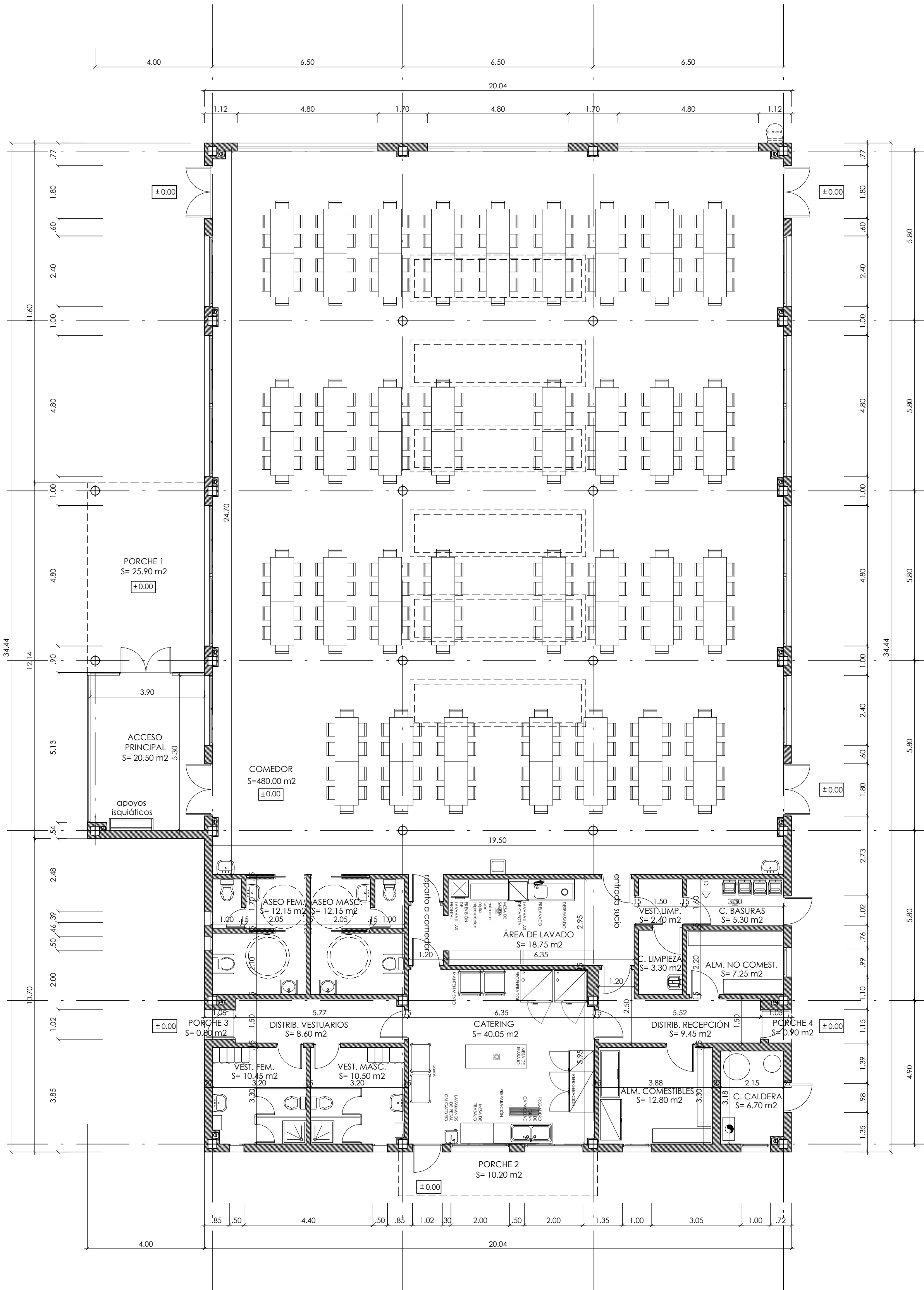
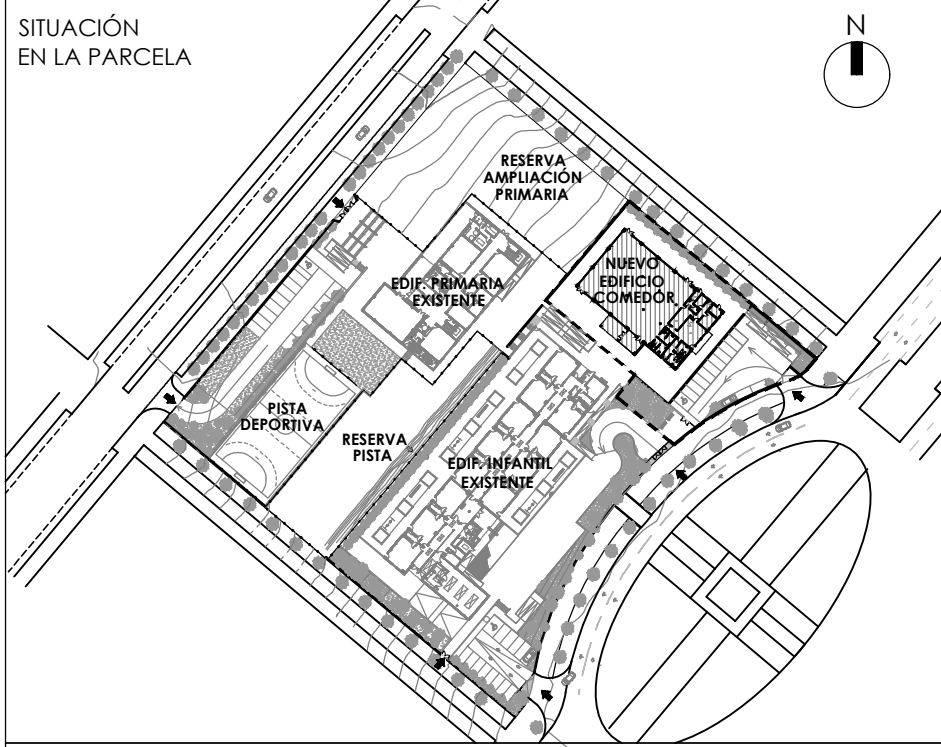


