

SIMBOLOGÍA ACABADOS			COTAS	
CALIDADES TECHO	T00 P00	CALIDADES PAREDES	A +00.00	COTA ACABADO
CALIDADES SUELO	S00 -		T +00.00	COTA TOSCO

ACABADOS

SUELOS:
S1 - PAVIMENTO VINÍLICO DE PVC HETEREOGÉNEO COMPACTO EN ROLLO, USO MUY INTENSO.
S2 - BALDOSA GRES COMPACTO ANTIDESLIZANTE 40x40 COLOR A ELEGIR CON RODAPIE CHAPADO EN HAYA
S3 - TERRAZO MICROGRANO USO INTENSO.
S4 - PAVIMENTO DEPORTIVO DE CAUCHO CON SOPORTE ELÁSTICO TIPO MONDOSPORT O SIMILAR DE 7 mm. DE ESPESOR.

15<Rd<35, CLASE 1 Zona Interiores Secas (Rd=Resistencia al Deslizamiento)
35<Rd<45, CLASE 2 En vestíbulos de accesos, escaleras, aseos y vestuarios.

PAREDES:
P1 - REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO HETEREOGÉNEO TIPO TAPIFLEX EXCELLENCE 65 DE TARKETT, h=1.00 m. REMATADO CON JUNQUILLO DE PVC GERFLOR O SIMILAR. RESTO PINTURA COLOR RAL1014. (AULAS INFANTILES).
P2 - REVESTIMIENTO MURAL VINÍLICO HOMOGÉNEO TIPO IQ GRANIT DE TARKETT, h=2.00 m. REMATADO CON JUNQUILLO DE PVC GERFLOR O SIMILAR. RESTO PINTURA COLOR RAL1014. (AULAS PRIMARIA Y DISTRIBUIDORES).
P3 - PINTURA COLOR RAL1014.
P4 - ALICATADO AZULEJO GRES 20x20 COLOR A ELEGIR.
P5 - REVESTIMIENTO VERTICAL DE CAUCHO CON SOPORTE ELÁSTICO HASTA UNA ALTURA DE 2.00m. EL RESTO DEL PARAMENTO IRÁ ACABADO CON PINTURA PLÁSTICA LISA

TECHOS:
T1 - FALSO TECHO DE FIBRA MINERAL CON RESISTENCIA A LA HUMEDAD MEDIA Y AISLAMIENTO ACÚSTICO 600x600x15MM, CON FAJA PERIMETRAL YESO LAMINADO.
T2 - ACABADO EN TECHO ENLUCIDO Y PINTADO CON PINTURA PLÁSTICA BLANCA
T3 - FALSO TECHO LAMA ALUMINIO LACADO

NOTAS GENERALES

-NO MEDIR SOBRE LOS PLANOS.
-CUALQUIER COTA ESTA SUJETA A CONFIRMACION EN OBRA

NOTAS SEÑALIZACIÓN Y ASEOS ACCESIBLES

EN EL ARRANQUE DE TRAMOS DE RAMPAS Y ESCALERAS Y ACCESOS DE ASCENSOR SE DISPO-DRÁ DE UNA FRANJA DE SEÑALIZACIÓN TACTO-VISUAL DE ACANALADURA HOMOLOGADA, EN PERPENDICULAR A LA DIRECCIÓN DE ACCESO, CON ALTO CONTRASTE DE COLOR EN RELACIÓN CON LOS COLORES DOMINANTES EN LAS ÁREAS DE PAVIMENTO ADYACENTE Y QUE ABARQUE EL ANCHO COMPLETO DE LA ESCALERA O RAMPA.

SE SEÑALIZARÁ EL BORDE EXTERIOR DE LA HUELLA DE CADA UNO DE LOS PELDAÑOS, EN TODA SU LONGITUD, CON UNA FRANJA DE 3 cm. DE ANCHO ANTIDESLIZANTE, ENRASADA Y DE COLOR FUERTEMENTE CONTRASTADO EN RELACIÓN CON EL RESTO DEL PELDAÑO.


SE COLOCARÁ SEÑALÉTICA SIA EN ZONAS DE CIRCULACIÓN, CONTROL, ASCENSOR, ASEOS Y ESPACIOS RESERVADOS. PLANOS TACTO-VISUALES EN VESTÍBULOS Y DISTRIBUIDORES DE TODAS LAS PLANTAS.

