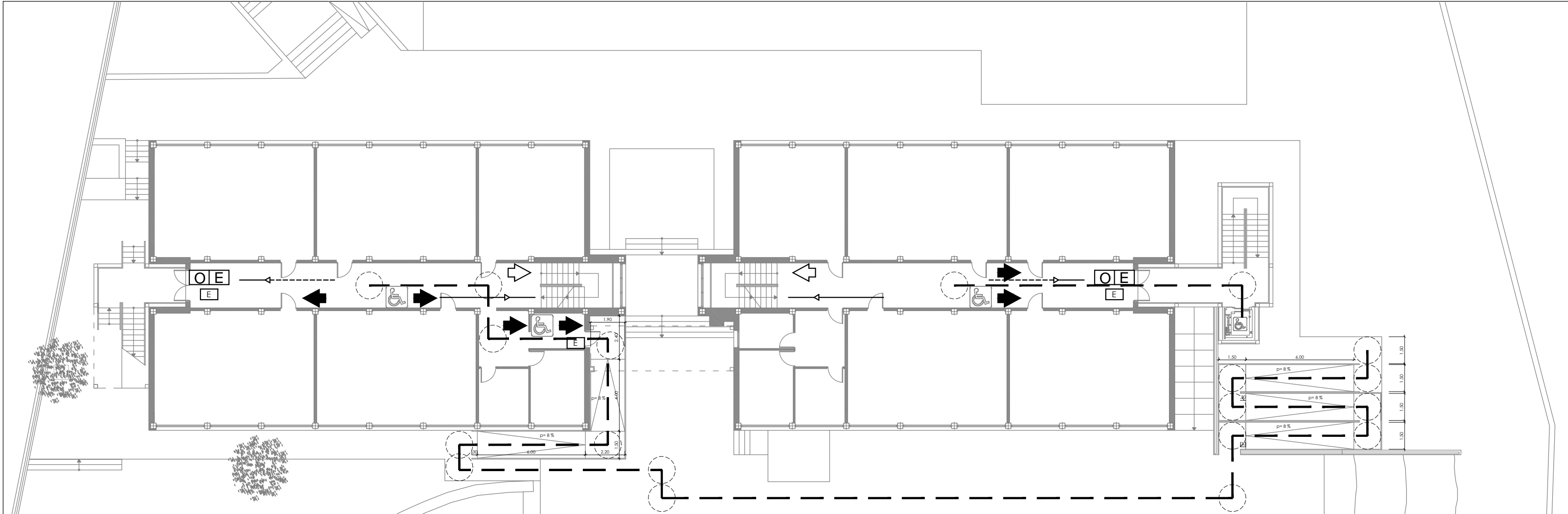
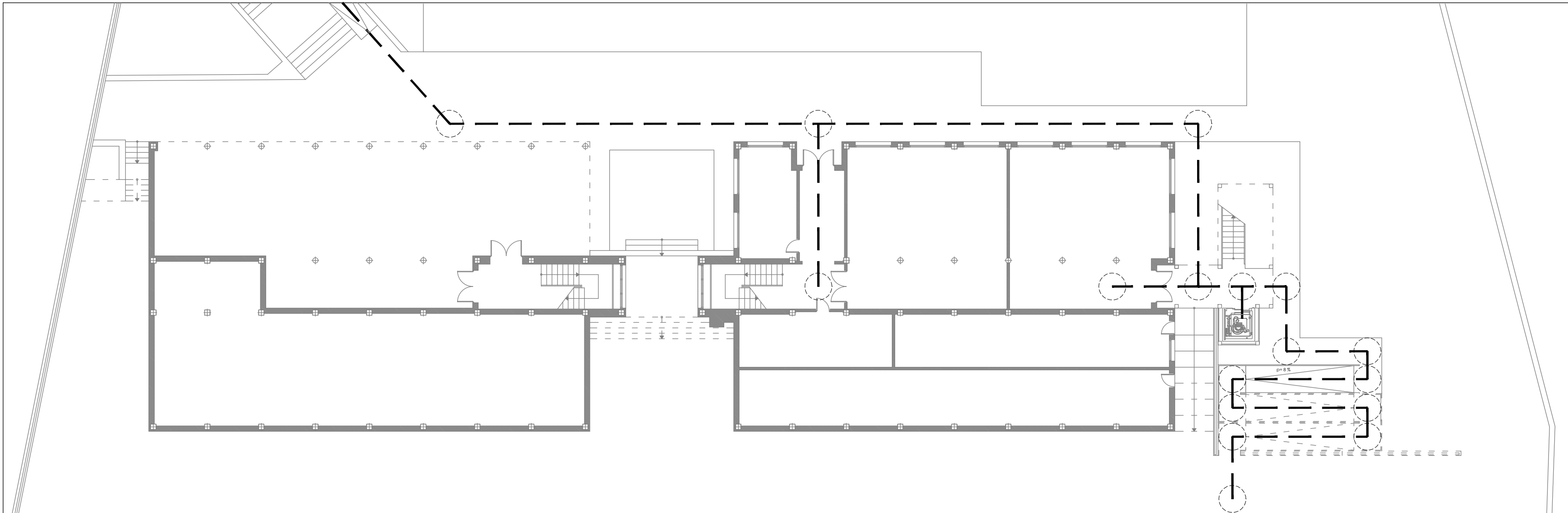


