

Introducción

D. Juan Blasco Martínez

Director General de Arquitectura y Vivienda.

Este libro contiene una recopilación de los trabajos presentados a dos convocatorias de los Premios Calidad, Arquitectura y Vivienda de la Comunidad de Madrid, las de los años 2002 y 2003.

Los Premios Calidad, creados en 1996, ocupan un espacio de reconocimiento que no es frecuente en el subsector de la edificación. Premian el trabajo en equipo para el logro de una edificación de calidad en diferentes aspectos: estética, oficios, innovación, soluciones de vivienda y vivienda saludable.

La diferencia más significativa con otros premios puede resumirse en que:

- Se considera la edificación como el resultado del trabajo de un equipo y, se premia al equipo representado por el promotor, autor, colaboradores y constructor.

- Se valoran diferentes aspectos o cualidades como puntos fuertes de una edificación o actividad del sector. Es evidente que una edificación de calidad atiende diferentes temas de forma satisfactoria pero, lo que destacan los Premios es que, en los aspectos premiados, puede considerarse un ejemplo de buena práctica.

- Se entiende la edificación o actividad como un medio de satisfacción de las necesidades de la sociedad a lo largo del tiempo, y por tanto es necesario valorarlo con una cierta perspectiva temporal que, en las bases de la convocatoria, se establece en dos años desde que se terminó su construcción.

Del libro, de esta recopilación de trabajos, debo recordar que forma parte de una iniciativa de elaborar la información y plasmarla documentalmente que se mantiene en el tiempo desde 1998, y gracias a la cual está disponible la recopilación de los trabajos de 1998, 1999; 2000, 2001 y por último la que realiza este libro, 2002-2003.

Esta iniciativa que se realiza por el trabajo de los Servicios Técnicos de la Dirección General permite disponer de una documentación descriptiva realizada por los actores directamente implicados en la edificación, que refleja obras e iniciativas destacadas que han sido realizadas en el territorio de la Comunidad de Madrid durante seis años.

En el fondo documental disponible se describe los agentes intervinientes, costes de operación, descripción formal y constructiva, reflexiones de los autores y descripción funcional, datos todos ellos de gran importancia divulgativa e histórica. En el subsector de la edificación que, entre otras carencias posee la de una deficiente accesibilidad a la documentación técnicas de las obras contemporáneas, esta cita con la información es un motivo de satisfacción.

Disponer en este momento de tres publicaciones que describen los trabajos presentados a las convocatorias 1998 a 2003, es una forma útil y eficaz de atender una de las finalidades de los Premios, destacar y dar a conocer las cualidades de los trabajos premiados, para promocionar y fomentar la calidad de la edificación.

Divulgar la información descriptiva, técnica y económica e las edificaciones bien hechas en el territorio de la Comunidad, es de importancia básica como herramienta de promoción y fomento de la calidad de la edificación, además de colaborar en fortalecer una cultura de documentar la arquitectura que se realiza en nuestro tiempo, considerada como hecho artístico, técnico y económico.

Para completar esta iniciativa de divulgación que representa la publicación, cada dos años, de estos libros recopilatorios, a partir de este año estarán disponibles en la página web de la Comunidad de Madrid, en los espacios que ocupa el área de Arquitectura de esta Dirección General, estas publicaciones.

Desde aquí mi agradecimiento a los miembros del Jurado de las dos convocatorias, mi felicitación a los equipos incluidos en los distintos trabajos y especialmente, a los Premiados. Los premios son un reconocimiento al resultado y, a través de él, al esfuerzo, ideas, voluntad y valor de los equipos de personas que están contribuyendo a mejorar la calidad del patrimonio edificado existente en nuestra Comunidad.