito de aplicación del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Vigésimo séptima.- Duración del Convenio

El presente Convenio, una vez sea aprobado por las Partes, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

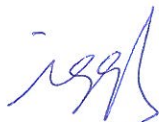
El presente Convenio tiene una duración de cincuenta (50) años a partir de la fecha de su entrada en vigor.

Vigésimo octava.- Remisión al registro de Convenios

Una vez que entre en vigor el presente Convenio, deberá ser remitido a la Secretaría General Técnica de la Vicepresidencia, Consejería de Cultura y Deporte y Portavocía del Gobierno, a los efectos de su inclusión en el Registro de Convenios y publicación de extracto en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid y de su remisión a la Asamblea de Madrid, a los efectos informativos previstos en el Artículo 81.2 de la Ley 9/1990, de 8 de Noviembre, reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo de 16 de Octubre de 2003, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueban criterios de coordinación de la actividad convencional de la Comunidad de Madrid.

Y siendo cuanto antecede fiel reflejo de la voluntad de las Partes, firman el presente Convenio, por triplicado en el lugar y fecha arriba indicados.

POR LA COMUNIDAD DE MADRID



D. Ignacio González González

POR CANAL DE ISABEL II



D. Adrián Martín López de las Huertas.



POR EL AYUNTAMIENTO DE COLMENAR VIEJO



D. Miguel Ángel Santamaría Novoa.



ANEJO I

**- CONVENIOS DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA DE CONSUMO HUMANO Y
ADENDAS QUE PERMANECECEN EN VIGOR**

| TITULO | FECHA |
|--|------------|
| Adenda de Cofinanciación de Infraestructuras | 17-12-2002 |

-CONVENIOS QUE SE DEROGAN POR EL PRESENTE CONVENIO

| | |
|------------------------------|------------|
| Convenio de Gestión Integral | 17-12-2002 |
|------------------------------|------------|

-CUOTA SUPLEMENTARIA

No aplica

-INVERSIONES PENDIENTES DE RECUPERAR

No aplica

**OBRAS DE REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS A EJECUTAR POR EL
AYUNTAMIENTO**

No aplica

-URBANIZACIONES INCLUIDAS EN EL ÁMBITO DEL PRESENTE CONVENIO

A definir por el Ayto y a revisar por el Canal