PLANTA SEGUNDA +5.95



PLANTA PRIMERA +2.60



PLANTA BAJA ± 0,00

## ACCESIBILIDAD

### ITINERARIO INTERIOR ADAPTADO:

#### ITINERARIO HORIZONTAL ADAPTADO

- Con volumen de desarrollo continuo formado por la longitud del itinerario y un área perpendicular al suelo de 120 cm de ancho y 210 cm de altura, en el que no existe ningún obstáculo. Solo se produce estrechamiento en los huecos de paso situados en su recorrido, siendo mayores de 80 cm libres de obstáculos y disponen de espacio no obstruido por el movimiento de puertas, antes y después del mismo, de 120 cm de fondo.
- Los **elementos de control ambiental o aviso se situarán entre 70 y 120 cm, las tomas de corriente y señal entre 40 y 120 cm** , medidos ambos desde el suelo.
- PUERTAS:**
- Su altura libre mínima no será inferior a los 210 cm y su ancho mínimo 80 cm.
- Mecanismos de apertura y cierre situados a una altura entre 80 - 120 cm** , de funcionamiento a presión o palanca y manioabrables con una sola mano, o son automáticos.
- En ambas caras de las puertas existe un espacio horizontal libre del barrido de las hojas de diámetro Ø 120 cm.
- Distancia desde el mecanismo de apertura hasta el encuentro en rincón ≥ 30 cm.
- Fuerza de apertura de las puertas de salida ≤ 25 N**.
- Deberán poseer, bien en todo el marco, bien en toda la superficie correspondiente a la hoja, así como en manillas o tiradores, alto contraste de color en relación con la superficie donde se encuentren instalados.

#### ITINERARIO VERTICAL ADAPTADO

- Uno de los itinerarios que unen las dependencias y servicios en sentido vertical es accesible, teniendo en cuenta el diseño y trazado de escaleras, ascensor y espacios de acceso. Posee el grado de itinerario vertical adaptado, permite el acceso y evacuación con eficiencia y fiabilidad, ya que dispone de ascensor; y deberá existir un plan de evacuación que detalle las condiciones de acceso de personas en función de la exigencia de evacuación.
- Como reforma de edificio de uso público, el itinerario vertical adaptado dispone de elementos mecánicos o soluciones técnicas distintas a las anteriores para facilitar su acceso y evacuación (ascensor).
- Los núcleos de comunicación vertical están ubicados de tal forma que puedan ser fácilmente localizables por los usuarios de los edificios.
- Se evitarán los cambios bruscos de luz entre los elementos de comunicación vertical y los espacios desde los que se accede.

#### ASCENSOR:

- El ascensor deberá cumplir la norma UNE EN 81-70:2004 relativa a la "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad".
- El ascensor accesible se señalizará mediante SIA, su color debe contrastar con el acabado de las paredes adyacentes. Además, frente a la puerta habrá una franja de pavimento de color contrastado y de distinta textura de 150 cm por 150 cm.
- Los **dimensiones de la cabina** será de **110 cm x 140 cm x 220 cm**.
- La cabina tendrá un pasamanos perimetral situada a una altura de 90 cm.
- La botanero se situará entre 90 y 110 cm del suelo.
- El número de cada planta deberá señalarse mediante un indicador que cuente con información en Braille y árbitro en alto relieve a una altura entre 80 y 120 cm, del número de planta en la jamba derecha en sentido salida de la cabina, fuertemente contrastados con el fondo.

