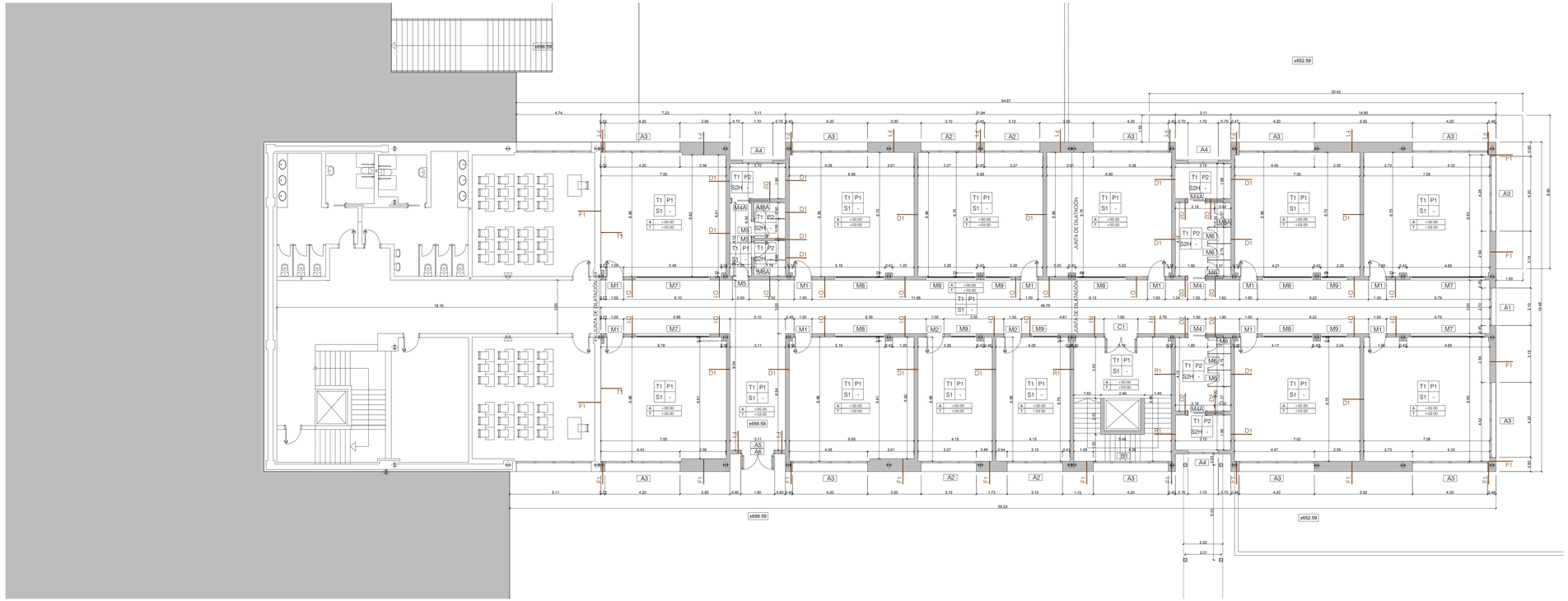

CERRAMIENTOS DE FACHADA

F1

INTERIOR
- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
- 0.10 CAMARA 10 CM
- 0.10 LANA DE ROCA 9.5 CM =
- 0.24 FABRICA LADRILLO PERFORADO 0.2 CM
- 0.03 ENFOSCADO INTERIOR

EXTERIOR
- 0.12 1/2PIE DE LADRILLO CARA VISTA HORIZONTAL MACIZO O ACABADO MONOCAPA (VER PLANOS)

TRASDOSADO AUTOPORTANTE 20 CM. ESPESOR TOTAL MONTANTES SEPARADOS CADA 400 MM. Y CANALES DE 90 MM.

DIVISIÓN EI-120

R1

- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 15PDC
- 0.14 DOBLE ESTRUCTURA 46
- CON LANA DE ROCA ALTA DENSIDAD
- CON CAMARA Y ARRIOSTRAMIENTO
- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 15PDC

MONTANTES SEPARADOS CADA 600 MM.

