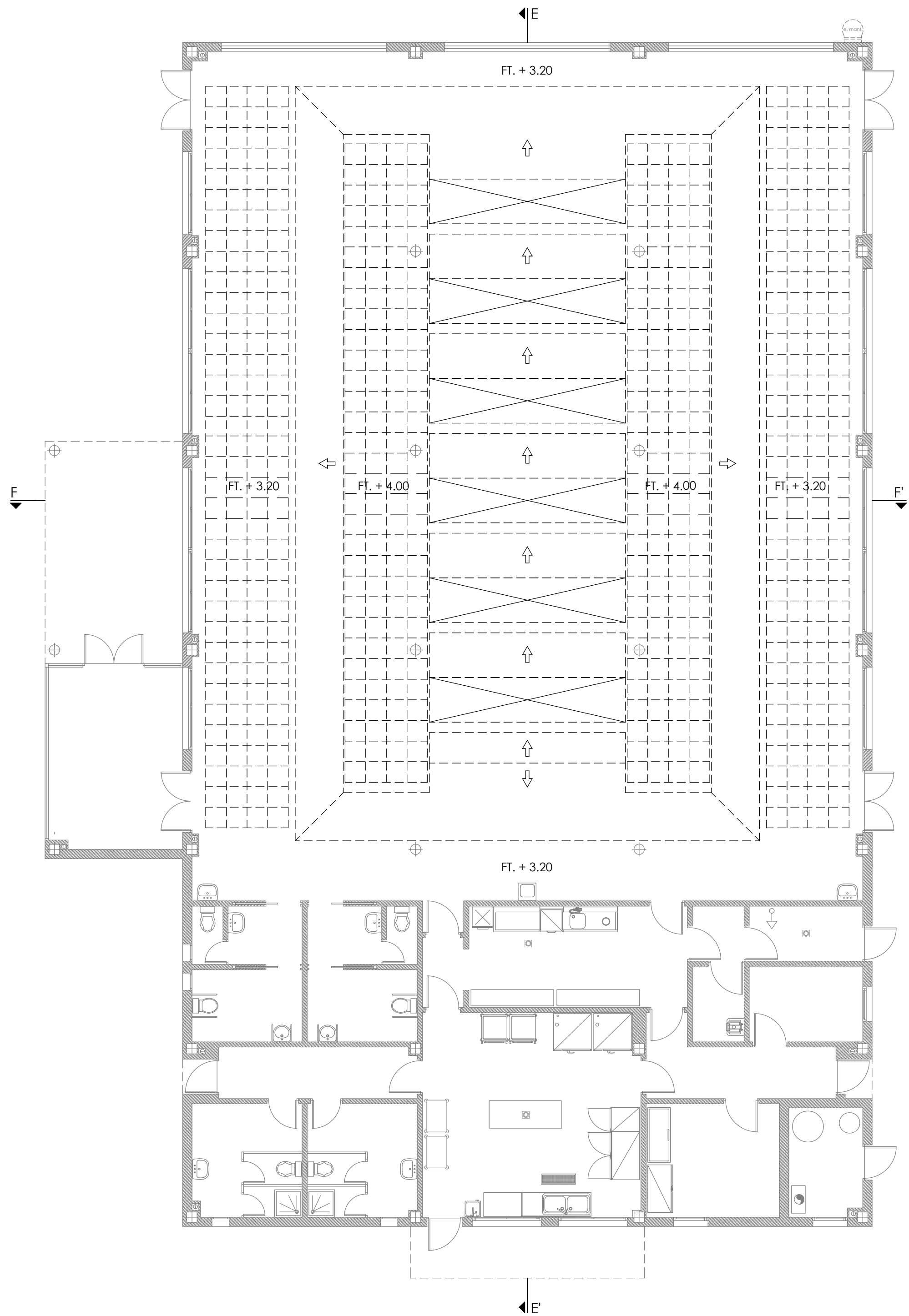
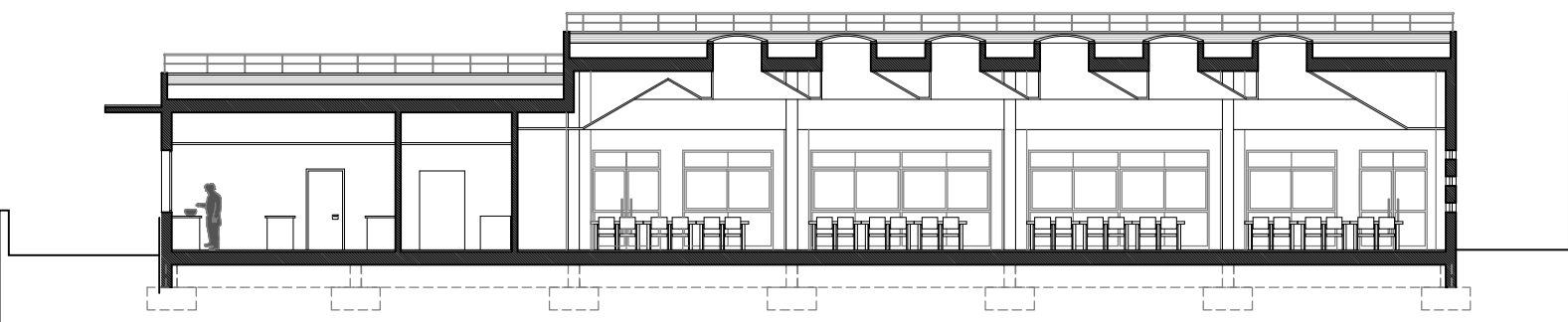