Además, como **ascensor de emergencia**, cumplirá las siguientes características:

- Tendrá una capacidad de carga de 430 kg, unas dimensiones de cabina de 110 x 140 cm, una anchura de paso de 100 cm y una velocidad tal que permita realizar todo su recorrido en menos de 60 s.
- En la planta de acceso al edificio se dispondrá un pulsador junto a los mandos del ascensor, bajo tapa de vidrio, con la inscripción "USO EXCLUSIVO DE BOMBEROS". La activación del pulsador debe provocar el envío del ascensor a la planta de acceso y permitir su maniobra exclusivamente desde la cabina.
- En caso de fallo del abastecimiento normal, la alimentación eléctrica al ascensor pasará a realizarse de forma automática desde el nuevo grupo electrógeno, con una autonomía de 1 h como mínimo.

#### ITINERARIO EXTERIOR ADAPTADO:

##### PAVIMENTOS:

- El pavimento de los itinerarios peatonales será duro y estable, sin piezas sueltas, no presentará cejas, resalles, bordes o huecos, que hagan posible el tropiezo de las personas, ni será deslizante en seco o mojado. Con **resistencia al deslizamiento rd>45, clase 3** .

##### ESCALERAS:

- Las escaleras se mantendrán sin obstáculos en todo su recorrido y dispondrán de un ancho libre de paso no inferior a 120 cm. Poseerán directriz recta o ligeramente curva y su pavimento será no deslizante tanto en seco como en mojado. Con resistencia al deslizamiento rd>45, clase 3.
- Las **barandillas** que delimiten las escaleras contarán, **en ambos lados, con doble pasamanos cuya altura de colocación será 70 y 100 cm** medidos desde el borde de cada peldaño. Dichos pasamanos mantendrán la continuidad a lo largo de todo su recorrido, independientemente de que se produzcan cambios de dirección.
- La presencia de la escalera deberá indicarse mediante la colocación en los rellanos (zona de embarque y desembarque) de una franja de señalización tacto-visual de acanaladura homologada dispuesta en perpendicular a la dirección de acceso. Dicha franja tendrá alto contraste de color en relación con los dominantes en las áreas de pavimento adyacentes y abarcará el ancho completo de la escalera. En el sentido descenso, estará situada con respecto al borde del escalón una distancia equivalente a la de una huella; su profundidad será de 120 cm, con una tolerancia de más menos 5 cm.
- El **borde exterior de la huella** de cada uno de los peldaños se señalará, **en toda su longitud, con una franja de 3 a 5 cm de ancho y color fuertemente contrastado** en relación con el resto del peldaño. Dicha franja tendrá tratamiento antideslizante y estará enrasada.

##### RAMPAS:

- Las **rampas tendrán una anchura de 150 cm** y directriz. Su recorrido se mantendrá libre de obstáculos ubicándose, los elementos e instalaciones, fuera del espacio de circulación. Su pavimento será no deslizante tanto en seco como en mojado. Con **resistencia al deslizamiento rd>45, clase 3** .
- La **pendiente** de las rampas será del **8%** y las longitudes de **tramo ≤ 4 m**.
- Las barandillas que delimiten las rampas contarán, **en ambos lados, con doble pasamanos cuya altura de colocación será 70 y 100 cm** medidos en cualquier punto del plano inclinado. Dichos pasamanos mantendrán la continuidad a lo largo de todo su recorrido, independientemente de que se produzcan cambios de dirección.
- La presencia de la rampa deberá indicarse mediante la instalación, **en el pavimento de la zona de embarque y desembarque, de una franja tacto-visual de acanaladura homologada de 120 cm de profundidad con una tolerancia de más menos 5 cm** . Dicha franja estará dispuesta en perpendicular al sentido de acceso y abarcará todo el ancho de la rampa. Poseerá alto contraste de color en relación con el de las áreas de pavimento adyacentes.

