



Comunidad de Madrid

CUENTA GENERAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
BALANCE AGREGADO.
EJERCICIO 2023

FECHA: 06.05.2024

PÁGINA: 1 de 3

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1
	ACTIVO		31.538.261.419,49	32.659.364.629,68		PATRIMONIO NETO Y PASIVO		31.538.261.419,49	32.659.364.629,68
	A) ACTIVO NO CORRIENTE		29.500.927.933,37	29.263.911.378,38		A) PATRIMONIO NETO		-9.230.290.427,34	-7.077.742.125,08
	I. Inmovilizado Intangible		119.962.951,07	122.195.887,23		I. Patrimonio		11.124.144.706,33	11.108.550.311,42
200 201 (2800) (2801)	1. Inversión en investigación y		3.149.107,32	3.936.493,89	100	1. Patrimonio aportado		11.124.144.706,33	11.108.550.311,42
203 (2803) (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		43.637,08	60.682,84		II. Patrimonio generado		-21.202.938.666,81	-18.975.736.769,03
206 (2806) (2906)	3. Aplicaciones informáticas		33.331.678,00	25.556.842,65	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		-19.091.229.454,35	-16.753.539.605,27
207 (2807) (2907)	4. Inv. activos régimen arrendamiento		14.466.269,48	14.706.470,84	129	2. Resultados del ejercicio		-2.111.709.212,46	-2.222.197.163,76
208 2090 (28090) (2909)	5. Otro inmovilizado intangible		68.972.259,19	77.935.397,01	130 131 132 137	IV. Otros incrementos patrim ptes		848.503.533,14	789.444.332,53
	II. Inmovilizado Material		19.556.545.173,95	18.935.073.102,45		B) PASIVO NO CORRIENTE		33.569.068.917,25	33.362.046.417,54
2100 (28100) (2910) (2990)	1. Terrenos		6.666.718.220,09	6.574.028.606,92	14	I. Provisiones a largo plazo		455.257.781,19	1.153.958.053,70
2110 (28110) (2911) (2991)	2. Construcciones		4.754.556.322,90	4.715.729.697,87		II. Deudas a largo plazo		33.112.965.524,05	32.206.524.392,64
2120 (28120) (2912) (2992)	3. Infraestructuras		5.151.309.871,33	5.253.383.892,21	15	1. Obligaciones y otros valores		18.852.469.612,60	19.443.658.633,98
2130 (28130) (2913) (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		412.313.508,90	375.141.201,24	170 177	2. Deudas con entidades de crédito		12.333.442.112,39	10.923.320.612,72
2140 2150 2160 217 2180 219 (28140)(28150) (28160)(2817) (28180)(2819) (2914)(2915) (2916)(2917) (2918)(2919)	5. Otro inmovilizado material		1.064.472.363,05	826.052.139,17	171 172 173 178 180 185	4. Otras deudas		1.925.873.747,68	1.837.959.160,60
2300 2310 232 233 234 235 237 2390	6. Inmovilizado en curso y anticipos		1.501.409.139,44	1.190.737.565,04	174	5. Acreedores por arrendamiento financiero a l/p		1.180.051,38	1.585.985,34



