

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
ADMINISTRACIÓN LOCAL Y ORDENACIÓN DEL
TERRITORIO DE LA COMUNIDAD DE MADRID
CALLE ALCALÁ GALIANO, N.º 4, 4ª PLANTA
NIEVES NIETO RUIZ DE ZÁRATE
28010 MADRID
MADRID

Madrid, a 22 de marzo de 2018
N.R.: ID 990

ASUNTO: Informe n.º 1 sobre conformidad técnica a los elementos de alcantarillado incluidos en las obras definidas en la adenda al proyecto "Embellecimiento del barrio de Villamontaña", en el término municipal de San Martín de la Vega.

RESULTADO DEL INFORME N.º 1: POSITIVO, SUJETO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUERIMIENTOS EXPUESTOS EN ESTE INFORME, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

Este informe se redacta en contestación a la documentación recibida en el Área Construcción Redes de Saneamiento de Canal de Isabel II, S. A., en adelante Canal, el 13/3/2018, remitida por la empresa encargada de la elaboración del proyecto.

El Ayuntamiento de San Martín de la Vega tiene encomendada la gestión del servicio de alcantarillado con Canal de Isabel II, en virtud del convenio para la prestación del servicio de alcantarillado, firmado el 25/1/2012. La gestión de las redes municipales que poseen encomienda de gestión con el Canal de Isabel II, está siendo llevada a cabo por Canal, desde que se inició la actividad de esta nueva sociedad.

En virtud del convenio mencionado anteriormente, Canal tiene competencia para informar las conformidades técnicas a las redes de alcantarillado que vayan a ser ejecutadas desde la puesta en vigor de dicho convenio.

La documentación anteriormente referida, se recibe tras las reuniones celebradas en Canal, en fecha 14/12/2017, 9/1/2018 y 16/2/2018; en dichas reuniones asistió representante de la empresa encargada de la redacción del proyecto y en la primera reunión asistió, así mismo, representante de la Consejería de Medio Ambiente, ya que la primera documentación recibida en Canal, por la cual se motivó la primera reunión, fue remitida por la Consejería de Medio Ambiente, el 5/11/2017.

En las reuniones referidas en el párrafo anterior, se indicaron una serie de prescripciones técnicas que se hacía necesario dar cumplimiento, con objeto de obtener conformidad técnica a la nueva actuación, cuya documentación inicial fue aportada en Canal, el 5/11/2017.

Realizado el estudio de la documentación remitida, el 13/3/2018, se determina que en la misma quedan satisfechas, en general, las consideraciones que fueron requeridas por el Área Construcción de Redes de Saneamiento de Canal, en las reuniones referidas anteriormente.

La red de alcantarillado proyectada se define en los planos adjuntos al presente informe, los cuales constituyen copia del plano de planta y de perfil longitudinal de la adenda al proyecto "Embelllecimiento del barrio Villamontaña", presentado por la empresa encargada de la elaboración del proyecto en Canal, en fecha 13/3/2018.

La red proyectada consiste en una red exclusiva, para la recogida de aguas pluviales, constituida por colectores de PVC-U SN 8 kN/m² con diámetro 400 mm y ramales de imbornal de PVC-U SN 8 kN/m² con diámetro 250 mm. La conexión de la nueva red de aguas pluviales se proyecta efectuar a una red existente de diámetro 500 mm en la Avenida del Doctor Manuel Jarabo, mediante la ejecución de un nuevo pozo de registro.

El autor del documento expone que la actuación no genera un caudal superior al que actualmente está siendo incorporado a la red de alcantarillado existente, mediante la siguiente consideración:

«Procede reseñar que la actuación no incrementa el caudal de recogida de aguas a la red general existente de la población, por lo que los cálculos que se aportan son a título justificativo del dimensionado de la que se proyecta, pero sólo informativos, para mayor conocimiento del Canal de Isabel II de las redes objeto de su gestión, pero no para que sean objeto de previsión de posible incremento en las necesidad de recogida y depuración del municipio, puesto que no se incrementa el caudal a tratar, sino que simplemente se encauza el existente.»