##### PASAMANOS Y BARANDILLAS:

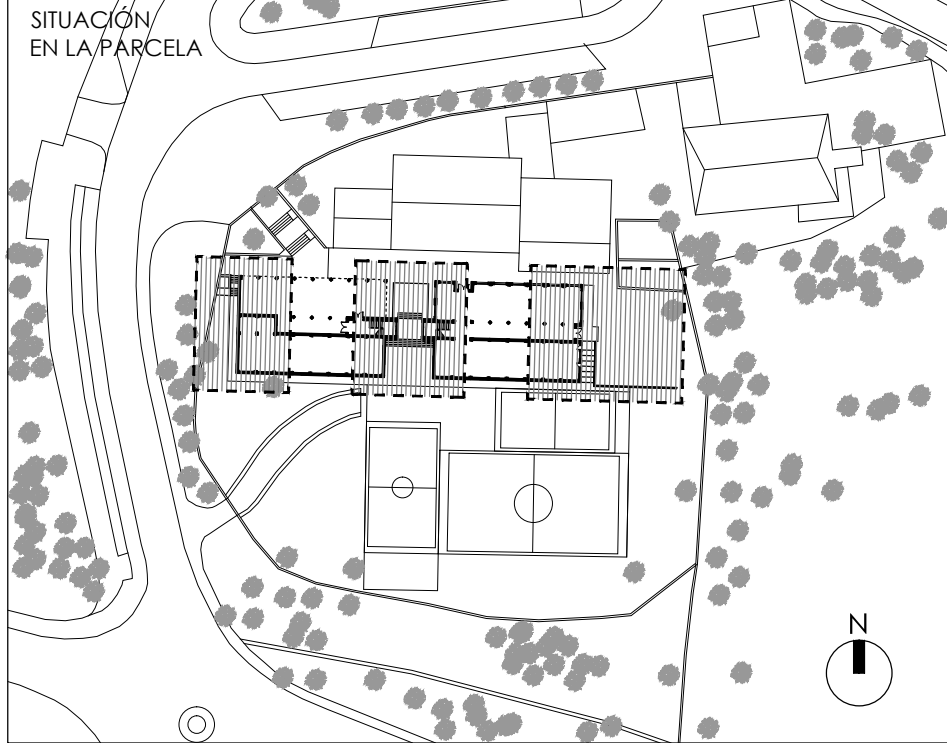
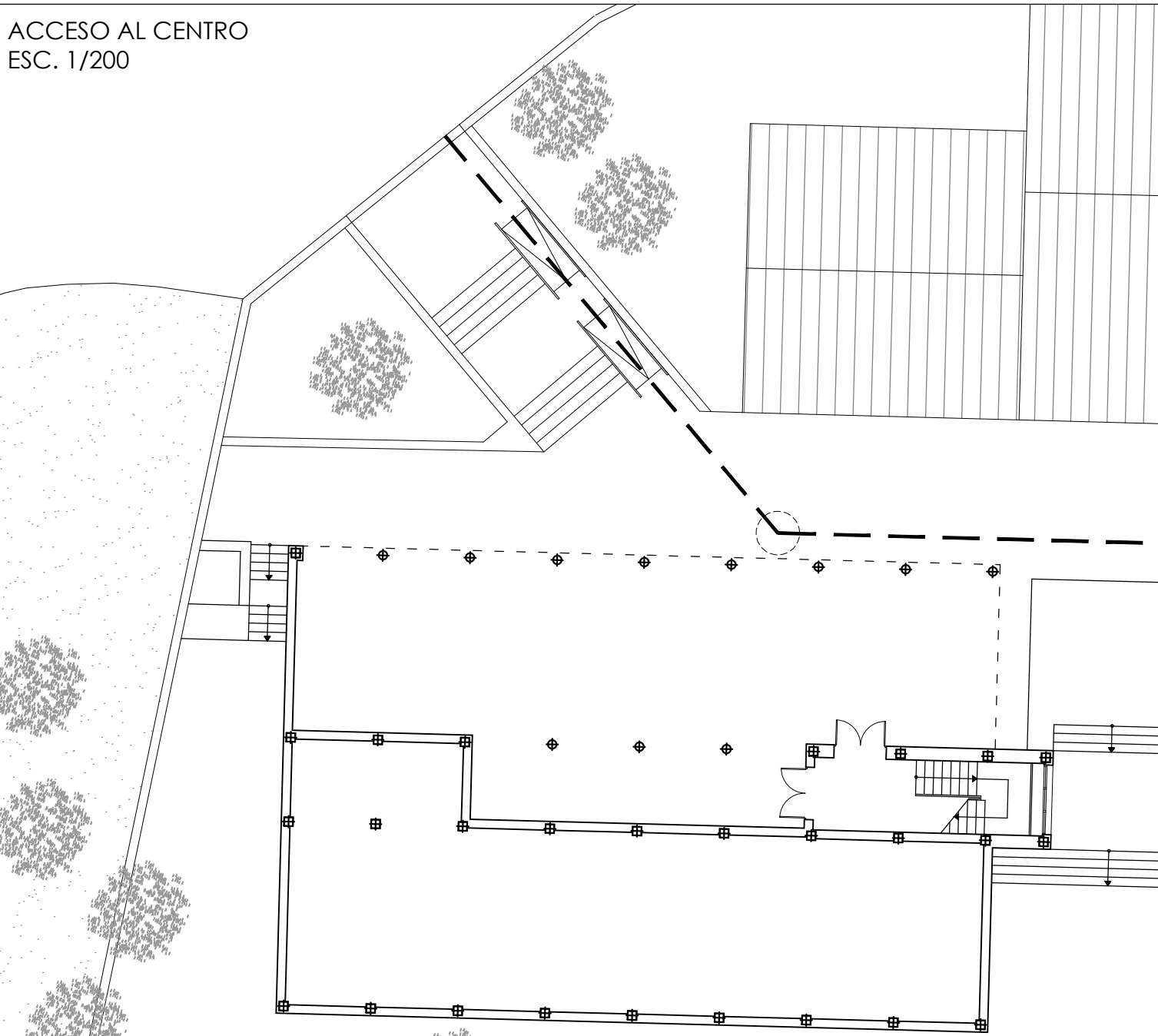
- Las barandillas incluidas en escaleras, rampas, serán de chapa perforada, sin huecos ni aberturas en toda su superficie.
- Los pasamanos correspondientes a las barandillas o anclados a paramentos verticales serán ergonómicos; su sistema de anclaje habrá de ser tal que se eviten oscilaciones. Asimismo, el sistema de sujeción permitirá el paso continuo de la mano.
- La **Resistencia lateral de las barandillas** de las escaleras y rampas tendrán una resistencia y una rigidez **suficiente para resistir la fuerza horizontal** de acuerdo a los aparatos 3.2.2 del DB SUI y 3.2.2 del DB SE-AE, **de 1,6 kN/m**.
- Las **barandillas y pasamanos** de escaleras y rampas, no tendrán aristas ni elementos punzantes y **se prolongarán su longitud un mínimo de 30 cm** más allá del límite del inicio y final de las mismas, y contarán con alto contraste cromático en relación con las áreas del paramento donde se encuentren situadas.

