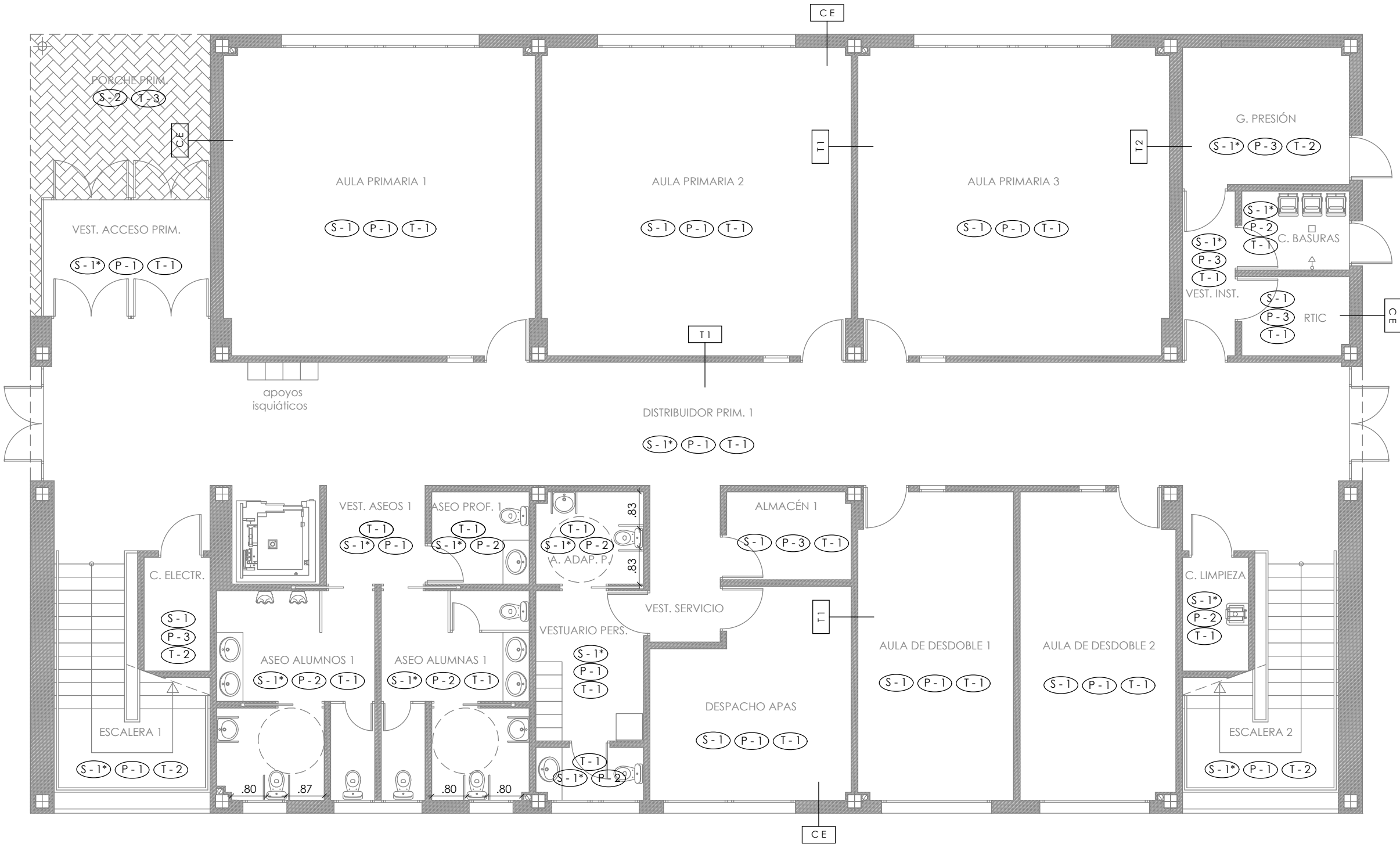


PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



CUADRO DE TIPOS DE ACABADOS	
ACABADOS EN SUELOS	
TIPO	ACABADOS
(S-1)	PAVIMENTO DE BALDOSA DE GRES COMPACTO DE 40X40 cm. ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR A DETERMINAR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO EI. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 15<Rd≤35. CLASE 1 PARA TODAS LAS ZONAS INTERIORES SECAS (*) RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 35<Rd<45, CLASE 2 EN VESTÍBULOS DE ACCESOS, ESCALERAS, ASEOS, VESTUARIOS Y CUARTOS DE INSTALACIONES. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO Rd >45, CLASE 3
(S-2)	SOLADO EXTERIOR CON HORMIGÓN IMPRESO A IGUALAR ACTUAL. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO Rd >45, CLASE 3
ACABADOS EN PARAMENTOS VERTICALES	
TIPO	ACABADOS
(P-1)	REVESTIMIENTO VERTICAL DE PVC CON MOLDURA DE REMATE, EN DISTINTOS COLORES A DEFINIR POR LA D.F. HASTA UNA ALTURA DE 1,00 m EN AULAS, PASILLOS Y DISTRIBUIDORES. EL RESTO DEL PARAMENTO IRÁ ACABADO CON PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. HASTA COTA DE FALSO TECHO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
(P-2)	REVESTIMIENTO VERTICAL DE AZULEJO CERÁMICO 20x20 cm. COMBINANDO PIEZAS BLANCAS Y DE COLORES A DEFINIR POR LA D.F. ASÍ COMO LISTECOS DECORATIVOS A JUEGO HASTA COTA DE FALSO TECHO O COTA SUPERIOR DE PARAMENTO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.
(P-3)	ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES CON PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0
ACABADOS EN TECHOS	
TIPO	ACABADOS
