

SIMBOLOGÍA ACABADOS			COTAS	
CALIDADES TECHO	T00P00	CALIDADES PAREDES	A +00.00	COTA ACABADO
CALIDADES SUELO	S00 -		T +00.00	COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:
S1 - PAVIMENTO VINÍLICO DE PVC HETEROEÓGENEO COMPACTO EN ROLLO, USO MUY INTENSO. RODAPIÉ DE PVC P1509 GERFLOR O SIMILAR
S2 - BALDOSA GRES COMPACTO ANTIDESLIZANTE 40x40 COLOR A ELEGIR CON RODAPIE CHAPADO EN HAYA
15<Rd<35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
35<Rd<45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos y vestuarios.
S3 - TERRAZO MICROGRANO USO INTENSO.
S4 - PAVIMENTO DEPORTIVO DE CAUCHO CON SOPORTE ELÁSTICO TIPO MONDOSPORT O SIMILAR DE 7 mm. DE ESPESOR.

PAREDES:
P1 - REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO HETEROEÓGENEO TIPO TAPIFLEX EXCELLENCE 65 DE TARKETT, h=1.00 m. REMATADO CON JUNQUILLO DE PVC GERFLOR O SIMILAR. RESTO PINTURA COLOR RAL1014. (AULAS INFANTILES).
P2 - REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO HOMÓGENEO TIPO IO GRANIT DE TARKETT, h=2.00 m. REMATADO CON JUNQUILLO DE PVC GERFLOR O SIMILAR. RESTO PINTURA COLOR RAL1014. (AULAS PRIMARIA Y DISTRIBUIDORES).
P3 - PINTURA COLOR RAL1014.
P4 - ALICATADO AZULEJO GRES 20x20 COLOR A ELEGIR.
P5 - REVESTIMIENTO VERTICAL DE CAUCHO CON SOPORTE ELÁSTICO HASTA UNA ALTURA DE 2.00m. EL RESTO DEL PARAMENTO IRÁ ACABADO CON PINTURA PLÁSTICA LISA

TECHOS:
T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600x600x15MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO.
T2 - ACABADO EN TECHO ENLUCIDO Y PINTADO CON PINTURA PLÁSTICA BLANCA
T3 - FALSO TECHO LAMA ALUMINIO LACADO

NOTAS GENERALES

-NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA


NOTAS SEÑALIZACIÓN Y ASEOS ACCESIBLES

EN EL ARRANQUE DE TRAMOS DE RAMPAS Y ESCALERAS Y ACCESOS DE ASCENSOR SE DISPOÑERÁ DE UNA FRANJA DE SEÑALIZACIÓN TACTO-VISUAL DE ACANALADURA HOMOLOGADA, EN PERPENDICULAR A LA DIRECCIÓN DE ACCESO, CON ALTO CONTRASTE DE COLOR EN RELACIÓN CON LOS COLORES DOMINANTES EN LAS ÁREAS DE PAVIMENTO ADYACENTE Y QUE ABARQUE EL ANCHO COMPLETO DE LA ESCALERA O RAMPA.

SE SEÑALIZARÁ EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA DE CADA UNO DE LOS PELDAÑOS, EN TODA SU LONGITUD, CON UNA FRANJA DE 3 cm. DE ANCHO ANTIDESLIZANTE, ENRASADA Y DE COLOR FUERTEMENTE CONTRASTADO EN RELACIÓN CON EL RESTO DEL PELDAÑO.

SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS SUA Y DECRETO 13/2007:
 - LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm. SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
 - INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL, A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO.
 - MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
 - DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE. UBICADO A LA PARED. UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
 - BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
 - FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN. BARRAS HORIZONTALES SE SITUAN ENTRE 70-75 cm, DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
 - EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
 - EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 40 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
 - ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL
2. LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SUA:
 - ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
 - LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
 - LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
 - TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.



Dirección General
de Infraestructuras y Servicios

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTE

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DEL
CEIP VALDEBEBAS, 4 AULAS DE INFANTIL, 4 AULAS DE
PRIMARIA, 3 AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, 2 AULAS
DE DESDOBLE, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA

SITUACION
CALLE FÉLIZ CANDELA Nº 24, VALDEBEBAS (MADRID)

PLANO

ARQUITECTURA. ACABADOS PLANTA -1 (PRIMARIA)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Juventud y Deporte
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ESCALA
DINA2 1/100

AUTOR DEL PROYECTO:
Martín Collantes Sauca
Manuel Lamet Gil

FECHA
REVISION_02

julio 2017
sept. 2017

4 REAL_OFICINA TÉCNICA ARQUITECTURA E INGENIERÍA