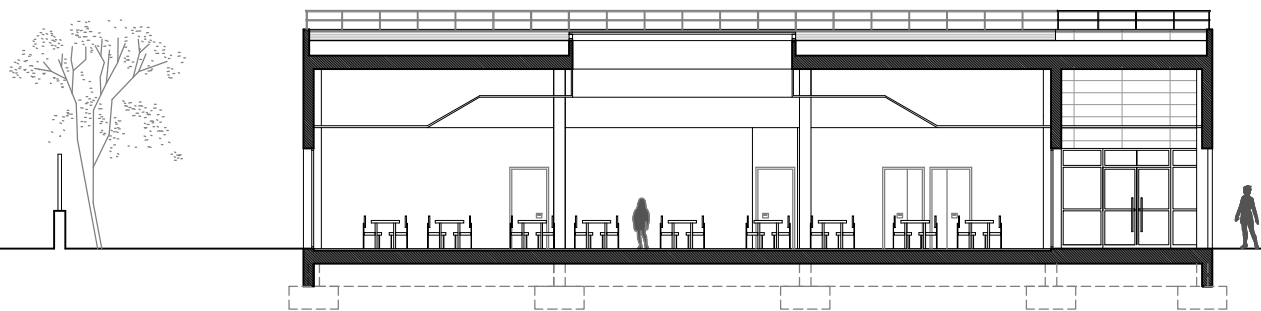
FALSOS TECHOS ESC.: 1/100



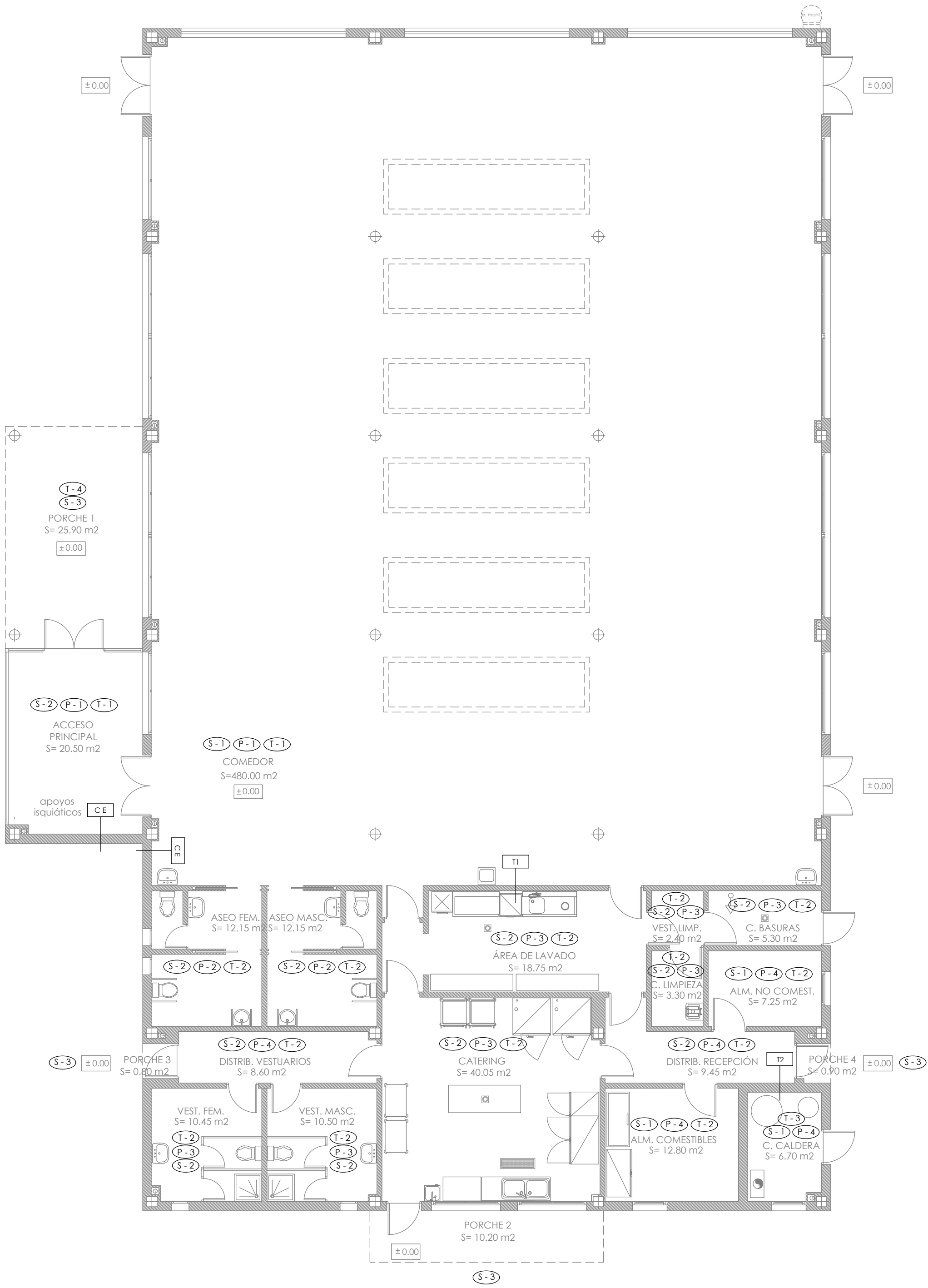
SECCIÓN E-E' ESC.: 1/200



SECCIÓN F-F' ESC.: 1/200



ACABADOS ESC.: 1/100



* EL EQUIPAMIENTO DE CATERING Y ÁREA DE LAVADO NO ESTÁ INCLUIDO EN ESTE PROYECTO

ACCESIBILIDAD

- SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ACCESOS AL EDIFICIO, ITINERARIOS, ZONAS DE CIRCULACIÓN, ASESOS Y ESPACIOS RESERVADOS, PLANOS TACTO-VISUALES.

LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE USO GENERAL SE SEÑALIZARÁN CON PICTOGRAMAS NORMALIZADOS DE SEXO EN ALTO RELIEVE Y CONTRASTE CROMÁTICO, A UNA ALTURA ENTRE 0,80 Y 1,20 m. JUNTO AL MARCO, A LA DERECHA DE LA PUERTA Y EN EL SENTIDO DE LA ENTRADA.

LAS CARACTERÍSTICAS Y DIMENSIONES DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD PARA LA MOVILIDAD (SIA) SE ESTABLECEN EN LA NORMA UNE 41501:2002.
- TODAS LAS COLUMNAS EXENTAS IRÁN PINTADAS CON ALTO CONTRASTE CROMÁTICO EN TODA SU SUPERFICIE, EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F.
- LOS ASESOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS SUA Y DECRETO 13/2007:
 - LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm. SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
 - INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL, A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO. MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
 - BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm. SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm. FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN. BARRAS HORIZONTALES SE SITUAN ENTRE 70-75 cm. DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA. EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm. EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 60 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
 - ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m. O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL.
- LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA:
 - ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
 - LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
 - LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
 - TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

CERRAMIENTOS EXTERIORES Y TABIQUERÍA INTERIOR

- | | |
|----|---|
| CE | LAS FÁBRICAS DE CERRAMIENTO SE RESOLVERÁN CON LADRILLO CARA VISTA, ENFOSCADO INTERIORMENTE CON ESPESOR MÍNIMO DE 10 mm. Y TRASDOSADO DE CARTÓN-YESO FORMADOS POR UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLAN DOS PLACAS DE CARTÓN-YESO 15.15 CON PLACA WA EN CUARTOS HÚMEDOS. 90/15.15. RELLENO DE CÁMARA CON AISLAMIENTO TÉRMICO DE LANA DE ROCA DE 8 cm DE ESPESOR Y BARRERA DE VAPOR. LOS PILARES IRÁN RECUBIERTOS AL EXTERIOR, DANDO CONTINUIDAD A LA FACHADA, CON LADRILLO CARA VISTA. AL INTERIOR IRÁN RECUBIERTOS CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y CARTÓN-YESO 15.15. |
| T1 | LA TABIQUERÍA DE DIVISIÓN Y DISTRIBUCIÓN INTERIOR SERÁN DE CARTÓN-YESO FORMADOS POR UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLAN A CADA LADO DOS PLACAS DE CARTÓN-YESO 15.15 CON PLACA WA EN CUARTOS HÚMEDOS. 15.15/90/15.15 CON AISLAMIENTO ENTRE COMEDOR Y ÁREA DE CATERING |
| T2 | LA TABIQUERÍA DE DIVISIÓN INTERIOR ENTRE C. CALDERA Y DISTRIBUIDOR Y ALMACÉN. SERÁ DE 1/2 PIE DE LADRILLO PERFORADO Y TRASDOSADO POR AMBAS CARAS CON UNA ESTRUCTURA DE 90 mm RESISTENTE DE ACERO PROTEGIDA CONTRA LA OXIDACIÓN, SOBRE LA QUE SE ATORNILLA UNA* PLACA DE CARTÓN-YESO 15. |

