



SUPERFICIES CONSTRUIDAS POR PLANTA	
PLANTA SEMSOTANO (COTA 92,50)	240,00 m2
PLANTA BAJA (COTA 97,50)	452,15 m2
PLANTA PRIMERA (COTA 100,90)	265,04 m2
PLANTA BAJO CUBIERTA (COTA 104,20)	37,67 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	
	994,86 m2

SUPERFICIES COMPUTABLES POR PLANTA (EDIFICABILIDAD)	
PLANTA SEMSOTANO (COTA 92,50)	240,00 m2
PLANTA BAJA (COTA 97,50)	452,15 m2
PLANTA PRIMERA (COTA 100,90)	265,04 m2
PLANTA BAJO CUBIERTA (COTA 104,20)	0,00 m2
SUPERFICIE COMPUTABLE TOTAL	
	957,19 m2

SUPERFICIE UTIL PLANTA SEMSOTANO	
Acceso	7,60 m2
Zona personal	13,90 m2
Cuarto de lavado	10,20 m2
Aseo	2,72 m2
Escalero	27,50 m2
Pasillo	27,60 m2
Cuarto de calderas	21,30 m2
Cuarto de almacenamiento 1	21,30 m2
Cuarto de pelotas	22,35 m2
Cuarto cuadro general	5,20 m2
Vestibulo de independencia 2	2,25 m2
Grupo Electrogeno	1,75 m2
Cuarto de almacenamiento 2	1,75 m2
Cuarto de independencia 3	2,25 m2
Cuarto depósito de agua y grupo	14,50 m2
Reserva instalaciones Fase II	25,86 m2
TOTAL SUPERFICIE UTIL P. SEMSOTANO	
	194,61 m2

SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJA	
Escalera	20,50 m2
Vestibulo- recepción	19,75 m2
Recepción	19,70 m2
Administración	16,20 m2
Consulta Médica	15,25 m2
Acceso-cortavientos	13,60 m2
Recepción	13,60 m2
Aseo	5,30 m2
Aseo Mujeres	4,60 m2
Aseo hombres	4,60 m2
Salon Centro de día	4,60 m2
Comedor	38,15 m2
Cocina	64,25 m2
Cuarto de basura	53,90 m2
Cuarto de basura	6,70 m2
TOTAL SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJA	
	390,55 m2

SUPERFICIE UTIL PLANTA PRIMERA	
Escalera	20,00 m2
Pasillo	27,35 m2
Sala Taller Rehabilitación psicosensorial	174,00 m2
Balcón	3,80 m2

TOTAL SUPERFICIE UTIL PLANTA PRIMERA	
	225,15 m2

SUPERFICIE UTIL PLANTA BAJO CUBIERTA	
C. instalaciones	7,30 m2

TOTAL SUPERFICIE UTIL P. B. CUBIERTA	
	7,30 m2

SUPERFICIE UTIL TOTAL DEL EDIFICIO	
	817,19 m2
SUPERFICIE URBANIZACION	
Terraza P. Baja	133,30 m2
Terraza P. primera	180,16 m2
Urbanización acceso principal	180,16 m2
Urbanización acceso de servicio	68,10 m2

TOTAL SUPERFICIE URBANIZACION	
	445,40 m2

<b>Prisma</b> <b>NUUEVO</b> <small>CONSEJO REGULADOR DE ARQUITECTOS</small> <b>Comunidad de Madrid</b>	
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN:	
Residencia Tercera Edad y Centro de Día.	
Primera Fase.	
PROYECTO	01/15
FECHA	Enero 2015
MODIFICACION	
Parcela "Desconcedido de El Ejío" Cerro de Bulnago, Madrid	
PROPIEDAD	
Escmo. Ayuntamiento de Cerreo de Bulnago	
ESCALA	1/100
PLANOS	
Plano de Arquitectura, Cotas, Superficies y Usos.	
Planta Primera y Alzado Principal.	
AR02a	
POR LA PROPIEDAD	
ALFONSO CORRES GARCIA. Arquitecto. Col. 15207	