(T-1)	FALSO TECHO ACÚSTICO DE LANA MINERAL DE 15 mm. DE ESPESOR CON ACABADO INTERIOR EN COLOR BLANCO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0
(T-2)	ACABADO EN TECHO, ENLUCIDO Y PINTADO CON PINTURA PLÁSTICA BLANCA. REACCIÓN AL FUEGO B-s1,d0 (*) REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0 EN ESCALERAS
(T-3)	FALSO TECHO DE CHAPA PERFORADA LACADA AL HORNO PARA EXTERIORES. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0

CERRAMIENTOS EXTERIORES Y TABIQUERÍA INTERIOR	
(CE)	LAS FÁBRICAS DE CERRAMIENTO SE RESOLVERÁN CON LADRILLO CARA VISTA, ENFOSCADO INTERIORMENTE CON ESPESOR MÍNIMO DE 10 mm. Y TRASDOSADO DE CARTÓN-YESO FORMADOS POR UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLAN DOS PLACAS DE CARTÓN-YESO 15.15 CON PLACA WA EN CUARTOS HÚMEDOS. 90/15.15. RELLENO DE CÁMARA CON AISLAMIENTO TÉRMICO DE LANA DE ROCA DE 8 cm DE ESPESOR Y BARRERA DE VAPOR. LOS PILARES IRÁN RECUBIERTOS AL EXTERIOR, DANDO CONTINUIDAD A LA FACHADA. CON LADRILLO CARA VISTA. AL INTERIOR IRÁN RECUBIERTOS CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y CARTÓN-YESO 15.15.
(TI)	LA TABIQUERÍA DE DIVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN INTERIOR SERÁN DE CARTÓN-YESO FORMADOS POR UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLAN A CADA LADO DOS PLACAS DE CARTÓN-YESO 15.15 CON PLACA WA EN CUARTOS HÚMEDOS. 15.15/90/15.15 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO ENTRE AULAS Y AULAS Y PASILLOS
(TI)	LA TABIQUERÍA DE DIVISIÓN INTERIOR ENTRE C. TÉCNICO Y AULA 3 SERÁ DE 1/2 PIE DE LADRILLO PERFORADO Y TRASDOSADO POR AMBAS CARAS CON UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLA UNA* PLACA DE CARTÓN-YESO 15.