##### SEÑALIZACIÓN:

- En los espacios afectados por la actuación, se señalará mediante SIA, en accesos al edificio, itinerarios accesibles, zonas de circulación y ascensor. Las características y dimensiones del símbolo internacional de accesibilidad para la movilidad SIA, se establecen en la NORMA UNE 41501:2002.

- EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD SE ADOPTA LA SITUACIÓN MÁS RESTRICTIVA ENTRE CTE y Decreto\_13\_2007 de la CAM.

## ACCESO AL CENTRO ESC. 1/200



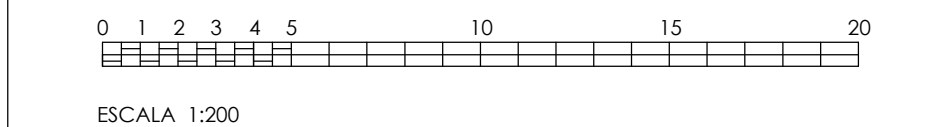
## INFORMACIÓN Y SEÑALIZACIÓN PARA LA ACCESIBILIDAD

ITINERARIO PRACTICABLE

SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SIA)

## INFORMACIÓN Y SEÑALIZACIÓN PARA LA EVACUACIÓN

- SEÑAL "SALIDA" AL EXTERIOR
- SEÑAL "SALIDA DE EMERGENCIA" AL EXTERIOR
- SEÑAL "SALIDA DE EMERGENCIA" ACCESIBLE
- SEÑAL "SALIDA DE EMERGENCIA" (PUERTA)
- EQUIPO AUTÓNOMO ALUMBRADO DE EMERGENCIA
- RECORRIDO HACIA SALIDA HABITUAL
- RECORRIDO HACIA SALIDA DE EMERGENCIA



\*\*\*\* Dirección General de Infraestructuras y Servicios  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTE

## Comunidad de Madrid

### PROYECTO DE EJECUCIÓN

Construcción de ascensor y escaleras de emergencia, y mejora de accesibilidad y evacuación en los edificios 2 y 3 del CEIP Los Ángeles de Torreldones

SITUACIÓN  
Plaza de José María Unceta, 3. 28250 Torreldones. Madrid

### PLANO

## ARQUITECTURA ESTADO REFORMADO ACCESIBILIDAD Y EVACUACIÓN

PROPIEDAD  
D.G. Infraestructuras y Servicios de la  
Consejería de Educación, Juventud y Deporte  
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO  
Marta Sánchez Valencia

12A12

ESCALA  
DINA1 1/100

FECHA  
jun 2017  
REVISADO