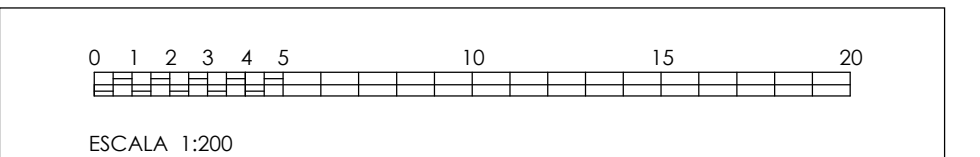


EQUIDISTANCIA CURVAS DE NIVEL : 0,5 m
SUPERFICIE DE PARCELA : 13.849 m ²
SUPERFICIE DE ÁREA DE ACTUACIÓN : 2.173 m ²
— — — — — ÁREA DE ACTUACIÓN

SECCIONES DEL TERRENO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN	
— — —	COTA DE RASANTE VIRTUAL NIVEL PRIM. COTA 687,00
— — —	COTA DE PLANTA BAJA EDIF. PRIM. 0,00. COTA 686,50
— — —	PLATAFORMA DE NIVELACIÓN / MURO DE HORMIGÓN
— — —	MURO DE CONTENCIÓN / MURO DE CERRAMIENTO
— — —	PLATAFORMA DE NIVELACIÓN 1. COTA 679,00 - 680,00
— — —	PLATAFORMA DE NIVELACIÓN 2. COTA 681,50

NIVEL DE COMEDOR = EDIFICIO EXISTENTE DE INFANTIL
CUMPLIMIENTO ORDENANZA TEMPRANALES ART. 3.5.2 "REFERENCIA DE LA EDIFICACIÓN: PLANTA BAJA" SE ESTABLECE LA RASANTE VIRTUAL DEL NIVEL DE COMEDOR (INFANTIL) EN LA COTA 682,25 (685,00 - 679,50) Y LA COTA DE PLANTA BAJA (0,00) EN LA COTA 682,30 682,30 - 682,25 = - 0,05m < ± 2m.
CUMPLIMIENTO PGOU SSR ART. 7.3.7 SE ESTABLECE LA RASANTE VIRTUAL EN LA COTA 682,25 (685,00 - 679,50). LA COTA DE PLANTA BAJA (0,00) EN LA COTA 682,30 Y LA COTA DE CARA INFERIOR DE FORJADO DE SUELO EN LA COTA 682,00 682,25 - 682,00 = 0,25m < 1,00m BAJO RASANTE VIRTUAL 682,25 - 682,00 = 0,25m < 1,50m SOBRE RASANTE VIRTUAL



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN
Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN DE
Construcción de comedor y adecuación de espacios exteriores en el CEIP Los Tempranales de San Sebastián de los Reyes

SITUACIÓN
Bulevar Picos de Europa, 10. 28701 San Sebastián de los Reyes. Madrid

PLANO
ARQUITECTURA
SECCIONES DEL TERRENO
PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN

PROPIEDAD
D. G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación e Investigación
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Marta Sánchez Valencia

2A02
ESCALA
DINA1 1/200
FECHA
jul 2018
REVISADO