ACCESIBILIDAD

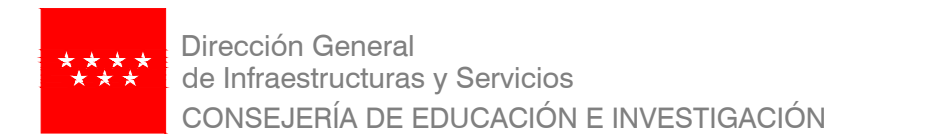
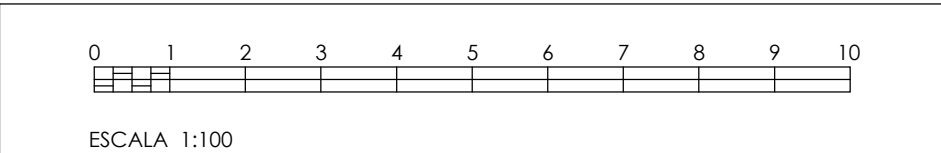
- SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ACCESOS AL EDIFICIO, ITINERARIOS, ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE USO GENERAL SE SEÑALARÁN CON PICTOGRAMAS NORMALIZADOS DE SEXO EN ALTO RELIEVE Y CONTRASTE CROMÁTICO, A UNA ALTURA ENTRE 0.80 Y 1.20 m, JUNTO AL MARCO, A LA DERECHA DE LA PUERTA Y EN EL SENTIDO DE LA ENTRADA.

LAS CARACTERÍSTICAS Y DIMENSIONES DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD PARA LA MOVILIDAD (SIA) SE ESTABLECEN EN LA NORMA UNE 4101:2002.
- TODAS LAS COLUMNAS EXENTAS IRÁN PINTADAS CON ALTO CONTRASTE CROMÁTICO EN TODA SU SUPERFICIE, EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F.

EN EL ARRANQUE DE TRAMOS DE RAMPAS Y ESCALERAS Y ACCESOS DE ASCENSOR SE DISPONDRÁ DE UNA FRANJA DE SEÑALIZACIÓN TACTO-VISUAL DE ACANALADURA HOMOLOGADA, EN PERPENDICULAR A LA DIRECCIÓN DE ACCESO, CON ALTO CONTRASTE DE COLOR EN RELACIÓN CON LOS COLORES DOMINANTES EN LAS ÁREAS DE PAVIMENTO ADYACENTE Y QUE ABARQUE EL ANCHO COMPLETO DE LA ESCALERA O RAMPA.

SE SEÑALARÁ EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA DE CADA UNO DE LOS PELDAÑOS, EN TODA SU LONGITUD, CON UNA FRANJA DE 3 cm, DE ANCHO ANTIDESLIZANTE, ENRASADA Y DE COLOR FUERTEMENTE CONTRASTADO EN RELACIÓN CON EL RESTO DEL PELDAÑO.
- LOS ASEOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL D.S.J.A Y DECRETO 13/2007:
 - LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm, SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
 - INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO. MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
 - BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
 - FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN. BARRAS HORIZONTANTES SE SITUAN ENTRE 70-75 cm, DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
 - EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm. EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL, DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
 - ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m. O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL.
- LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL D.S.J.A.
 - ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
 - LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
 - LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
 - TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
Ampliación de 3 aulas de infantil, 6 aulas de primaria, aula de música y 4 aulas de desdoble en el CEIP Miguel Delibes de San Sebastián de los Reyes

SITUACIÓN
C/ Alonso Zamora Vicente, s/n, 28702 San Sebastián de los Reyes. Madrid

PLANO
ARQUITECTURA
EDIFICIO DE PRIMARIA
ACABADOS

PROPIEDAD
D. G. Infraestructuras y Servicios de la Consejería de Educación e Investigación
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid
14A14
ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
feb 2018
REVISADO
ARQUITECTO
Marta Sánchez Valencia