



ZONIFICACION Y USOS (Superficie parcelaria)			
USO CARACTERISTICO	ZONA DE ORDENACION	PARCELA	SUPERF. (m2.)
RESIDENCIAL COLECTIVA	RC. GRADO II -	1	2.804
	RC. GRADO II -	2	898
	RC. GRADO II -	3	14.614
	RC. GRADO I -	4	744
	RC. GRADO II -	5	4.378
SUBTOTAL RESIDENCIAL COLECTIVA			23.438
PROTECCIÓN AMBIENTAL RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD	PA	1	330
	PA	2	631
	PA	3	631
	PA	4	964
	PA	5	422
	PA	6	473
	PA	7	788
	PA	8	994
	PA	9	436
	PA	10	433
	PA	11	878
	PA	12	784
TOTAL PROTECCIÓN AMBIENTAL			7.764
TOTAL PARCELAS EDIFICABLES			31.202
EQUIPAMIENTO PUBLICO	EB	EB1	5.038
	EB	EB2	1.995
	EB	EB3	993
ZONAS VERDES	VB	VB1	2.013
	VB	VB2	3.345
	VB	VB3	4.246
	VB	VB4	981
RED VIARIO LOCAL	VL		12.483,57
TOTAL PARCELAS CESION			18.611
TOTAL SECTOR			62.296,57

- LEYENDA
- DELIMITACION DE AMBITO
 - DELIMITACION PARCELARIA
 - EDIFICACION RESIDENCIAL
 - DOTACIONAL EQUIPAMIENTO
 - DOTACIONAL ZONAS VERDES DE DOMINIO Y USO PUBLICO
 - VIALES DE CESION AL AYUNTAMIENTO

FUENCARRAL 8 P.T. - 8.10

PARCELACION

PLANO

FINCAS RESULTANTES

EL TECNICO

Nº DE PLANO

4

FECHA

JULIO 2003

ESCALA

1/1000

SUPERFICIE TOTAL : 62.296,57 m