En virtud de lo informado, se procede a emitir conformidad técnica a la documentación remitida que define las actuaciones relativas al alcantarillado, incluidas en la adenda al proyecto "Embelllecimiento del barrio Villamontaña", sujeta al cumplimiento de los condicionantes que se exponen a continuación, durante la ejecución de las obras:

- ⇒ Deberá eliminarse el pozo de resalto por trasdós [P14] y disponer un pozo de registro con la misma tipología que los pozos proyectados P13, P15 y P16.
- ⇒ Deberán disponerse los elementos de registro, tapas y rejillas, con material de fundición dúctil; si bien se indica en la documentación aportada que el material será fundición, el tipo de fundición no quedaba especificada.
- ⇒ Deberá disponerse los pates con alma de acero; si bien se indica en la documentación remitida que el material será polipropileno, los mismos deberán tener, además, alma de acero.
- ⇒ El refuerzo de los ramales de imbornal deberá ser prismático cuadrangular, con el espesor y material propuesto por el autor del proyecto.
- ⇒ Los colectores deberán instalarse en una cama de apoyo con un ángulo mínimo de 60º y esta cama deberá cumplir lo indicado en el apartado X.5.5 *Camas de apoyo* de las Normas para Redes de Saneamiento de Canal de Isabel II.

La presente conformidad no se extiende ni comprende el dimensionamiento, cálculo y comprobación estructural de los elementos que componen la red de saneamiento proyectada.

CONDICIONES DE CONFORMIDAD:

El inicio de las obras deberá ser notificado, al Área Construcción Redes de Saneamiento de Canal, con una antelación mínima de una semana. La responsabilidad de garantizar que las mismas se ejecuten conforme al proyecto conformado recae en el promotor de dichas obras.

Deberá notificarse al Área Conservación Sistema Culebro, con una antelación de una semana, la fecha que se prevea para efectuar las actuaciones proyectadas en la red de alcantarillado existente. Dicha notificación deberá efectuarse mediante escrito entregado en el Registro de Canal, detallándose en dicha notificación persona y teléfono de contacto.

Cualquier eventualidad surgida que pudiera suponer la variación de la solución proyectada o de su régimen de funcionamiento, deberá ser notificada al Área Construcción Redes de Saneamiento de Canal con objeto de proceder a la evaluación de dichas variaciones y a su conformidad en caso procedente, previamente a la ejecución de las mismas.

Canal podrá inspeccionar los trabajos objeto del proyecto conformado durante el transcurso de las obras, debiéndose facilitar las labores de reconocimiento. En la fase de ejecución de la red de alcantarillado que nos ocupa en este informe, Canal podrá emitir tantos informes como estime oportuno.

El promotor de las obras deberá notificar la finalización de las mismas. En dicha notificación el promotor de las obras deberá facilitar los planos, *as built*, definitivos de las obras, donde los elementos se encuentren referenciados con coordenadas UTM [en sistema de referencia ETRS-89]; dicha documentación se facilitará, además, en formato de archivo gráfico [tipo CAD], con objeto de incorporar la nueva red de saneamiento al Sistema de Información Geográfica perteneciente a Canal.

El promotor deberá aportar documentación sobre las pruebas de estanquidad que se desarrollen sobre la red de alcantarillado, en cumplimiento del artículo XI.4 *Pruebas de la tubería instalada* incluido en las NRSCYII, adjuntando para ello las fichas o actas de las pruebas que resuman su desarrollo y resultado, en cada tramo probado.

Canal efectuará inspección final de obra con objeto de verificar el estado interior de los colectores, así mismo efectuará reconocimiento de la totalidad de los elementos integrantes de la red de saneamiento verificando las dimensiones y materiales de acuerdo con el proyecto conformado.

La inspección de colectores permite evidenciar patologías como: roturas, deformaciones en colectores termoplásticos, apertura excesiva de juntas entre tubulares, sedimentos, lechadas o escombros de obra, contrapendientes o irregularidades de perfiles longitudinales, cambios de alineación [quiebros] en planta, etc.

La red ejecutada deberá ceñirse al proyecto conformado y deberá presentar un estado adecuado para que Canal pueda efectuar la explotación y conservación de la misma. Cualquier divergencia significativa que las obras evidenciaran respecto al proyecto conformado por Canal o cualquier existencia de deficiencias y patologías significativas, será informada por esta entidad con objeto de que se efectúen las correspondientes acciones correctoras a cargo del promotor de las obras.

