



ACABADOS

CERRAMIENTO DE FACHADA NUEVA SE RESOLVERÁ MEDIANTE 1/2 PIE DE ADILRILLO PERFORADO CON AISLAMIENTO EXTERIOR MEDIANTE PLACAS DE OLEOSTIRENO EXPANDIDO DE 12 CM DE ESPESOR ADHERIDAS MEDIANTE MORTERO TÉRMICO Y ANCLADAS MEDIANTE ESPIGAS EFORZADAS CON MORTERO MONOCAPA ARMADO CON MALLA SATE Y CAPA DE ACABADO CON REVESTIMIENTO ACRÍLICO FINO.

EL CERRAMIENTO DE FACHADA EXISTENTE SE REVESTIRÁ CON UN ACABADO
SATE MEDIANTE AISLAMIENTO EXTERIOR MEDIANTE PLACAS DE POLIESTIRENO
EXPANDIDO DE 8 CM DE ESPESOR ADHERIDAS MEDIANTE MORTERO TÉRMICO
ANCLADAS MEDIANTE ESPIGAS EFORZADAS CON MORTERO MONOCAPA
ARMADO CON MALLA SATE Y CAPA DE ACABADO CON REVESTIMIENTO
ACRÍLICO FINO.

N PLANTA BAJA SE INCLUIRÁ UNA CAPA DE MORTERO DE REFUERZO CON MALLA SATE.






EN LOS LUGARES INDICADOS EN LOS PLANOS SE APLICARÁ UNA PINTURA ACRÍLICA O MORTERO MONOCAPA.

SE COLOCARÁN NUEVOS VIERTEGUAS DE ALUMINIO LACADO EN ALEROS Y VENTANAS, RECIBIDOS CON MORTERO Y RESINA EPOXI, MACIZADOS.

AS JUNTAS DE DILATACIÓN SE SELLARÁN PREVIAMENTE CON ESPUMA Y MASILLA DE POLIURETANO Y SE TERMINARÁN CON UN PERFIL DE PVC SPECIAL PARA JUNTAS ESTRUCTURALES.

AS JUNTAS DE TRABAJO DEL MORTERO HORIZONTALES SERÁN DE 20 MM. Y
AS VERTICALES DE 10 MM.

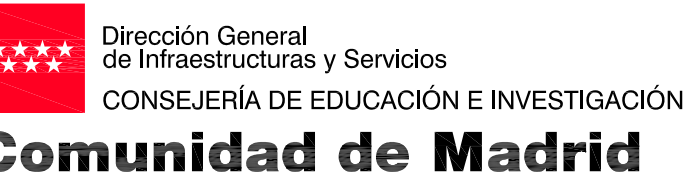
LEYENDA DE ACABADOS Y COLORES DE FACHADA

- | | |
|---|---|
|  | COLOR GRIS LUNA (RAL 7047) * |
|  | COLOR GRIS TOPO (RAL 7000)* |
|  | COLOR VERDE LIMA (PANTONE 382)* |
|  | VIERTTEAGUAS ALERO ALUMINIO LACADO COLOR GRIS* |
|  | VIERTTEAGUAS VENTANAS ALUMINIO LACADO COLOR GRIS* |

OTA. SE REALIZARÁN MUESTRAS DE COLOR PARA LA APROBACIÓN DE LA D.F.

JUNTAS

- | JUNTA DE DILATACIÓN EXISTENTES
- JUNTA DE TRABAJO HORIZONTAL 20 MM
- | JUNTA DE TRABAJO VERTICAL 10 MM



OBJETO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REVISIÓN DE DEFICIENCIAS DE ITE Y MEJORA DE ACCESIBILIDAD EN EL CENTRO DEL BARRIO DE SIMANCAS, MADRID

UACION
ALLE ZARATÁN Nº 6, 28037, MADRID

AND

FACHADAS
ESTADO REFORMADO
ALZADOS I

D.O. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación e Investigación
/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
QUITECTO
David Benito Martín
Carlos Martín Calderón

03F03

ESCALA
DINA1 1/150
FECHA septiembre 2018
REVISADO -