CUENTA GENERAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
BALANCE AGREGADO.
EJERCICIO 2023

FECHA: 06.05.2024
PÁGINA: 2 de 3

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1
2101 2111 2121 2131 2141 2151 2161 2181 (28101) (28111) (28121) (28131) (28141) (28151) (28161) (28181)	7. Activos de concesión		5.765.748,24	0,00	186	IV. Ajustes por periodificación a largo plazo		845.612,01	1.563.971,20
	III. Inversiones inmobiliarias		2.549.838.504,49	2.561.030.136,34		C) PASIVO CORRIENTE		7.199.482.929,58	6.375.060.337,22
220 (2820) (2920)	1. Terrenos		1.216.192.899,12	1.241.032.365,96	58	I. Provisiones a corto plazo		1.045.354.556,08	451.748.745,03
221 (2821) (2921)	2. Construcciones		1.317.865.839,11	1.294.058.034,97		II. Deudas a corto plazo		3.601.476.942,31	3.247.245.744,41
2301 2311 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y		15.779.766,26	25.939.735,41	50	1. Obligaciones y otros valores		2.558.760.058,17	859.223.778,34
	IV. Inv. financ. L/P grupo,		7.029.938.392,36	7.333.165.227,73	520 527	2. Deudas con entidades de crédito		985.522.106,40	2.319.966.894,98
2400 (2930)	1. Inv. financ. patrim. entid. drcho. público		6.796.056.454,13	7.094.955.436,20	4003 4013 521 522 523 528 560 561	4. Otras deudas		55.432.294,32	65.593.312,83
2401 2402 2403 (248) (2931)	2. Inv. financ. patrim. Sociedades mercantiles		227.891.202,27	228.080.935,09	524	5. Acreedores por arrendamiento financiero c/p		1.762.483,42	2.461.758,26
241 242 245 (294) (295)	3. Créditos y valores representativos		5.990.735,96	10.128.856,44		IV. Acreedores y otras cuentas a		2.551.932.608,36	2.675.347.488,59
	V. Inv. Financieras L/P		244.642.911,50	312.447.024,63	4000 401 405 406	1. Acreedores por operaciones de		188.092.491,63	8.757.181,75
250 (259) (296)	1. Inversiones financieras en		1.978.901,94	1.978.901,94	4001 4011 41 554 5586	2. Otras cuentas a pagar		1.912.868.638,79	2.139.511.154,53
251 252 254 256 257 (297) (298)	2. Créditos y valores representativos de deud		171.243.761,66	232.516.478,21	47	3. Administraciones Públicas		450.971.477,94	527.079.152,31
253	3. Derivados financieros		27.657.055,00	54.958.984,00	550	5. Cuentas corrientes no bancarias		0,00	0,00
258 26	4. Otras inversiones financieras		43.763.192,90	22.992.660,48	485 568	V. Ajustes por periodificación		718.822,83	718.359,19
	B) ACTIVO CORRIENTE		2.037.333.486,12	3.395.453.251,30					
	II. Existencias		431.030.297,90	434.882.573,48					
37 (397)	1. Activos construidos o adquiridos		38.362.877,18	20.036.420,26					
30 35 (390) (395)	2. Mercaderías y productos		89.409.150,13	75.605.487,42					



CUENTA GENERAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
BALANCE AGREGADO.
EJERCICIO 2023

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. N	EJ. N-1
31 32 33 34 36 (391) (392) (393) (394) (396)	3. Aprovisionamientos y otros		303.258.270,59	339.240.665,80					
	III. Deudores y otras cuentas a		1.735.912.270,94	2.083.911.730,41					
4300 4310 435 436 4430 (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		926.000.125,59	668.405.191,37					
4301 4311 4431 440 441 442 445 446 447 449 (4901) 550 555 5580 5581 5584 5585	2. Otras cuentas a cobrar		508.789.205,77	939.192.324,69					
47	3. Administraciones públicas		301.122.939,58	476.314.214,35					
550	5. Cuentas corrientes no bancarias		0,00	0,00					
	IV. Inv. financ. C/P grupo,		7.180.203,66	17.356.932,89					
4302 4312 4432 (4902) 531 532 535 (594) (595)	2. Créditos y valores representativos de deuda		7.180.203,66	17.356.932,89					
	V. Inversiones financieras C/P		186.504.403,40	759.155.166,85					
4303 4313 4433 (4903) 541 542 544 546 547 (597) (598)	2. Créditos y valores representativos de deuda		60.294.806,92	58.881.943,42					
545 548 565 566	4. Otras inversiones financieras		126.209.596,48	700.273.223,43					
	VII. Efectivo y otros activos liq.		-323.293.689,78	100.146.847,67					
556 570 571 573 575 576	2. Tesorería		-323.293.689,78	100.146.847,67					