Verificada la aportación de la documentación *as built* que defina las obras, satisfechos los posibles requerimientos que Canal hubiese solicitado al promotor de las obras [subsanción de deficiencias, aportación de documentación, etc.], y comprobado el estado adecuado de la red de saneamiento ejecutada, Canal emitirá Acta de Conformidad Técnica a dichas obras, concluyendo el expediente de conformidad técnica.

Canal no se hará responsable de los daños o incidencias que pudieran producirse directa o indirectamente por causa de las obras. Así mismo, cualquier posible afección sobre las redes que son gestionadas por Canal, y que no estén comprendidas dentro de las contempladas en la documentación informada deberá ser notificada a Canal debiendo ser restablecida a su estado original o en su defecto a lo que determine Canal.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos oportunos.



P.D. Carlos A. Contreras Martín
Coordinador de Obras
Coordinador Autorizaciones Técnicas



Francisco Javier Pascual Sanz
Jefe Área Construcción Redes de Saneamiento



José Antonio Lirola Barroso
Subdirector de Construcción

ANEJO I: Planos:

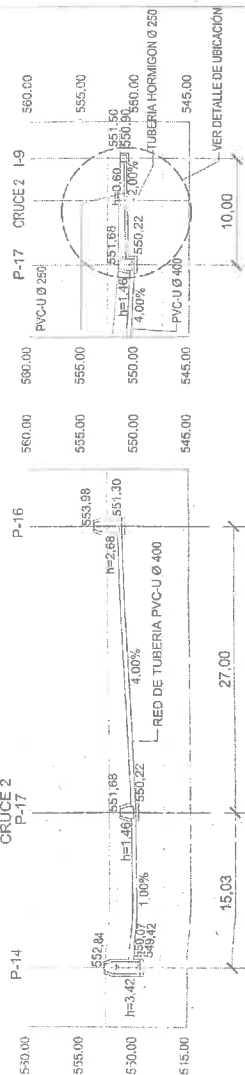
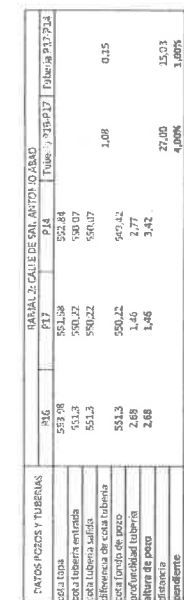
1. Plano de planta de la red proyectada.
2. Plano de perfil longitudinal de la red proyectada.



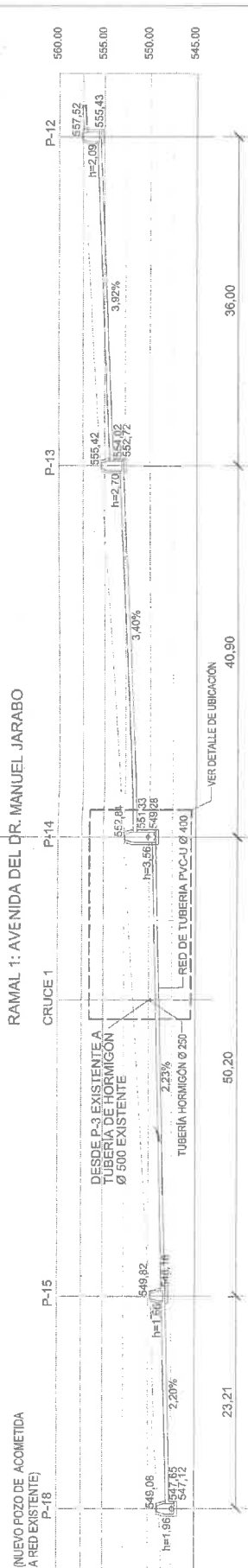
ANEJO I: Planos:

