



EJECUCIÓN DE LAS REDES DE TUBERÍAS

BAJANTES

- Las bajantes quedarán aplomadas y fijadas a la obra, cuyo espesor no debe ser menor de 12 cm.
- Se fijarán con abrazaderas de fijación en la zona de la embocadura y abrazadera de gulado en las zonas intermedias.
- La distancia entre abrazaderas debe ser de 15 veces el diámetro.
- Las uniones de tubos y piezas especiales de las bajantes de PVC se sellarán con colas sintéticas impermeables de gran adherencia dejando una holgura en la copa de 5 mm, o mediante junta elástica.
- Se mantendrán separadas de los paramentos, para poder realizar reparaciones futuras y evitar condensaciones.
- Se protegerá las bajantes vistas para evitar el riesgo de impactos.

VENTILACIÓN

- Las ventilaciones primarias irán provistas del correspondiente accesorio estándar que garantice la estanqueidad permanente del remate entre impermeabilizante y bajante.
- Los pasos a través de forjados se harán en idénticas condiciones que las bajantes.

VENTILACIÓN

- El entronque con la bajante se mantendrá libre de conexiones de desagüe a una distancia igual o mayor de 1 m a ambos lados.
- Se situará un tapón de registro en cada entronque y en tramos rectos cada 15 m, que se instalarán en la mitad de la tubería.
- En los cambios de dirección se situarán codos a 45º, con registro roscado.
- Se incluirán abrazaderas cada 1,50 m y la red quedará separada de la cara inferior del forjado un mínimo de 5 cm. Las abrazaderas serán de acero galvanizado y dispondrán de forro interior elástico, siendo regulables para dar la pendiente necesaria. Se dispondrán sin apriete en las gargantas de cada accesorio, los restantes soportes serán deslizantes.
- Se instalarán los absorbedores de dilatación necesarios.
- La tubería principal se prolongará 30 cm desde la primera toma para resolver posibles obturaciones.
- Los pasos a través de elementos de fábrica se harán con contra tubo de algún material adecuado, con las holguras correspondientes.

RED ENTERRADA

- La unión de la bajante a la arqueta se realizará mediante un manguito deslizante arenado previamente y recibido a la arqueta. Este arenado permitirá ser recibido con mortero de cemento en la arqueta, garantizando de esta forma la unión estanca.
- Si la distancia de la bajante a la arqueta es larga se colocará el tramo de tubo entre ambas sobre un soporte adecuado que no limite el movimiento de este.

MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Acometida general	Tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m2, según UNE-EN 1401-1
Colector enterrado	Tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m2, según UNE-EN 1401-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

LEYENDA

	Conexión con la red general de saneamiento
	Arqueta
	Registro de limpieza
	Colector maestro de aguas residuales
	Consumo con hidromezclador
	Bote sifónico
	Bañera / Ducha
	Inodoro con cisterna
	Bajante de aguas fecales
	Bajante de aguas pluviales
	Canalón cuadrado de cobre
	Sumidero longitudinal

Agencia de la Vivienda Social de Madrid

PROYECTO DE: EJECUCIÓN. 4 VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE ALQUILER VPPA

ACTUALIZACIÓN AGOSTO DE 2018

SITUACIÓN: C/ Balagares nº12

28755 Robregordo. Comunidad de Madrid

TÉCNICO

D. JOSÉ MANUEL GONZÁLEZ IZQUIERDO

Nº Col. COAM 12757

José Manuel González Izquierdo 51066266X

C/ Sancho Dávila, 25-2º 1 CP 28028 Madrid

t: 91 926 70 18, m: 677 20 35 61 mgstudio@hotmail.com

ARQUITECTO

PLANO

S-01

AGOSTO 2018

1/50

MODIF.

FECHA

ESCALA