- COTA 0,00 SUELO TERMINADO P. BAJA ED. COMEDOR = COTA 682,30 CORRESPONDE CON LA COTA 0,00 DEL EDIFICIO DE INFANTIL EXISTENTE EN EL RESTO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO SE INDICARÁN LAS COTAS RELATIVAS.



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN DE
Construcción de comedor y adecuación de espacios exteriores en el CEIP Los Tempranales de San Sebastián de los Reyes

SITUACIÓN
Bulevar Picos de Europa, 10. 28701 San Sebastián de los Reyes. Madrid

PLANO

ARQUITECTURA EDIFICIO DE COMEDOR

ACABADOS

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación e Investigación
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Marta Sánchez Valencia

9A09

ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
jul 2018
REVISADO

CUADRO DE TIPOS DE ACABADOS

ACABADOS EN SUELOS ACABADOS		ACABADOS EN PARAMENTOS VERTICALES ACABADOS		ACABADOS EN TECHOS ACABADOS	
TIPO		TIPO		TIPO	
(S-1)	PAVIMENTO DE BALDOSA DE GRES COMPACTO DE 40x40 cm. ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR A DETERMINAR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO E1. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 15-Rd<35, CLASE 1 EN INTERIORES SECOS	(P-1)	REVESTIMIENTO VERTICAL DE PVC CON MOLDEURA DE REMATE. EN DISTINTOS COLORES A DEFINIR POR LA D.F. HASTA UNA ALTURA DE 2,00 m. EL RESTO DEL PARAMENTO IRÁ ACABADO CON PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. HASTA COTA DE FALSO TECHO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.	(T-1)	FALSO TECHO ACÚSTICO DE LANA MINERAL DE 15 mm. DE ESPESOR CON ACABADO INFERIOR EN COLOR BLANCO Y FRANJA PERIMETRAL DE CARTÓN-YESO HIDRÓFUGO DE 15 mm. PINTADO EN BLANCO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0
(S-2)	PAVIMENTO DE BALDOSA DE GRES COMPACTO DE 40x40 cm. ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR A DETERMINAR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO E1. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 35-Rd<45, CLASE 2 EN INTERIORES HÚMEDOS (*) REACCIÓN AL FUEGO B1-s1 EN CATERING	(P-2)	REVESTIMIENTO VERTICAL DE AZULEJO CERÁMICO 20x20 cm. EN TACOS COLOREADOS, TIPO MOSAICO GRESIFICADO, DE COLORES A DEFINIR POR LA D.F. ASÍ COMO LISTELOS DECORATIVOS A JUEGO HASTA COTA DE FALSO TECHO O COTA SUPERIOR DE PARAMENTO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.	(T-2)	FALSO TECHO DE CARTÓN-YESO HIDRÓFUGO DE 15 mm. CON ACABADO PINTADO EN COLOR BLANCO, REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0
(S-3)	SOLIDADO EXTERIOR CON HORMIGÓN IMPRESO A IGUALAR ACTUAL. RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO Rd >45, CLASE 3	(P-3)	REVESTIMIENTO VERTICAL DE AZULEJO CERÁMICO 20x20 cm. COMBINANDO PIEZAS BLANCAS Y DE COLORES A DEFINIR POR LA D.F. ASÍ COMO LISTELOS DECORATIVOS A JUEGO HASTA COTA DE FALSO TECHO O COTA SUPERIOR DE PARAMENTO. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0.	(T-3)	ACABADO EN TECHO, ENLUCIDO Y PINTADO CON PINTURA PLÁSTICA BLANCA.
		(P-4)	ACABADO DE PARAMENTOS VERTICALES CON PINTURA PLÁSTICA LISA EN COLOR A DEFINIR POR LA D.F. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0	(T-4)	FALSO TECHO DE CHAPA PERFORADA LACADA AL HORNO PARA EXTERIORES. REACCIÓN AL FUEGO C-s2,d0
NOTA: EN CATERING, ÁREA DE LAVADO, C. LIMPIEZA Y C. BASURAS LA UNIÓN ENTRE PARAMENTO HORIZONTAL Y VERTICAL SERÁ REDONDEADA CON MOLDEURA DE GRES PROCELÁNICA DE MEDIA CAÑA.					