1. Plano de planta de la red proyectada.
2. Plano de perfil longitudinal de la red proyectada.

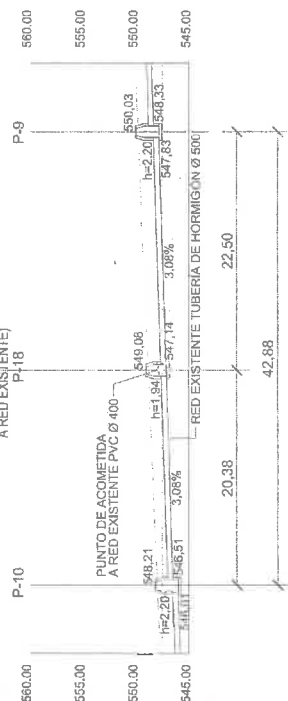
CRUCE 2: CALLE DE SAN ANTONIO ABAD



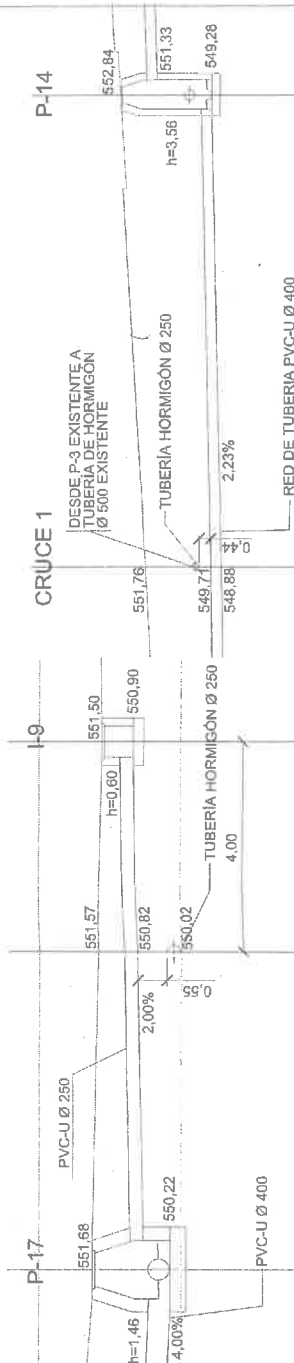
RAMAL 1: AVENIDA DEL DR. MANUEL JARABO



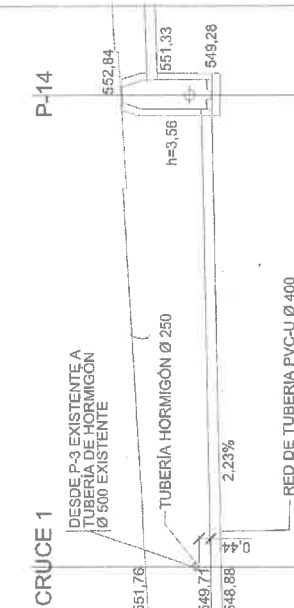
RAMAL 3: TRAMO DE RED EXISTENTE
(NUEVO POZO DE ACOMETIDA)

[illegible]

CRUCE 2: CALLE DE SAN ANTONIO ABAD
DETALLE DE UBICACIÓN ESCALA: 1/100



CRUCE 1: AVENIDA DEL DR. MANUEL JARABO
DETALLE DE IRRIGACIÓN ESCALA 1:1'200



NOTA: ATENCIÓN ESPECIAL A LOS CRUCES DURANTE LOS TRABAJOS DE EXCAVACIÓN Y RELLENO DE ZANJAS. NO SE REQUIERE PROTECCIÓN ESPECÍFICA DE LAS TUBERÍAS.

BANQUE FAVENIDA DEL DR. RAFAEL URABO										
DATOS PODOS Y TUBERÍAS		P12	P13	P14	P15	NUEVO POTO ACOMETION	Tuberia P12-P13	Tuberia P13-P14	Tuberia P14-P15	Tuberia P15- NUEVO POTO ACOMETION
	(Cota Topo)	957.52	958.02	958.44	949.82					
	cota tubería entrada	956.43	956.02	956.33	947.89					
	cota tubería salida	956.43	957.72	949.28	946.16					
	diferencia de cota tubería						1.41	1.39	1.12	0.51
	Cota fondo de pozo	956.43	956.72	949.28	946.16					
	altura del tubo	2.09	2.7	3.56	1.66					
	altura del podo	2.09								
	diferencia						36.00	40.9	50.2	23.21
							3.92%	3.49%	3.23%	2.10%

A PROPIEDAD:

Proyecto

recto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

100

ARCHITECT:

MAY 10 2017

[illegible]

6100-2385, 1990 (1/21/90, 3/28/90)
 6100-2385, 1990 (1/21/90, 3/28/90)
 6100-2385, 1990 (1/21/90, 3/28/90)

-a propieda

propiedad

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE

, ADMINISTRACION LOCAL Y

9

52

Prisma, 08, 11
PRORROGADO

ing

115540

RED DE SANEAMIENTO PERFILES LONGITUDINALES

ESCALA: 1/500

sistemas gene

6.3