* EL EQUIPAMIENTO DE CATERING Y ÁREA DE LAVADO NO ESTÁ INCLUIDO EN ESTE PROYECTO



- COTA 0,00 SUELO TERMINADO P. BAJA ED. COMEDOR = COTA 682,30
CORRESPONDE CON LA COTA 0,00 DEL EDIFICIO DE INFANTIL EXISTENTE
EN EL RESTO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO SE INDICARÁN LAS
COTAS RELATIVAS.



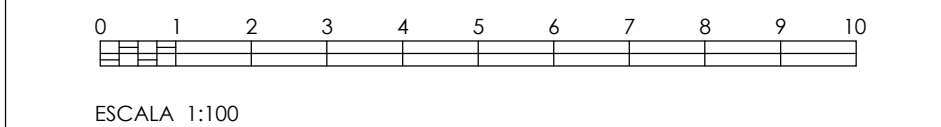
CUBIERTAS

- CUBIERTA PLANA RESUELTA MEDIANTE SOLUCIÓN INVERTIDA NO TRANSITABLE. PENDIENTE MÍNIMA DEL 1 %. FORMACIÓN DE PENDIENTES CON HORMIGÓN LIGERO, CAPA DE MORTERO DE 2 cm DE ESPESOR, IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA PARA ADHESIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA BICAPA CON LÁMINA SUPERIOR DE BETÚN MODIFICADO, Y DOBLE ARMADURA DE FIBRA DE VIDRIO EN LÁMINA INFERIOR Y DE POLIÉSTER EN LA SUPERIOR. LÁMINA GEOTEXTIL DE SEPARACIÓN. AISLAMIENTO SOBRE LA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA Y CAPA ANTIPUNZONAMIENTO BAJO GRAVA. LOS SUMIDORES SE DEBERÁN DISPONER A 50 cm COMO MÍNIMO DE ENCUENTROS CON PARAMENTOS VERTICALES O CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE SOBRESALGA DE LA CUBIERTA.
- LUCERNARIOS DE PANELES DE POLICARBONATO DE DOBLE CELDILLA CON PROTECCIÓN DE RAYOS UV EN COLOR BLANCO.
- MARQUESINA DE ACCESO REALIZADA CON LOSA DE HORMIGÓN DE 20 cm. DE ESPESOR ACABADA CON PINTURA IMPERMEABILIZANTE SIKA O SIMILAR EN COLOR GRIS HORMIGÓN.

USOS Y SUPERFICIES AMPLIACIÓN EDIFICIO INFANTIL

USO	SUPERFICIES ÚTILES (m²)
ACCESO PRINCIPAL	20.50
COMEDOR	480.00
ASEO FEMENINO	12.15
ASEO MASCULINO	12.15
DISTRIBUIDOR VESTUARIOS	8.60
VESTUARIO FEMENINO	10.45
VESTUARIO MASCULINO	10.50
DISTRIBUIDOR RECEPCIÓN	9.45
CATERING	40.05
ÁREA DE LAVADO	18.75
ALMACÉN COMESTIBLES	12.80
ALMACÉN NO COMESTIBLES	7.25
VESTÍBULO LIMPIEZA	2.40
C. LIMPIEZA	3.30
C. BASURAS	5.30
C. CALDERA	6.70
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO DE COMEDOR	660.35

SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO DE COMEDOR	711.15
SUPERFICIE DE PORCHES (1/2)	20.40
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO DE COMEDOR	731.55



Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN DE
Construcción de comedor y adecuación de
espacios exteriores en el CEIP Los Tempranales
de San Sebastián de los Reyes

SITUACIÓN
Bulevar Picos de Europa, 10. 28701 San Sebastián de los Reyes. Madrid

PLANO
ARQUITECTURA
EDIFICIO DE COMEDOR

PLANTAS
COTAS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
D. G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación e Investigación
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Marta Sánchez Valencia

6A06

ESCALA
DINA1 1/100
FECHA
jul 2018
REVISADO