


PROGRAMA	
TIPO	ADAPTADA
VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO	-
VIVIENDAS DE 2 DORMITORIOS	4
VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS	-
VIVIENDAS DE 4 DORMITORIOS	-
VIVIENDAS DE 5 DORMITORIOS	-
PLAZAS DE APARCAMIENTO	-

CUADRO DE SUPERFICIE (m²) Y PRESUPUESTO (€)	
VIVIENDAS	S. UTIL 206,78 S.CONS. 262,20
LOCALES	80,52 85,33
TRASTEROS	20,06 23,61
GARAJE	- -
TOTAL	307,36 371,14
PRESUPUESTO PROMOCION (c. sin IVA)	431.143,66 €

- CARACTERÍSTICAS DE MATERIALES Y CALIDADES DE VIVIENDA
- * Carpintería exterior de PVC iniciación madera.
 - * Doble acristalamiento tipo CLIMALIT 6/16/4.
 - * Carpintería interior chapado en madera
 - * Tabiquería interior: Tipo PLADUR doble panel
 - * Separación entre viviendas: Dos 1/2 pies y aislamiento.
 - * Solados: Gres 30x30 en toda la vivienda.
 - * Color a elegir por la DF.
 - * Alicatados: Gres 20x20 hasta el techo en cocina y baño
 - * Color a elegir por la DF.
 - * Pintura: Plástica lisa color a elegir por la DF.
 - * Fontanería: tuberías de polipropileno, desagües y bajantes en PVC y sanitarios en porcelana blanco y grifería monomando
 - * Calefacción y ACS centralizada
 - Radiadores de chapa de aluminio.

- ASPECTOS CONSIDERADOS DE VIVIENDA SOSTENIBLE
- * Gestión energética y calefacción centralizada .
 - * Caldera centralizada de biomasa.



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE TRANSPORTES Y OBRA
PÚBLICA
Comunidad de Madrid

PROYECTO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO
DE 4 VP/PA Y LOCAL EN CINCO VILLAS
PUENTES VIEJAS. MADRID

ARQUITECTO: MÓNICA BROX DE LA PEÑA.
COLABORADORES:
ARQUITECTO: M. DOL GRES GARCIA NAVARRO.
INGENIERIA: J2 INGENIEROS.

CARACTERÍSTICAS
PROMOCIÓN Y VIVIENDAS

FECHA:
NOV 2018

PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA VIVIENDAS TIPO