DIVISIONES INTERIORES

D1

- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
- 0.14 DOBLE ESTRUCTURA 70
- CON LANA DE ROCA 14 DM (T=7)
- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO

D2

- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
- 0.14 DOBLE ESTRUCTURA 70
- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO

NOTA: EN CUARTOS HÚMEDOS LAS PLACAS DE CARTÓN YESO SERÁN HIDRÓFUGAS

TRASDOSADO INTERIORES

T1

- TRASDOSADO DIRECTO
- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO

T2

- 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
- 0.09 AISLAMIENTO LANA DE ROCA 10 CM

NOTA: EN CUARTOS HÚMEDOS LAS PLACAS DE CARTÓN YESO SERÁN HIDRÓFUGAS

SIMBOLOGIA ACABADOS

CALIDADES TECHO: T00 P00 CALIDADES PAREDES

CALIDADES SUELO: S00 -

COTAS

A +00.00 COTA ACABADO

T +00.00 COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:
S1 - BALDOSA GRES COMPACTO ANTIDESLIZANTE 40x40 COLOR A ELEGIR CON RODAPIE CHAPADO EN HAYA
- 15 = Rd ≥ 35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd= Resistencia al Deslizamiento)
- 35 = Rd > 45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos y vestuarios

PAREDES:
P1 - REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO HOMOGÉNEO TIPO IQ GRANIT DE TARKETT. h=2.00 m. REMATADO CON JUNQUILLO DE PVC GERFLOR O SIMILAR. RESTO PINTURA COLOR RAL1014. (AULAS PRIMARIA Y DISTRIBUIDORES).
P2 - ALICATADO AZULEJO GRES 20x20 COLOR A ELEGIR.

TECHOS:
T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACUSTICO 600X600X15MM. CON FAJA PERIMETRAL VISO LAMINADO.
T2 - FALSO TECHO LAMA ALUMINIO LACADO.

NOTAS GENERALES

NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA.

NOTAS SEÑALIZACIÓN Y ASEOS ACCESIBLES

EN EL ARRANQUE DE TRAMOS DE RAMPAS Y ESCALERAS Y ACCESOS DE ASCENSOR SE DISPONDRÁ DE UNA FRANJA DE SEÑALIZACIÓN TACTO-VISUAL DE ACANALADURA HOMOLOGADA, EN REFERENCIA/LAR A LA DIRECCIÓN DE ACCESO, CON ALTO CONTRASTE DE COLOR EN RELACIÓN CON LOS COLORES DOMINANTES EN LAS ÁREAS DE PAVIMENTO ADYACENTE Y QUE ABARQUE EL ANCHO COMPLETO DE LA ESCALERA O RAMPA.

SE SEÑALIZARÁ EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA DE CADA UNO DE LOS PELDAÑOS. EN TODA SU LONGITUD, CON UNA FRANJA DE 3 cm. DE ANCHO ANTIDESLIZANTE, ENRASADA Y DE COLOR FUERTEMENTE CONTRASTADO EN RELACIÓN CON EL RESTO DEL PELDAÑO.

SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA Y DECRETO 13/2007
- LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm. SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
- INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL, A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO MEDIDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO.
MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-105 cm.
- DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE, UBICADO A LA PARED, UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
- BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm. SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN.
BARRAS HORIZONTALES SE SITUAN ENTRE 70-75 cm. DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA ESCUADRA, UNA BARRA HORIZONTAL ENFRENTE Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 cm DE LA ESQUINA CON EL RESPALDO DEL ASIENTO.
- ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m. O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL.
2. LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA
- ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
- LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm. COMO MÍNIMO
- LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
- TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DEL CEIP ALFREDO DI STEFANO. 20 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA ESPECIFICA, 1 AULA POLIVALENTE, 6 AULAS DE DESDOBLE Y PISTA DEPORTIVA

SITUACION
CALLE FÉLIX CANDELA Nº 24, VALDEBEBAS (MADRID)

N

PLANO

ARQUITECTURA. ACABADOS PLANTA -1 (PRIMARIA)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación e Investigación
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

18A12

ESCALA
DINA2 1/100

AUTOR DEL PROYECTO:
Martín Collantes Saucad
Manuel Lamet Gil

FECHA enero 2018
REVISION_04 mayo 2018

A REAL, OFICINA TÉCNICA ARQUITECTURA E INGENIERÍA