1. LOS ASEOS Y VESTUARIOS ACCESIBLES DISPONDRÁN DE ELEMENTOS ACCESIBLES QUE CUMPLAN CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DS SÚA Y DECRETO 13/2007:

- LAVABO: ESPACIO LIBRE INFERIOR MÍNIMO DE 70 cm HASTA UN FONDO MÍNIMO DE 25 cm. SIN PEDESTAL. ALTURA DE LA CARA SUPERIOR ENTRE 80-85 cm DESDE EL SUELO.
- INODORO: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL, A AMBOS LADOS, DE ANCHURA ≥ 80 cm Y ≥ 75 cm DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO. ALTURA DE ASIENTO ENTRE 45-50 cm DEL SUELO.
- MECANISMOS DE DESCARGA DE ACCIÓN TÁCTIL A UNA ALTURA ENTRE 70-120 cm.
- DUCHA: ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA ≥ 80 cm AL LADO DEL ASIENTO ABATIBLE, UBICADO A LA PARED, UBICADO A UNA ALTURA COMPRENDIDA ENTRE 45-50 cm MEDIDOS DESDE EL SUELO. SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACIÓN ≤ 2%
- BARRAS DE APOYO: FÁCILES DE ASIR, SECCIÓN CIRCULAR DE DIÁMETRO 30-40 mm, SEPARADAS DEL PARAMENTO 45-55 mm.
- FIJACIÓN Y SOPORTE SOPORTAN UNA FUERZA DE 1 kN EN CUALQUIER DIRECCIÓN. BARRAS HORIZONTALES SE SITUAN ENTRE 70-75 cm, DE LONGITUD ≥ 70 cm. ABATIBLES LAS DEL LADO DE LA TRANSFERENCIA.
- EN INODOROS UNA BARRA HORIZONTAL A CADA LADO, SEPARADAS ENTRE SÍ 65-70 cm.
- EN DUCHAS, EN EL LADO DEL ASIENTO, BARRAS DE APOYO HORIZONTAL DE FORMA PERIMETRAL EN DOS PAREDES FORMANDO ESQUINA Y UNA BARRA VERTICAL EN LA PARED A 40 cm DE LA ESQUINA O DEL RESPALDO DEL ASIENTO.
- ACCESORIOS: ESPEJO, ALTURA DEL BORDE INFERIOR DEL ESPEJO ≤ 0,90 m, O ES ORIENTABLE HASTA AL MENOS 10° SOBRE LA VERTICAL.

2. LOS MECANISMOS, LOS INTERRUPTORES, LOS DISPOSITIVOS DE INTERCOMUNICACIÓN Y LOS PULSADORES DE ALARMA SERÁN MECANISMOS ACCESIBLES SEGÚN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEJO A DEL DB SÚA:

- ESTÁN SITUADOS A UNA ALTURA ENTRE 80 Y 120 cm CUANDO SE TRATE DE ELEMENTOS DE MANDO Y CONTROL, Y ENTRE 40 Y 120 cm CUANDO SEAN TOMAS DE CORRIENTE O DE SEÑAL.
- LA DISTANCIA A ENCUENTROS EN RINCÓN ES DE 35 cm, COMO MÍNIMO.
- LOS INTERRUPTORES Y LOS PULSADORES DE ALARMA SON DE FÁCIL ACCIONAMIENTO.
- TIENEN CONTRASTE CROMÁTICO RESPECTO AL ENTORNO.

 **Dirección General de Infraestructuras y Servicios**
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, JUVENTUD Y DEPORTE

Comunidad de Madrid

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DEL
CEIP VALDEBEBAS, 4 AULAS DE INFANTIL, 4 AULAS DE
PRIMARIA, 3 AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, 2 AULAS
DE DESDOBLE, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA

SITUACION
CALLE FÉLIX CANDELA Nº 24, VALDEBEBAS (MADRID)

PLANO

ARQUITECTURA. ACABADOS PLANTA BAJA (PRIMARIA)

PROPIEDAD
D.G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación, Juventud y Deporte
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

22A17

ESCALA
DINA2 1/100

AUTOR DEL PROYECTO:
Martín Collantes Sauca
Manuel Lamet Gil

FECHA
julio 2017

REVISION_02
sept. 2017

4 REAL, OFICINA TÉCNICA ARQUITECTURA E INGENIERÍA

CERRAMIENTOS DE FACHADA

F1	INTERIOR	0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 0.10 CAMARA 10 CM 0.10 LANA DE ROCA 9.8 CM + POLETILUENO DE ALTA DENSIDAD 0.2 CM 0.01 ENFOSCADO INTERIOR	TRASDOSADO AUTOPORTANTE 20 CM. ESPESOR TOTAL. MONTANTES SEPARADOS CADA 400 MM. Y CANALES DE 90 MM.
	EXTERIOR	0.12 1/2PIE DE LADRILLO CARA VISTA HIDROFUGADO O ACABADO MONOCAPIA (VER ALZADO)	
F2 (PETOS)	INTERIOR	0.12 1/2PIE DE LADRILLO PERFORADO TOSCO	
	EXTERIOR	0.12 1/2PIE DE LADRILLO CARA VISTA	

DIVISIONES INTERIORES

D1	0.20	0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 0.14 DOBLE ESTRUCTURA 70 CON LANA DE ROCA 14 CM (7+7) 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
	0.20	0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 0.14 DOBLE ESTRUCTURA 70 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO

TRASDOSADO INTERIORES

T1	0.03	TRASDOSADO DIRECTO 0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO
T2	0.10	0.03 DOBLE PLACA CARTON YESO 0.09 AISLAMIENTO LANA DE ROCA 10 CM

NOTA: EN CUARTOS HÚMEDOS LAS PLACAS DE CARTÓN YESO SERÁN HIDRÓFUGAS